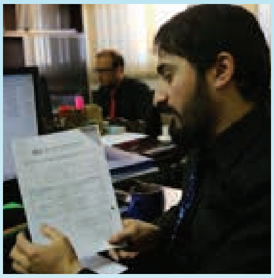
په افغانستان کې د سوداګرۍ ترسره کول ۲۰۱۷

عمومي نظر



Pashto

د نړۍ ۱۸۹ هیوادونو د اقتصادونو سره ، د
افغانستان د پنځه ولایتونو داخلي شرکتونو پرتله

WORLD BANK GROUP

© ۲۰۱۷ د بیا رغونې او پرمختیا نړیوال بانک/ نړیوال بانک
۱۸۱۸ اِچ شمال لویدیځ سرک، واشنګټن ډي سي ۲۰۴۳۳
ټلیفون شمېره: ۲۰۲-۴۷۳-۱۰۰۰; انټرنيټي پاڼه: www.worldbank.org

یو شمېر حقونه يې خوندي دي.
۱۲۳۴۱۹۱۸۱۷۱۶

ذکر شوې خپرنیزه پروژه د نړیوال بانک د کارکوونکو د هڅو او د بهرنۍ همکارۍمحصول دي. ددې خپرنې موندنې، تفسیر او لنډیزونه د نړیوال بانک، د مدیره هیئت کمیټې او یا هم د اړونده دولتونو د نظر څرګندونه نه کوي. نړیوال بانک ددې خپرنې په ګډون د نورو خپرنو د شمیرو د کروالي تضمین نه کوي. پدې نقشو کې پولې، رنګونه، نومونه او یا هم نور معلومات د حقوقي اړخه د نړیوال بانک د قضاوت څخه استازیتوب نه کوي، او نه هم ددغه ډول پولو د ټاکلو او یا هم تصویبولو ښکارندوي دي.

نو ویلای شي چې هیڅ ډول محدودیتونه او یا هم د امتیازاتو او خوندیتوب څخه سرغړونه د نړیوال بانک نه شمېرل کيري او ددې خپرنې ټول حقونه د نړیوال بانک سره خوندي دي.

حقوق او اجازې

دغه خپرنه د Creative Commons Attribution 3.0 IGO (CC BY 3.0 IGO) جوازلاندې د http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/igo څخه ترلاسه کیدای شي. د Creative Commons Attribution جواز له مخې تاسې ددغې خپرنې کاپي، ویشل او نقل حق ترلاسه کولای شئ، او همدارنګه د سوداګریزې موخې لپاره يې په لاندې شرایطوکارولی شئ:

د کاپي حق: مهرباني وکړئ، ددغې خپرنې د سرچینې جزیاتو څخه په لاندې ډول یادونه وکړئ: نړیوال بانک ۲۰۱۷. په افغانستان کې سوداګري ترسره کُول، ۲۰۱۷ واشنګټن، دي سي: نړیوال بانک. DOI: ۱۵۹۶/۱۰/۹۷۸-۱-۴۶۴۸-۰۹۴۸-۴. د سند جواز: کرییټیو کامنز اټریبیوشن CC BY 3.0 IGO

ژباړه: که چیرته تاسې ددغې خپرنې ژباړه کوئ، نو مهرباني وکړئ لاندې یادونه او مأخد ورسره ورزیات کړئ: دغه ژباړه د نړیوال بانک لخوا نده ترسره شوې ، نو باید د نړیوال بانک رسمي ژباړې په ډول ونه پیژندل شي. او نړیوال بانک ددغې ژباړې د محتویاتو د تیروتنو مسؤلیت په غاړه نه اخلي.

ماخذ: که تاسې پدغه ترسره شوي خپرنه یا کار کې بدلون راوستل غواړئ او نورو لیکنو کې تر کار اخلئ، نو مهرباني وکړئ لاندې یادونه او مأخذ ورسره ورزیات کړئ: دا د نړیوال بانک د اصلي کار تغیرخوړلې بڼه ده. پدغه بدل شوي لیکنه کې د ورزیات شوي نظریاتو یوازنی مسؤلیت د نظرلیکونکي او بدلون راوستونکي په غاړه دی، او نړیوال بانک دغه بدلونونه نه تاییدوي.

د دریېمې سرچینې څخه اخیستل شوي محتویات: نړیوال بانک ددغه خپرنې د ټولو محتویاتو څښتن ندی، نو ځکه نړیوال بانک ددې حکم نشي کولای چې ددغه برخې څخه کار اخیستل او یا هم ددغه محصول هغه برخه چې دریيمې سرچینې څخه اخیستل شوي وي، د هماغه دریېمې سرچینې د حقونو څخه سرغړونه کې نه شمېرل کیري. او ددغه ډول سرغړونې مسولیت به ستاسې په غاړه وي. که تاسې غواړئ چې نوموړي معلومات بیا وکاروئ، نو دا ستاسې مسؤلیت دی چې ددغه معلوماتو سرچینه معلومه کړئ او ددغه معلوماتو د بیا کارولو اجازه ترلاسه کړئ. د بېلګې په توګه، هغه محتویات چې دریېمې سرچینې پورې اړه لري، عبارت دي له جدولونو، شمېرو او انځورونو څخه خو کیداې شي چې له ذکر شوېو محتویاتو پرته نور هم وي.

د حقونو او جواز په اړه هر ډول پوښتنو په اړه باید لاندې ادرس ته مراجعه وشي: د نړیوال بانک خپرونې. د نړیوال بانک ډله، د شمال لویدیځ ۱۸۱۸ سرک، واشنګټن ډي سي۲۰۴۳۳، د امریکا متحده ایالات، فکس: ۲۰۲۵۲۲۲۶۲۵؛ ایمیل: pubrights@worldbank.org .

دغه خپروندویه ټولګه د امریکې د متحده ایالتونو د نړیوالې پراختیايي ادارې په ملاتړ چمتو او د -AID- EGEE-G۱۵-۰۰۰۰۱ قرارداد د شرایطو له مخې عقد شوې ده. په دغه راپور کې ټول عقیده او نظرونو په لیکوالانو پورې اړوند دي او په هیڅ توګه د امریکې د متحده ایالتونو د نړیوالې ادارې رسمي نظرلید نه په ډاګه کوي

په افغانستان کې د
سوداګرۍ ترسره کول ۲۰۱۷

عمومي نظر

د نړۍ ۱۸۹ هیوادونو د اقتصادونو سره ، د
افغانستان د پنځه ولایتونو داخلي شرکتونو پرتله

افغانستان کې د سوداګرۍ ترسره کولو محتویات ۲۰۱۷

په ((افغانستان کې د سوداګرۍ ترسره کول ۲۰۱۷)) په ولایتي کچه افغانستان کې د سوداګرۍ ترسره کولو لړۍ لومړنی راپور دی. دا راپور په پنځه ولایتونو کې د سوداګرۍ مقررات او د هغوی پلی کول ارزوی . پورته ذکر شوي پنځه ولایتونه په خپلو منځونو کې او هم دنړۍ ۱۸۹ هېوادونو اقتصادونو سره پرتله کوي.

د نورو هېوادونو د اقتصادونو سره یې پرتله کول ((په افغانستان کې د سوداګرۍ ترسره کول ۲۰۱۷: د ټولو لپاره یوشان فرصتونه)) د شاخصونو او د کلني راپورونو د لړۍ څوارلسم راپور، په بنسټ ترسره کیږي. په همدې ډول ((افغانستان کې د سوداګرۍ ترسره کول ۲۰۱۷)) راپور شاخصونه د ۶۵ هېوادونو د ۴۰۰ ځایونو د سیمیزو سوداګریزې څېړني سره د پرتله کولو وړ دي. ټول معلومات او راپورونه ددغه www.doingbusiness.org/subnational ویب سایټ له لارې د لاسرسي وړ دي.

په افغانستان کې د سوداګرۍ ترسره کول هغه مقررات څیړي چې سوداګریزو کړنو ته پراختیا ورکوي او یا یې محدودوي. اړونده مقررات په افغانستان کې د ولایتونو په کچه سوداګریزې کړنې په څلور برخو کې اندازه کوي، چې دغه څلور برخې عبارت دي له: د سوداګرۍ پیل (د جواز اخیستل)، د ودانۍ جواز، د برېښنا لین ترلاسه کول، او د ملکیتونو ثبتول. دغه شاخصونه لدی امله ټاکل شوي چې دغه شاخصونه سیمې او کړنې د پوښښ لاندې نیسي. دغه شاخصونه ددې لپاره کارول کیږي، تر څو اقتصادي پایلې تحلیل کړي او دا معلومه کړي چې کوم ډول اصلاحات باید رامنځته شي او په کوم ځای کې او ولې باید رامنځته شي. هغه معلومات چې (افغانستان کې د سوداګرۍ ترسره کول ۲۰۱۷) کې شامل دي، د ۲۰۱۶ زېږدیز کال د نوامبر لومړۍ نېټې کې خپاره شوې دي.

دغه پروژه د نړیوال بانک ډلې د نړیوال شاخصونو ډلې (پرمختیایي اقتصاد) لخوا د (افغانسان کې د پانګونې فضا) پروګرام د یوې برخې په ډول پلي شوی دی.

ځغلنده کتنه

اساسي موندنې

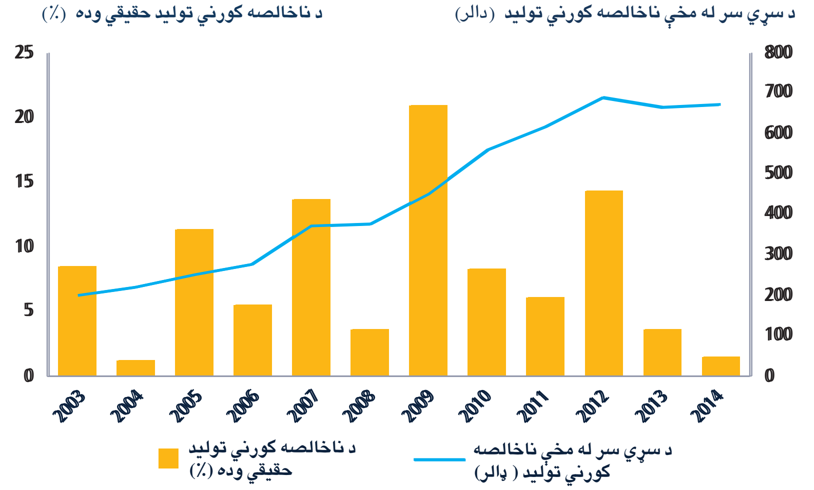
- په افغانستان کې د متشبثینو لپاره د سوداګرۍ پیلولو سیمه د مقرراتو د هغو خنډونو له کبله ارزښت لري، چې دوی ورسره مخ کیږي. د مقرراتو څرنګوالی او اغیزمنتوب په څلورو ننبه شویو ساحو کې – د سوداګرۍ پیلول، د ودانیزو چارو د جواز ترلاسه کول، د برښنا ترلاسه کول او د ملکیت ثبتول– د هغو بیلابیلو تعبیرونو له کبله چې له قانون نه په هرځای کې کیږي او د هغو ادارو د اغیزمنتوب په پرتله چې د مقرراتو د پلي کولو مسئولیت لري، په بیلابیلو سیمو کې توپیر کوي.
- په څلور واړو ساحو کې د مقرراتو د غوره پلي کیدو بیلګې په افغانستان کې موندلای شو. اصلاح غوښتونکي پالیسي جوړوونکي کولای شي د هغو معیارونو په کاپي کولو او تکرارسره چې په بریالي ډول په هیواد کې پلي شوي، د پاملرنې وړ پرمختګونه رامنځته کړي.
- د ټولو هغو غوره عملي بیلګو په اقتباس سره چې په سیمه ایزه کچه موندل شوې دي، افغانستان کولای شي د مقرراتو د غوره پلي کولو پولو ته ډیر نږدې شي، او د 190 اقتصادونو په نړیواله رده بندۍ کې چې د سوداګرۍ لپاره یې ښې آسانتیاوې برابرې کړې دي، 11 خانې ټوپ ووهي او له 183 مقام نه 172 ته لاړ شي.

د 2016 کال په اکتوبر میاشت کې د افغانستان په هکله د بروکسل په کنفرانس کې افغان حکومت د پرمختیايي، ملي سولې او پرمختګ کاري چوکاټ، پنځه کلن ستراتیژیک پلان وړاندې کړ. په کنفرانس کې د حاضرو 70 هیوادونو او30 نړیوالو سازمانونو استازو له افغانستان سره د راتلونکو څلورو کلونو لپاره په کال کې د 3.8 ملیارده امریکايي ډالرو پرمختیايي مرستو ژمنه وکړه. په داسې لوړه کچه دوامدار ملاتړ د افغانستان د راتلونکي پرمختګ په هکله د نړیوالي ټولنې ترمنځ د لوړ باور د شتون څرګندونه کوي. د همدې کال په لومړیو کې افغانستان په رسمي ډول د سوداګرۍ د نړیوال سازمان غړیتوب ترلاسه کړ. د دې غړیتوب ګټې له اوسه د لمس وړ دي: کلني صادرات 570 میلیونه امریکايي ډالرو ته لوړ شوي چې له 2013 کال راهیسې 150 میلیونه امریکايي ډالره لوړوالی ښیي. د هیواد له صنعتي سکتور نه هم ښه خبرونه راځي، چیرې چې وده د 2014 کال د 2.4% نه په 2015 کال کې 4.1% ته لوړه شوې ده. افغانستان همداراز خپل مالي دریځ هم د عوایدو د بسیج او د لګښتونو د کنټرول اړوند مهمو پالیسیو په اصلاح سره، پیاوړی کړی دی.[1]

له دې هڅونکو نښو سره سره، افغانستان تر اوسه هم د پرمختګ په برخه کې له سترو ننګونو سره مخ دی. د هیواد تولیزه اقتصادي وده چې له 2003 کال نه تر 2012 کال پورې په منځنۍ کچه 9.4٪ وه په 2014 کال کې 1.5٪ او په 2015 کال کې 2٪ ته راټیټه شوې ده.[2] د افغانستان سړي سر ناخالص ملي تولیدات (GDP) د نړۍ تر ټولو ټیټې کچې تولیداتو کې راځي (1.1 شکل).[3] په اټکلي ډول په کال کې د 3٪ نفوسو ودې او د ناخالصو ملي تولیداتو د بطي ودې او مخ په خرابیدو امنیتي وضعیت په لرلو سره، په افغانستان کې بې وزلي مخ پر زیاتیدو ده.[4] سربیره پردې، په داسې حال کې چې افغانستان د نړۍ په کچه یو لوی مرسته اخیستونکی هیواد پاتې شوی دی، نړیوالې مرستې له 2012 کال راهیسې مخ په لریدو دي. د افغانستان لپاره دا ډیره اړینه ده چې حکومت د اقتصادي ودې لپاره نوې سرچینې ولټوي تر څو د مرسته کوونکو د مخ پر لریدو مرستو جبران وشي.

په داسې حال کې چې افغانستان هڅه کوي پر بهرنیو مرستو له اتکا څخه ځان وباسي، د خصوصي سکتور پرمختګ ورته یو ستراتیژیک لومړیتوب بلل کیږي. د افغانستان خصوصي سکتور فعالیتونه تراوسه هم ډیر محدود دي: د کاري ځواک برخه پکې تر50٪

1.1 شکل: د افغانستان د ناخالصه ملي تولیداتو وده پخه شوې او د ناخالصه ملي تولیداتو سړي سر کچه د نړۍ دهیوادو ترمنځ په ټیټې کچې کې ده



سرچینه: د نړیوال بانک ګروپ نه په اقتباس، افغانستان: د هیواد سیستماتیک تشخیص (واشنګټن ډي سي: نړیوال بانک، 2016

ښکته ده، خصوصي سکتور ته د کورني بسپنې کچه د ناخالصو کورنیو تولیداتو (GDP) یواځې 4٪ ده (د کم عایده هیوادونو د GDP د 28٪ منځنۍ کچې نه هم ډیره ښکته ده) او ناخالصه کورنۍ خصوصي پانګونه د GDP یواځې 5.9٪ جوړوي.[5] د خصوصي سکتور ستونزو ته پاملرنه به په اوږدې مودې کې د دوامداره ودې لپاره اړینه وي– له دې سره بیا د سیاسي ستونزو، امنیتي تشویشونو او پراخ فساد کمښت او د ماهرو کارګرو د کموالي ستونزو ته هم پام پکاردی.

په جګړې او تاوتریخوالي ځپلو هیوادونو کې سوداګري کول آسان کار نه دی. جګړه په ځانګړي ډول په رسمي خصوصي سکتور چټکه اغیزه کوي. د تاوتریخوالي او کړوالۍ په پایله کې انساني پانګه ورکیږي. زیربناوې او موسسات له منځه ځي او مالي سرچینو ته لاسرسی ستونزمن کیږي. سره له دې، ډیر جګړه ځپلي او ماتیدونکي هیوادونه په دې توانیدلي چې خپل د سوداګرۍ چاپیریال د مقرراتو په یو شمیر ساحو کې ډیر ښه کړي (1.2 شکل). په تیرې یوې لسیزې کې د نویو سوداګریو د راتګ، خونديي معاملاتو او د مالیاتي قواعدو پام کې نیولو برخو کې ډیر ښه والی راغلی دی.

د افغانستان حکومت چې د اقتصادي پرمختګ په برخه کې د پانګونې د چاپیریال د ښه کولو په ارزښت خبر دی، د خصوصي سکتور پرمختګ ته یې د خپلو هغو نویو ملي پروګرامونو په لومړیتوبونو کې ځای ورکړی

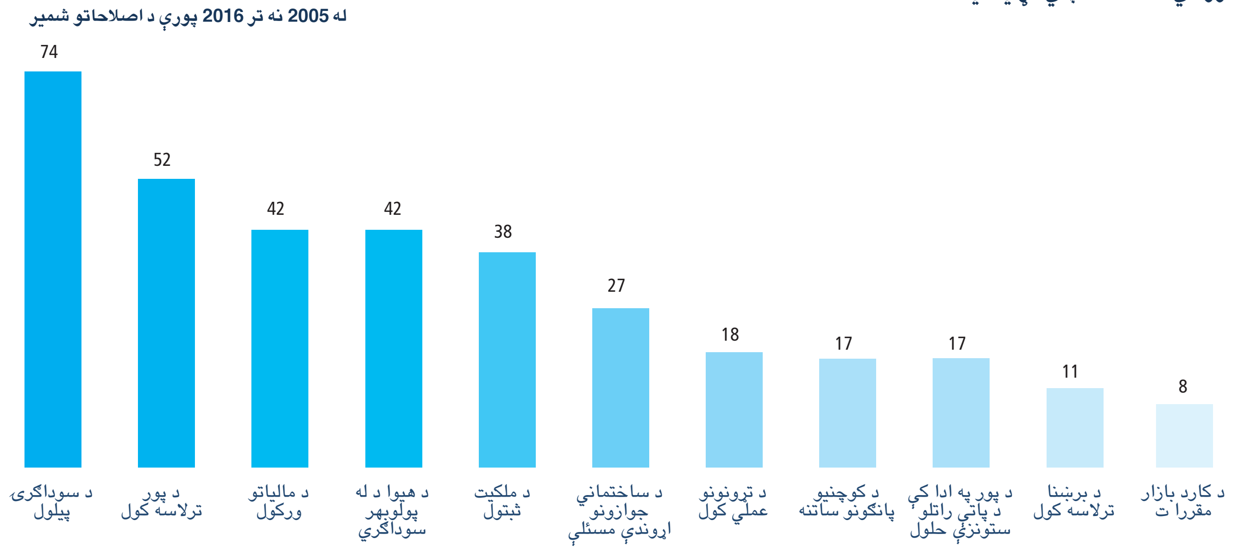
دی چې د 2016 کال په اکتوبرکې د افغانستان په هکله د بروکسل په کنفرانس کې وړاندې شول.[6] د سوداګرۍ د مقرراتي چاپیریال د ښه کولو په موخه یوشمیر مهم نوښتونه وار دمخه پیل شوي دي(1.1 بکس).

د سوداګرۍ د مقرراتو اصلاحات د داسې یو چاپیریال په رامنځته کولو کې مرسته کوي چې د خصوصي سکتور د ودې هڅونکی وي او مستقیمه بهرنۍ پانګونه راجلب کړي د اصلاحاتو په پایله کې د ملکیتونو لپاره ښه تنظیم شوي بازارمنځته راځي، د رسمي سوداګرۍ لپاره د جواز اخیستلو پړاوونه ساده کیږي او همدارګز د برښنا او د ودانیزو چارو د جواز ترلاسه کولو پروسې اغیزمنې او ړنې کیږي.[7] د مقرراتو په پلې کوونکو بنسټونو کې اصلاحات ، روڼتیا ، مسلکیتوب او د پیرودونکو خدمتونو په برخو کې ښه والی راوستلای شي– دا ټول د حکومت د مشروعیت په پیاوړتیا کې کلیدي ارزښت لري. د فساد د کچې ټیټوالی د مقرراتو له اغیزمنتوب او ښه کیفیت سره تړلی دی (1.3 شکل).

د« سوداګرۍ کولو څیړنه» په افغانستان کې په ۲۰۱۷ کال کې څه شی اندازه کوي؟

د سوداګرۍ کولو څیړنه د سوداګرۍ مقررات د کوچنیو او منځنۍ کچې کورنیو شرکتونو د لیدلوري پر بنسټ مطالعه کوي. د سوداګرۍ کولو څیړنه یوه بنسټیزه فرضیه لرې دا ده چې

1.2 شکل: جګړه ځپلو هیوادونو په تیرې یوې لسیزې کې په هغو ساحو کې چې د سوداګرۍ کولو څیړنې په واسطه اندازه شوې، ډیر مقرراتي اصلاحات پلي کړي دي



سرچینه: د سوداګرۍ کولو څیړنې ډیټابیس

یادښت: په 2017 مالي کال کې د نړیوال بانک لخوا نومول شوي 34 جنګ ځپلي او ماتیدونکي هیوادونه په لاندې ډول دي: افغانستان، بوروندي، د افریقا مرکزي جمهوریت، چاد، کومو (د قمر د جزیرو ټولنه)، د کانګو ډیموکراتیک جمهوریت، دعاج ساحل، جیبوتي، اریټریا، ګامبیا، ګویني بیساو، هایتي، عراق، کیري باتي، کوساوو، لبنان، لایبیریا، لیبیا، مدغسکر، مالي، دمارشال ټاپوګان، د مایکرونیشیافدرالي آیالتونه، میانمار، پاپوانیوګیني، سیرې لیون، د سلیمان ټاپوګان، سومالیا، سویلي سوډان، سوډان، د سوریې عربي جمهوریت، ټوګو، لویدیځه غاړه او غزه، د یمن جمهوریت او زمبابوې. د برښنا د ترلاسه کولو برخه کې اصلاحات (سموني) له 2010 کال راپدیخوا شمیرل شوي دي. هغه اصلاحات چې د کار د بازار د مقرراتو شاخصونه اغیزمنوي، دلته راغلي دي خو د سوداګرۍ د آسانه کولو پر رده بندۍ اغیز نلري. یواقتصاد ذاسې په نظر کې نیول کیږي چې د سوداګرۍ یواځې یوه اصلاح د هرې موضوع پر سر په یو کال کې لري.

1.3 شکل: د فساد د کچې ټیټوالی د مقرراتو له اغیزمنتوب او ښه کیفیت سره تړلی دی

سرچینه: د سوداګرۍ کولو څیړنې ډیتابیس، په 2015 کال کې د فساد د شتون شاخص ، د روڼتیا نړیوال سازمان، .https://www.transparency.org/cpi2015//

یادښت: له سرحدي نومرې نه فاصله دا ښیي چې یو اقتصاد د« سوداګرۍ کولو په څیړنې» کې د ذکر شوي هر شاخص په هکله د ډیرو غوره اجراتو نه څومره فاصله لري. لوړې نومرې د غوره مقرراتي اغیزمنتوب او کیفیت ښودنه کوي. په دې نمونې کې 165 اقتصادونه رانغاړل شوي دي چې د سوداګرۍ کولو څیړنې او همداراز د 2015 کال د فساد دشتون شاخص ترپوښښ لاندې هم راغلي دي. د سړې سرعوایدو په کنترول پسې وروسته، اړیکې د یو سلنې په کچه کې ډیرې مهمې دي.

اقتصادي فعالیت له ښو قوانینو او ادارو نه ګټه ترلاسه کوي. په دې کې هغه قوانین شامل دي چې د ملکیت حقوق روښانه او ثابتوي، د اقتصادي تعامل وړاندوینه ډیروي او د تړون ګوندوال د ناوړې ګټې اخیستنې پروړاندې په اساسي ډول خوندي کوي. موخه داده چې: روښانه مقررات ددې لپاره جوړیږي چې اغیزمن، ټولو ته دلاسرسي وړ او په آسانۍ پلي کیدونکي وي.

په تیرې یوې لسیزې کې افغانستان په هغو پنځه ساحو کې چې د سوداګرۍ کولو څیړنې لخوا اندازه شوې دي، مقرراتي اصلاحات پلي کړي دي– ډیر د پام وړ اصلاحات د سوداګرۍ د پیلولو په برخه کې پلي شوي چې افغانستان د سوداګرۍ کولو څیړنې د 2017 کال په نړیوالې رده بندۍ

په تیرې یوې لسیزې کې افغانستان په هغو پنځه ساحو کې چې د سوداګرۍ کولو څیړنې لخوا اندازه شوې دي، مقرراتي اصلاحات پلي کړي دي– ډیر د پام وړ اصلاحات د سوداګرۍ د پیلولو په برخه کې پلي شوي چې افغانستان د سوداګرۍ ډیټابیس د 2017 کال په نړیوالې رده بندۍ کې په دې برخه کې د 190 اقتصادونو په منځ کې 42 مقام ځپل کړی دی.

1.1 بکس: په افغانستان کې د سوداګرۍ د مقرراتو د چاپیریال د ښه والي لپاره وروستي نوښتونه

په 2016 کال کې افغان چارواکو په هیواد کې د سوداګرۍ د آسانه کولو پرلور مهم ګامونه واخیستل. ددوی د تمرکز یوه ساحه د سوداګرۍ د پیل پروسه وه. پخوا، د سوداګرۍ دوه جوازونه وو: یو د وارداتو او صادراتو لپاره ؤ چې د سوداګرۍ او صنایعو وزارت لخوا ورکول کیده او بل د غیر سوداګریزو فعالیتونو لپاره ؤ چې د افغانستان د پانګونې د ملاتړ اداري (آیسا) لخوا ورکول کیده. په عمل کې، ډیر شرکتونه دې ته اړ وو چې د خپلو فعالیتونو لپاره دواړه جوازونه ترلاسه کړي. د جوازونو نوي سیستم ته د عبور پروسه، چې سوداګر ته به یواځې یو سوداګریز جواز ورکول کیږي، د 2016 کال په وروستیو کې په کابل کې پیل شوه. دا بدلونونه په تدریجي ډول له پلازمېنې بهر نورو ولایتونو ته هم خپاره شول.

نوی جواز د درې کلونو لپاره اعتبار لري. دا بدلونونه ټولو سیمه ایزو شرکتونو ته ګټور دي خو په ځانګړي ډول هغو شرکتونو ته ډیره ګټه لري چې له کابل نه بهر فعالیت کوي او پخوا دې ته اړ وو چې خپل جوازونه تر زاړه سیستم لاندې هر کال نوي کړي (د نورو جزئیاتو لپاره د سوداګرۍ د پیل کولو څپرکی وګورئ).

د جوازونو د ورکړې نوی سیستم کولای شي د سوداګرۍ د پیل پروسه چټکه او آسانه کړي- که څه هم چې لګښت یې ډیر دی. په بیلابیلو سیمو کې د مقرراتي بدلونونو د پلي کولو پروسه ډیرې ننګونې هم لري. کله چې یې پلي کول بشپړ شي، دا به شونې وي چې ددې بدلونونو ټوله اغیزه وارزول شي.

د ودانیز جواز ترلاسه کولو پروسې د بهبود په برخه کې هم هڅې شوې دي. په دې ساحه کې د وروستیو بدلونونو تمرکز پر کابل ؤ (شکل وګورئ). د معیاري عملیاتي کړنلارو د یوې عصري ټولګې او رسمي زماني محدودیتونو په درلودلو سره، یو نوی مقرراتي کاري چوکاټ معرفي شو. یو" واحد مرکز" چې د ښاروالۍ بیلابیل دفترونه ټول پکې په یوځای راټول وي جوړ او ورسره پرلیکه (د انټرنیټ په مټ) خدمتونه هم چمتو شول. په دې نوښت کې په کابل ښاروالۍ کې 75 تخنیکي کارکوونکو ته روزنه او د پوهاوي یو کمپاین چې د موخې کسان یې د ودانیزو چارو کارکوونکي او نور برخه وال وو، شامل وو.

ددې نوښت تمرکز پر استوګنیزو او لوړپوړو ودانیو ؤ. راتلونکی ګام به کیدای شي دا وي چې پروسه، د کوچنیو سوداګریزو ودانیو په ګډون چې یوه بیلګه یې د سوداګرۍ د پیل په موردي مطالعې کې هم شته، د هر ډول ودانیو لپاره ډیره اغیزمنه کړای شي او همداراز د ساختماني جواز لګښت لږ کړای شي (د نورو جزئیاتو لپاره د ودانیز جواز اړوندو مسایلو څپرکی وګورئ).

په کابل کې د ساختماني جواز د ورکړې په پروسه کې وروستي اصلاحات

د عامه پوهاوي کمپاین
- معلوماتي بنرونه او بروشرونه وویشل شول
- په داخلي رسنیو کې انځوریز او غږیز مواد خپاره شول
- په ټولنیزو رسنیو کې هم کمپاین پر لار واچول شو

ظرفیت جوړونه
- په کابل ښاروالۍ کې ۷۵ تنه تخنیکي کارکوونکي وروزل شول

دمقرراتو کاري چوکاټ
- د ودانۍ جوړولو اجازه لیک لپاره مقررات جوړشول
- د ناقانونه ودانیو په هکله قانون جوړ شو

اوتوما ت کول
- د ګډ کاري مرکز بیلابیلې برخې په خپل منځ کې سره ونښلول شوې
- د ودانیو جوړولو اجازه لیک اخیستو لپاره پرلیکه پروګرام جوړ شو
- له ګډ کاري مرکز سره د ودانیو د اجازه لیک اخیستو اړوند بهر بنسټونه ونښلول شول

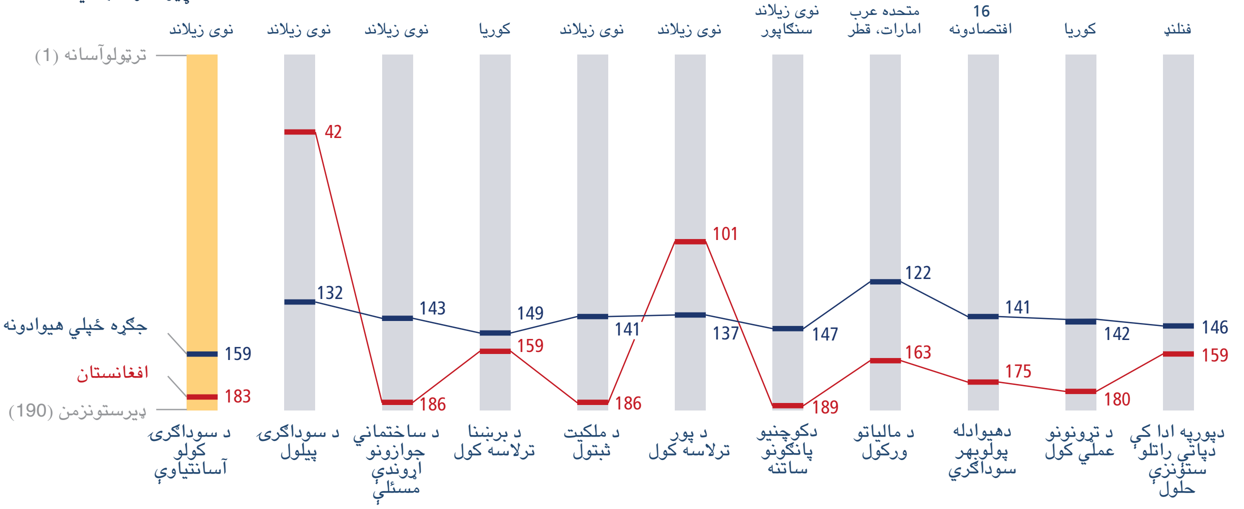
ساده کول
- د ټولو ادارو له اړوندو استازو یو ګډ کاري مرکز جوړشو
- ستونزمن پړاوونه ساده شول

کې په دې برخه کې د 190 اقتصادونو په منځ کې 42 مقام خپل کړی دی. همداراز د پوراخیستلو په برخه کې یې په همدې لیست کې 101 مقام ترلاسه کړی دی.[8] تراوسه هم لا ډیرنور کار ته اړتیا شته. د سوداګرۍ کولو څیړنې لخوا په اندازه شویو ساحو کې افغانستان لا هم د جګړه ځپلو هیوادونو لپاره د ټاکل شوې منځنۍ کچې په پرتله له لسو نه په اتو ساحو کې ښه اجراآت نلري (1.4 شکل).

د سوداګرۍ کولو څیړنې په کلني راپور کې چې د نړۍ 190 اقتصادونه یې سره پرتله کړي دي، د افغانستان استازیتوب کابل کوي، چې پلازمینه تر ټولو لوی سوداګریز مرکز ګڼل کیږي او دهیواد 11٪ نفوس هم پکې میشت دی.[9] خو کابل ټوله کیسه نه کوي. هغه متشبثین چې د افغانستان په بیلابیلو برخو کې فعالیت کوي، له بیلابیلوسیمه ایزو مقرراتي کړنو سره مخ کیږي. د 2017 کال سوداګرۍ کولو څیړنه، په هیواد کې دسوداګرۍ لومړنی نړیواله څیړنه دی چې په سیمه ایزه (ولایتي) کچه مطالعه ترسره کوي او څلور نور ولایتونه: بلخ، هرات، کندهار او ننګرهار هم ارزوي، کوم چې د افغانستان تر ټولو لوی سوداګریز ښارونه: مزارشریف، هرات، کندهار او جلال آباد پکې واقع دي (1.5 شکل).

ددې څیړنې موخه دا ده چې په افغانستان کې د سوداګرۍ د مقرراتو د چاپیریال په هکله پراخ معلومات حاصل شي او همداراز د ښو مقرراتو بیلګې او د اصلاحاتو په موخه سپارښتنې وړاندې شي ترڅو په ملي او ولایتي کچه د راتلونکو پالیسیو د ښه والي لپاره مرسته وکړي. ددې څیړنې تمرکز د هغو شاخصونو پرټولګو دی چې د مقرراتي پروسو ستونزمنوالی او لګښتونه اندازه کوي، کوم چې د کوچنیو او منځنۍ کچې کورنیو شرکتونو د منځته راتګ او فعالیت څلور پړاوونه اغیزمنوي- د سوداګرۍ پیلول (کسب او کار)، د ودانیز جواز ترلاسه کول، د بریښنا ترلاسه کول او د ملکیت ثبتول. دا

1.4 شکل: د سوداګرۍ کولو څېړني د شاخصونو پربنسټ د جنګ ځپلو او ماتيدونکو هيوادونو د اجراآتو له منځنۍ کچې سره د افغانستان د اجراآتو پرتله



سرچينه: د سوداګرۍ کولو څيړني ډيټابيس

يادښت: دا شکل د نړيوال بانک د تعريف پربنسټ په 2017 مالي کال کي د 34 جنګ ځپلو او ماتيدونکو هيوادونو معلومات ښيي. د نورو جزئياتو لپاره، د 2.1 شکل يادښت وګورئ.

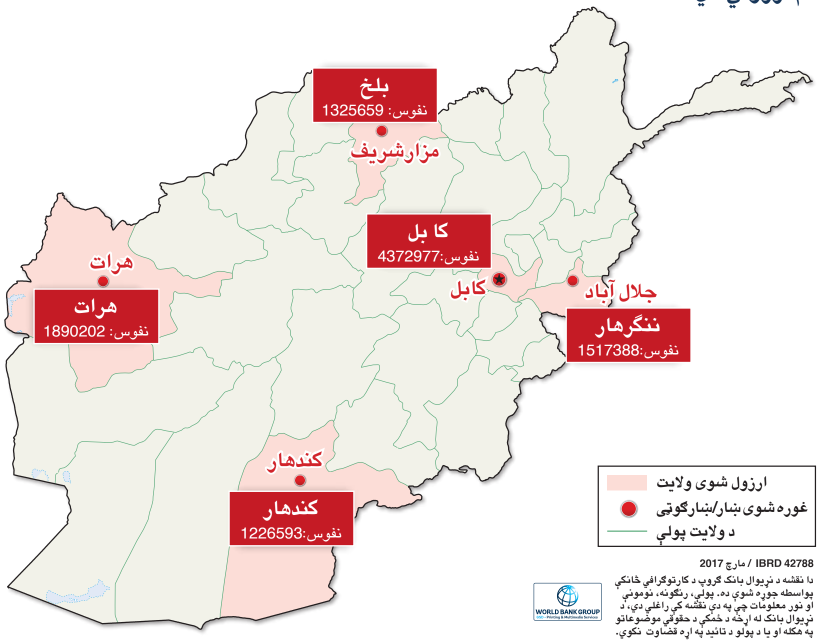
د شاخصونو ځلور ټولګي څکه غوره شوي وي چي د سوداګريزو مقرراتو هغه ساحې تر پوښښ لاندي راولي چي د معمول حقوقي او مقرراتي کاري چوکاټ پلي کول پکي په بيلابيلو سيمو کي بيلابيلي بڼي لري– څکه چي له قانون نه تعبيرونه اود مقرراتو د پلي کوونکو ادارو سرچيني او اغيزمنتوب په بيلابيلو سيمو کي سره توپير کوي. په داسي حال کي چي اړوند خورا متمرکز وزارتونه په ولايتونو کي د ډيری خدمتونو د رسولو مستقيم واک او مسؤليت لري، په دې منځ کي دبي سيستم څند د ولايتونو واليان دي چي د خدمتونو د رسولو په برخه کي لر رسمي مسؤليت لري خو ډير سيمه ايز څواک او واک ورسره دی. دا راپور همداراز د جندر بعد هم په پام کي نيولی چي «د سوداګرۍ د پيل کولو» او «ملکيت ثبتولو» شاخصونه پکي شامل دي، کوم چي د جندر له پلوه توپير لرونکي کړني هم پکي ارزوي.

د دې څيړني لپاره معلومات د اړوندو قوانينو، مقرراتو، فرمانونو او د فيسونو دجدولونو او همداراز بو پوښتنليک ته په ټول هيواد کي د خصوصي سکتور تر سلو ډيرو کارپوهانو د ځوابونو له لارې راټول شوي دي. د پوښتنليک په ځواب ويونکو کي حقوق پوهان، معماران، انجينران، ودانيز شرکتونه، مسلکي اتحاديې او نور هغه کسان شامل وو چي په څيړنه کي اندازه شويو ساحو اړوندو مقرراتو په برخه کي يې شرکتونو سره کار کاوه او يايې ورته مشورې ورکولې. د حکومت د بيلابيلو کچو مسئولينو هم د معلوماتو په برابرولو کي برخه اخيستي ده. معلومات د 2016 کال نومبر مياشتي نه راپيدخوا راټول شوي دي.[10]

موندني کومې دي؟

په افغانستان کي د سوداګرۍ کولو څيړني د 2017 کال راپور په هيواد کي د سوداګرۍ چاپيريال ټول اړخونه نه دي ارزولي کوم چي بنايي شرکتونو او پانګوونکو ته ارزښت ولري– د بيلګي په توګه د لوی اقتصاد ثبات، د بازار اندازه، د مالي سيستم وضعيت او يا

1.5 شکل: د سوداګرۍ کولو څيړني په افغانستان کي پر کابل سربيره څلور نور ولايتونه هم ارزولي دي



سرچينه: د افغانستان د احصائيې مرکزي اداره، (د نفوسو په هکله معلوماتو لپاره) http://www.cso.gov.af/en

د انساني سرمایې څرنګوالی. د شاخصونو تمرکز پر هغو ساحو دی چې په کوچنیو او منځنیو تشبثاتو پورې اړه لري او ولایتي او د ښاروالۍ مسؤلین پکې پراخه ونډه لري. پایلې دا ښیي چې په افغانستان کې د سوداګرۍ په مقرراتو او د هغوی په پلي کولو کې د ولایتونو په کچه ډېر توپیرونه لیدل کیږي.

کابل په دوه ساحو، د سوداګرۍ پیلولو او د برښنا ترلاسه کولو، کې تر نورو ولایتونو ډېر وړاندې دی (1.1 جدول). خو کابل بیا د ودانیز جواز اخیستلو او د ملکیت ثبتولو په برخو کې په هغه کچه ښه نه دی. په پلازمینه کې د چټکې ودې له کبله، کابل د ساختماني جوازونو او د ملکیتونو د انتقال په برخو کې د غوښتنلیکونو له لوړې شمیرې سره مخ دی. وارد مخه یوشمیر ګامونه اخیستل شوي دي چې د وروسته پاتې کارونو حجم را کم کړي. د ساختماني جوازونو د ورکړې په برخه کې په کابل ښاروالۍ کې یو ګډ مرکز (One-Stop Shop) جوړشوی او یوه آزمایښتي پروژه د پلي کیدو په حال کې ده چې د ملکیتونو ثبت له حقوقي پروسې نه چې د محاکمو په واسطه ترسره کیري یوې اداري پروسې ته را واړوي.

کندهار د ودانیز جواز د ورکړې او د ملکیتونو د ثبت په برخو کې په لومړي مقام کې دی. بلخ (مزارشریف) په هیڅ یوې اندازه شوې ساحې کې لومړی مقام ندی خپل کړی خو په څلورواړو ساحو کې دویم مقام لري. بلخ په وروستیو کلونو کې د نسبي امنیت نه په ګټې اخیستنې ددې جوګه شوی چې تر څیړنې لاندې څلورواړو ساحو کې ښو کړنو ته وده ورکړي. بلخ همداراز د پنځو ولایتونو په منځ کې د ښځو له اقتصادي مشارکت نه په لوړه کچه ګټه ترلاسه کړې ده.[11]

هرات او ننګرهار (جلال آباد)، د پنځو ولایتونو ترمنځ د بې وزلې ترټولو لوړې کچې لرلوسره، د نورو په څیر ښې کړنې نه لري. دا ولایتونه یواځنې دوه ولایتونه دي چې په هیڅ یوې اندازه شوې ساحې کې په لومړي یا دویم مقام کې ځای نلري.

د څیړنې پایلو ته په ځیر کتو سره موږ ګڼ څیزونه پکې لیدلای شو. لومړی دا چې، په بیلابیلو ځایونو کې په کړنو کې توپیرونه لیدل کیږي. د بیلګې په توګه د ساختماني جوازونو په هکله کندهار له سرحدي نومرې نه 39.29 واټن لري خو کابل بیا یواځې 22.39 – نږدې 17 نومرې توپیر. په همدې ډول د ملکیتونو د ثبت په برخه کې کندهار له سرحدي نومرې نه 40.31 نومرې واټن لري، چې له بنګله دیش (27.58) نه وړاندې دی، په داسې حال کې چې کابل (27.50) او هرات (24.17) په دې برخه کې د د جنوبي آسیا هیوادونو په کچه تر ټولو کمزوره کړنې (فعالیتونه) لري. دا تشې (خلاوې) په ډاګه کوي چې داسې ډېر مهم درسونه شته چې د افغانستان ولایتونه یې باید یوله بل نه زده کړي.

دویم دا چې، د سوداګرۍ د پیلولو او برښنا ترلاسه کولو په برخو کې د کابل لوړ مقام د هغو اصلاحاتو منعکسوونکی دی چې یواځې په پلازمینه کې پلي شوي دي. ټول افغانستان ته ددې اصلاحاتو پراخول به متشبثینو ته په نورو ولایتونو او لویو ښارونو کې هم ګټه ورسوي. په دې برخو کې د کابل لوړ مقام ګټل همداراز دا منعکس کوی چې افغانستان ډېر متمرکز اداري سیستم لري (1.2 بکس). هغه متشبثین چې ځینې مقرراتي پروسې په نورو ولایتونو کې بشپړوي دې ته اړ دي چې په کابل کې له مرکزي چارواکو نه اجازه ترلاسه کړي- د بیلګې په توګه د برښنا د نوي مزي ترلاسه کولو لپاره. داسې کارونه پراوونه ډېروي، څنډ رامنځته کوي او د سوداګرۍ د پیلولپاره لګښتونه لوړوي. د مقرراتو په هغو ساحو کې چې په سیمه ایزه کچه پکې خپلواکي شته، په نورو ولایتونو کې سیمه ایزه ادارو د ښو کړنو، مودې لنډولو، او د لګښت او بیروکراتیکو پروسو د ستونزمنتیا کمولو په برخو کې ښې بیلګې وړاندې کړې دي.

د سوداګرۍ د پیلولو او برښنا ترلاسه کولو په برخو کې د کابل لوړ مقام د هغو اصلاحاتو منعکسوونکی دی چې یواځې په پلازمینه کې پلي شوي دي. ټول افغانستان ته ددې اصلاحاتو پراخول به متشبثینو ته په نورو ولایتونو او لویو ښارونو کې هم ګټه ورسوي.

دریيمه داچې، په داسې حال کې چې د افغانستان پنځو ولایتونو د سوداګرۍ د پیلولو په برخه کې د ښو نړیوالو کړنو او تجربو پر لور ډېر پرمختګ کړی دی، همدا ولایتونه بیا د ساختماني جوازونو اخیستلو، برښنا ترلاسه کولو او ملکیت ثبتولو په برخو کې تر نورو ډېرو اقتصادونو (هیوادونو) شاته پاتې دي. له سرحدي نومرې نه د واټن پرتله ددې حالت یو ښه انځور وړاندې کوي. د سوداګرۍ د پیل لپاره، ولایتونو په

1.1 جدول: په افغانستان کې په کوم ځای کې سوداګري کول آسانه او په کوم ځای کې آسانه نه دي؟

ولایت (ښار)	د سوداګرۍ پیلول		د ودانیز جواز ترلاسه کول		د برښنا ترلاسه کول		د ملکیت ثبتول	
	د DTF نومره	مقام	د DTF نومره	مقام	د DTF نومره	مقام	د DTF نومره	مقام
بلخ (مزار شریف)	86.19	2	38.43	2	44.03	2	36.72	2
هرات (هرات)	85.94	4	27.62	4	38.95	5	24.17	5
کابل (کابل)	92.08	1	22.39	5	45.04	1	27.5	4
کندهار (کندهار)	86.19	2	39.29	1	42.36	4	40.31	1
ننګرهار (جلال آباد)	85.94	4	31.71	3	42.94	3	35.60	3

مقام
1
2
3
4
5

سرچینه: د سوداګرۍ کولو څیړنې ډیټابیس

یادښت: د څلورو اندازه شویو ساحو لپاره درجه بندي له سرحدي نومرې نه د واټن (DTF) پربنسټ ترسره شوې چې دا ښیي چې د سوداګرۍ کولو څیړنې د هر شاخص په برخه کې یوولایت د ډېرو غوره کړنو لرونکي اقتصاد نه څومره لرې دی. له سرحدي نومرې نه واټن له 0 نه تر 100 پورې ټاکل شوی دی چې 100 د غوره کړنو ښودنه کوي (څومره چې نومره لوړه وي په هماغه کچه د ولایت کړنې ډېرې ښې دي). د لا ډېرو معلوماتو لپاره د "د سوداګرۍ کولو او په 2017 کال کې په افغانستان کې د سوداګرۍ کولو په هکله" څپرکی او د معلوماتو یادښتونه وګورئ.

1.2 بکس: په افغانستان کې د سیمه ایزې حکومتولۍ کاري چوکاټ

د افغانستان دولتي سکتور خورا متمرکز دی. مرکزي اداره له شاوخوا 54 حکومتي واحدونو جوړه شوې ده – چې په دې واحدونو کې وزارتونه، ریاستونه، اداري او خپلواک ریاستونه راځي. د مرکزي حکومت وزارتونه او اداري لومړني بودجوي واحدونه ګڼل کیږي. د افغانستان 34 ولایتونه، چې د نفوسو له مخې له یو بل سره پراخ توپیرونه لري، بودجوي واحدونه نه دي. د ولایتونو په کچه خدمتونه د اړوندو وزارتونو، ادارو او د ولایتي اداري واحدونو لخوا وړاندې کیږي.

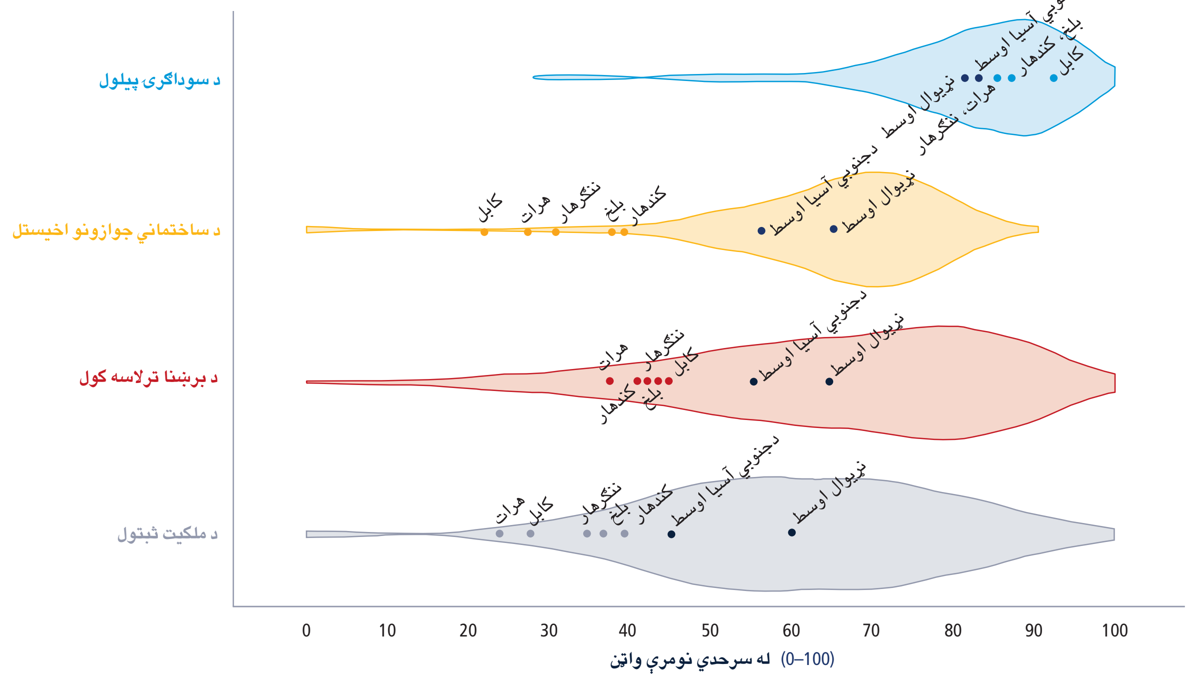
ولایتي اداري په ټولیزه توګه محدود ظرفیت او کارکوونکي لري او ډیر څله ددوی او نورو دولتي ادارو ترمنځ د دندو او مسئولیتونو په برخه کې تداخل منځته راځي، د بیلګې په توګه د والیانو (چې د افغانستان د ولسمشر لخوا ټاکل کیږي)، اړوندو وزارتونو او ولایتي شورا ګانو (چې په مستقیم ډول د خلکو لخوا ټاکل کیږي) ترمنځ. ولایتي شوراګانې د والیانو او په ولایتونو کې د وزارتونو اړوند ریاستونو پر کړنو یواځې په محدوده کچه څارنه کوي.

په 2016 کال کې د مالیې وزارت د ولایتي بودجو پالیسي جوړه کړه- چې اوس د وزیرانو شورا لخوا هم تائید شوې ده- چې کولای شي د بودجې په پلان جوړونه او پلي کولو کې د ریاستونو او ولایتي ادارو رول ډیر لوړ کړي.[a] په ولایتونو کې د اړوندو وزارتونو د ریاستونو او والیانو ترمنځ د واکونو په برخه کې د تداخل په هکله د ابهاماتو حل به د سیمه ایزې حکومتولۍ کاري چوکاټ روښانه کړي او د دولتي سکتور مشروعیت او حساب ورکونه به پیاوړې کړي. خو، دغه هڅې چې د خدمتونو رسولو کارونه په ولایتي کچه ترسره شي، دې ته اړتیا لري چې د روڼتیا (شفافیت) اصل ته او همداراز په ولایتي کچه د خدمتونو رسولولپاره ظرفیتونو ته پکې پاملرنه وشي.

د سیمه ایزو ارګانونو خپلواکه اداره (IDLG)، چې د وخت د ولسمشر په فرمان د 2007 کال په اګست کې جوړه شوه، د حکومتي ادارو ترمنځ ، چې د ولایت، ولسوالۍ، کلي او ښاروالۍ اداري پکې راځي، د اړیکو د ټول سیستم مسئولیت لري. د سیمه ایزو ارګانونو خپلواکې اداري په دننه کې د ښاروالیو چارو عمومي ریاست د ښاروالیو د چارو د مدیریت مسئولیت لري. ښاروالۍ د اساسي قانون له مخې د سیمه ایزو حکومتونو د واحدونو په توګه پیژندل شوې دي، چې د ښاري چارو د تنظیم لپاره منځته راغلي، او له همدې کبله خپله ځانګړې بودجه لري. دوی تر ډیره پرځان بسیا واحدونه دي چې په سیمه ایزه کچه د عوایدو راټولولو له لارې خپل ښاري خدمتونه تمویل او وړاندې کوي. خو دوی د مخ پرودې ښاري نفوس لپاره د خدمتونو په وړاندې کولو کې د ظرفیتونو له محدودیت سره مخ کیږي. ښاروالان په مرکزکې ټاکل کیږي او بودجې یې په مرکز کې تصویب کیږي. د کابل ښاروالي یو ځانګړی حقوقي او سیاسي حالت لري: د سیمه ایزو ارګانونو له خپلواکې اداري نه بیله او خپلواکه ده او په مستقیم ډول د ولسمشر دفتر ته راپور ورکوي.

a. د نړیوال بانک ګروپ، د افغانستان انځور، اکتوبر 2016 (واشنګټن ډي سي: د نړیوال بانک ګروپ، 2016).

1.6 شکل: د افغانستان پنځه ولایتونه له نړیوال اوسط نه، د سوداګرۍ پیلولو له ساحې پرته، په نورو ټولو ساحو کې شاته پاتې دي



سرچینه: د سوداګرۍ کولوڅیړنې ډیټابیس

یادښت: دا شکل د سوداګرۍ کولو څیړنې په نمونه کې د 190 اقتصادونو ویش د شاخصونو د هرې ټولګې لپاره له سرحدي نومرې نه د هغوی د واټن پربنسټ ښیي. ځومره چې د اقتصادونو غلظت له سرحدي نومرې نه په یو ټاکلي واټن کې ډیر وي نو په هماغه کچه یې سور (عرض) لوی دی. له سرحدي نومرې نه واټن دا ښیي چې یو اقتصاد د سوداګرۍ کولو څیړنې د هر شاخص پر بنسټ له ډیرغوره اقتصاد نه څومره لرې دی. له سرحدي نومرې نه واټن له 0 نه تر 100 پورې ټاکل شوی دی چې 100 د غوره کړنو دسرحد ښودنه کوي (څومره چې نومره لوړه وي په هماغه کچه کړنې ډیرې ښې دي).

د مقرراتو په هغو ساحو کې چې په سیمه ایزه کچه یکې خپلواکي شته، په نورو ولایتونو کې سیمه ایزه ادارو د ښو کړنو، مودې لنډولو، او د لګښت او بیروکراتیکو پروسو د ستونزمنتیا کمولو په برخو کې ښې بیلګې وړاندې کړې دي.

اوسط ډول 87.27 نومره خپله کړې ده چې له نړیوال اوسط (82.28) نه ډیره ښه ده. خو په دې نورو اندازه شویو ساحو کې د افغانستان اوسط نومره له نړیوال اوسط نه لږ ترلږه 23 نومرې ټیټه ده (1.6 شکل). له همدې کبله افغانستان باید د نورو اقتصادونو (هیوادونو) له ښو تجربو نه په کاپي کولو او ګټې اخیستنې سره ځان د ساختماني جوازونو، برېښنا ترلاسه کولو او ملکیت ثبتولو په برخو کې له نړیوالو معیارونو سره برابر کړي.

راتلونکې لار

د هیواد په بیلابیلو سیمو کې د سوداګرۍ د آسانه کولو په هکله د پرتلیزو معلوماتو خپرول کولای شي چې د مقرراتو اصلاحات ګړندي کړي– ځکه چې د سیمه ایزو ادارو لپاره دا ډیره ګرانه ده چې هغه مقرراتي کړنې وپیژني چې ددوی په سیمه کې د ګاونډیو سیمو په پرتله د سوداګرۍ کول ستونزمنوي. سربیره پردې ، په ملي کچه د یوشان حقوقي او مقرراتي کاري چوکاټ لرل دا ډیر آسانه کوي چې د نورو ځایونو ښې کړنې کاپي کړای شي. حتی کوچني اداري اصلاحات، چې سترو مقرراتي بدلونونو ته اړتیا هم نلري، کولای شي د کوچنیو یا منځنۍ کچې شرکتونو لپاره سترې آسانتیاوې رامنځته کړي. دا ځینه په هره ساحه کې (1.2 جدول)، اوهمداراز په سیمه ایزه او نړیواله کچه ځانګړي فرصتونه راپېژني.[12] سربیره پردې، ځینې مشترکې مسئلې هم راڅرګندیږي، د بیلګې په توګه په ولایتي کچه د اداراتو محدود واکونه، زاړه قانوني کاري چوکاټونه او د روڼوالي نشتوالی.

مشترکې مسئلې

لومړنۍ مهمه اړتیا په سیمه ایزه (ولایتي) کچه د دولتي سکتور د مشروعیت، حساب ورکونې او ظرفیت پیاوړي کول دي. د اداراتو د دندو ترمنځ د تداخل له منځه وړلو او د هغوی د مبهمو رولونو او مسئولیتونو روښانتیا ته اړتیا لیدل کیږي او همداراز باید د اړوندو وزارتونو او والیانو ترمنځ د واکونو د تداخل په برخه کې ابهام له منځه لاړ شي. د شرکتونو له اړوو د مقرراتو د دروند بار لږې کولو لپاره د سیمه ایزو واحدونو د ظرفیتونو لوړولو ته اړتیا ده چې وکولای شي د سوداګریزو مقرراتو اړوند خدمتونه په ښه توګه وړاندې او د حکومت او اداراتو د بیلابیلو سطوحو ترمنځ همغږي رامنځته کړي. دا کاربه همداراز له پلازمینې بهر د اصلاحاتو پلي کیدو ته لار هواره کړي. په 2014 کال کې د افغان حکومت لخوا د لندن په کنفرانس کې د "دځان بسیاینې په لور: د اصلاحاتو او نوي مشارکت لپاره ژمنې" تر سرلیک لاندې یو سند وړاندې شو چې په سیمه ایزه کچه د کافي اداراتو د منځته راوړلو او خدمتونو رسولو پر ارزښت یکې ټینګار شوی ؤ. پیاوړې سیمه ایزه اداري کولای شي په ولایتونو کې د حکومتولۍ اغیزمنتوب لوړ او ورسره هم مهاله د کابل له سرچینو نه، چیرته چې ډیرې بیروکراتیکې پروسې متمرکزې دي، په آسانۍ ګټه واخلي. له کابل پرته، د بیلګې په توګه، د ودانیز جوازونو په ورکړه کې د ښاروالۍ رول د ښاري پراختیا وزارت له ولایتي ځانګې سره تداخل لري. په همدې ډول، په ولایتونو کې د برېښنا د مزي د ترلاسه کولو لپاره متشبثین اړ دي چې د برېښنا خدمتونو په ولایتي ځانګې او همداراز په کابل کې د برېښنا په ریاست کې اړوند اداري پړاوونه بشپړ کړي. د بلخ (مزارشریف) او ننګرهار (جلال آباد) تجربې دا ښیي چې د برېښنا خدمتونو په ځانګه کې د داخلي پروسو اصلاحات ددې لامل شوي چې د برېښنا مزي د ترلاسه کولو په کار کې لږ وخت ولګیږي او اړوند تائیدي امرونه پلازمینې کابل ته له سفر پرته ترلاسه شي.

پیاوړې سیمه ایزحکومتونه کولای شي په ولایتونو کې د حکومتولۍ اغیزمنتوب لوړ او ورسره هم مهاله د کابل له سرچینو نه، چیرته چې ډیرې بیروکراتیکې پروسې متمرکزې دي، په آسانۍ ګټه واخلي.

بله مشترکه مسئله د قانوني کاري چوکاټونو نوي کول دي. د بیلګې په توګه د ودانیو (ساختمانونو) په اړه مقررات زاړه او خواره واره دي چې عامه خوندیتوب له جدي خطرونو سره مخامخ کوي. په ساختماني صنعت کې د خوندیتوب د بهبود لپاره د کابل ښاروالۍ په دې وروستیو کې یوه مقرره جوړه کړې ده چې د هستوګنې سرټیفیکیټونه معرفي کوي چې هغه د نوي جوړې شوي ودانۍ لپاره له ښاروالۍ نه د وروستي تائید ترلاسه کولو په اړه رولونه او اړتیاوې ځانګړې کوي. دې ته ورته سیمه ایز نوښتونه کیدای شي په یو ملي ساختماني قانون بدل شي.

په ساختماني صنعت کې د خوندیتوب د بهبود لپاره د کابل ښاروالۍ په دې وروستیو کې یوه مقرره جوړه کړې ده چې د هستوګنې سرټیفیکیټونه معرفي کوي چې هغه د نوي جوړې شوي ودانۍ لپاره له ښاروالۍ نه د وروستي تائید ترلاسه کولو په اړه رولونه او اړتیاوې ځانګړې کوي. دې ته ورته سیمه ایز نوښتونه کیدای شي په یو ملي ودانیز قانون بدل شي.

په افغانستان کې د ملکیتونو ثبت د محاکمو له لارې ترسره کیږي خو که دا پروسه په یوې اداري پروسې بدله شي، هم به د قاضیانو او هم د متشبثینو د وخت له ضایع کیدو نه مخنیوی وشي. د وزیرانو شورا په دې وروستیو کې پریکړه وکړه چې د ملکیتونو د ثبت کار او مسئولیت باید له محاکمو نه د افغانستان د ځمکو خپلواکې اداري (اراضي) ته د یوې اداري پروسې په توګه ولیږدول شي. په دې هکله یوه آزمیښتي پروژه په هرات او کابل کې پیلیدونکې ده.

د برېښنا ترلاسه کولو په برخه کې د قانوني کاري چوکاټ د بیا کتنې په هکله هم ګامونه اخیستل شوي دي. پارلمان د 2016 کال په جنوري میاشت کې د برېښنا انرژي د خدمتونو د تنظیم قانون تصویب کړ. خو دا قانون په دې اړه ټولو قانوني خلاوو ته ځواب ویونکی نه دی. د بیلګې په توګه، دا قانون یوه خپلواکه مقرره نه ده جوړه کړې.

د سوداګرۍ پرچاپیریال د مثبتو اغیزو لپاره، د ښو قوانینو د لرلو ترڅنګ د ښو قوانینو انفاذ او پلي کول هم په هماغه کچه اړین کار دی. د مقرراتو اغیزمن پلي کول، د مقرراتو د کاري چوکاټ د جوړولو پرمهال پیل کیږي چې باید دا مقررات د دولتي او خصوصي سکتور له اړوندو شریکانو سره د پراخو سلامشورو له لارې جوړ شي.

په قوانینو کې تعدیلات باید په واضح ډول د قوانینو پلي کوونکو سیمه ایزو ادارو، د سوداګرۍ او حقوقو له ټولنو او عامو خلکو

1.2 جدول: په افغانستان کې د سوداګرۍ کولو د آسانتیاوو د ښه والي په موخه، وړاندیزشوي مقرراتي

وړاندیز شوي اصلاحات	اړوندې اداري او نور شریکان
د سوداګرۍ پیلول	
په ملي کچه سپارښتنې • د زیرو (تاریخ تیرو) مقرراتو په له منځه وړلو د سوداګرۍ د پیلولو د پروسې آسانول • د کورني سوداګرو لپاره د جواز اخیستنې د مقرراتو د آسانولو کار ته دوام ورکول • د جندر پراساس تبعیضي قوانینو حقوقي بیا کتنه **په سیمه ایزه (ولایتي) کچه سپارښتنې** • د کابل د واحد کاري مرکز (One-Stop Shop) له تجربې دې د اغیزمنتوب د غوره والي لپاره کار واخیستل شي • له کابل ښار نه بهر دې هم اصلاحات پلي شي	**ملي** • د افغانستان د سوداګریزو فعالیتونو او فکري شتمنیو د ثبت مرکزي اداره (ACBRIP) • د سوداګرۍ او صنایعو وزارت • د مالیې وزارت **سیمه ایزې (ولایتي)** • د ACBRIP ولایتي څانګې
د ساختماني جوازونو اړوندې مسئلې	
په ملي کچه سپارښتنې • د ودانیز جواز د صدور لپاره دعیني معیارونو پر بنسټ د فیس د ساده سیستم برابرول • د ودانیز کار د تفتیش لپاره د یو پیاوړي او اساسي سیستم جوړول • د جوازونو په پروسه کې د دخیلو مسئولینو لپاره د سختو معیارونو معرفي کول **په سیمه ایزه (ولایتي) کچه سپارښتنې** • په کابل کې د پیل شویو اصلاحاتو د پروسې په تعقیب، د قانوني کاري چوکاټ عصري کول او واضح کول • د کابل په څیر، د ښاروالیو او د ښاري پراختیا ریاستونو د چارو مدغم کول • په کابل کې د پیل شویو اصلاحاتو د پروسې په تعقیبولو، د جوازونو اخیستلو پروسې شفافیت (روڼتیا) • په کابل کې د پروسې د لګښت راټیټول	**ملي** • د سیمه ایزو ارګانونو خپلواکه اداره • د ښاري پراختیا وزارت **سیمه ایزې (ولایتي)** • د ښاري پراختیا ریاست • د ښاروالۍ ساختماني دفتر **نورې اداري** • مسلکي اتحادیې (معماران او انجینران) • د اوبو او ناولو اوبو (فاضل آب) د سیستمونو اړوند خصوصي شرکتونه
د برېښنا ترلاسه کول	
په ملي کچه سپارښتنې • د برېښنا دنوي مزي ترلاسه کولو لپاره د مخکینیو لګښتونو راټیټول • د اړتیا وړ برېښنا او د هغې د لګښت د بلونو په برخه کې د روڼتیا (شفافیت) رامنځته کول • د برېښناخدمتونو د باېمنتوب د څارنې لپاره د یو خپلواک مقرراتي نظارت رامنځته کول **په سیمه ایزه (ولایتي) کچه سپارښتنې** • د بلخ او ننګرهار په څیر، د افغانستان برېښنا شرکت د مرکزي دفتر او سیمه ایزو دفترونو ترمنځ د همغږۍ لاښه کول • د نوي ترانسفارمر د لګولو د امر ورکولو او تائید واک د افغانستان برېښنا شرکت مرکزي دفتر نه ساحوي دفترونو ته لیږدول	**ملي** • د افغانستان برېښنا شرکت • د انرژي او اوبو وزارت **سیمه ایزې (ولایتي)** • د افغانستان برېښنا شرکت سیمه ایز دفترونه **نورې اداري** • د برېښنا خدمتونو جواز لرونکي شرکتونه • مسلکي اتحادیې (انجینران)
د ملکیت ثبتول	
په ملي کچه سپارښتنې • په ابتدایي محاکموکې باید معیاري فورمې او د لګښتونو(فیسونو) مهالویش دلاسرسي وړ وي • د ځمکو اړوند سوابقو او پروسو برېښنایي (ډیجیټلي) کول • د اجارې مصئونیت او د ځمکو پر سر د شخړو د حل میکانیزمونو ښه کول • د ملکیت د ارزښت ټاکني پروسې پرځای د ملکیتونود ارزښت ټاکلو لپاره د یو معیاري پروګرام رامنځته کول • د کورني پروسو آسانه کول • ترڅت وروسته پړاوونه سره یوځای کول • د معلوماتو روڼتیا (شفافیت) یو لومړیتوب ګڼل **په سیمه ایزه (ولایتي) کچه سپارښتنې** • په کابل او هرات کې د اعلان شویو آزمیښتي پروژو په څیر، د ملکیت د ثبتولو پروسه پر یوې اداري پروسې بدلول	**ملي** • د عدلیې وزارت • د افغانستان د ځمکو خپلواکه اداره (اراضي) **سیمه ایزې (ولایتي)** • ابتدایي محکمې • مخزن (د مرافعې محکمې آرشیفونه) • مستوفیت (دمالیې وزارت د عوایدو ولایتي څانګه) • ملکیتونه (د ښاروالۍ د ملکیتونو دفتر)

یادښت: د هرې سپارښتنې په هکله د جزئیاتو لپاره، په هر څپرکي کې د "څه شی اصلاح کیدای شي؟" برخه وګورئ. په ځلورو اندازه شویو ساحو کې دهر پړاو لګښتونو او مودې په هکله د جزئیاتو لپاره، اړوند د پړاوونو لیست وګورئ.

سره شریک کړای شي. ددې لپاره چې ډاډ حاصل شي چې ټول په قوانینو کې پر راغلو بدلونونو پوه شوي او عملي کیږي، د نوي قانون له متن سره باید داسې لارښود مل وي چې وښيي دا قانون څنګه تعبیرشي.

د سوداګرۍ د مقرراتو په ټولو ساحو کې دې ته اړتیا لیدل کیږي چې د مقرراتو او پړاوونو په هکله دلاسرسي وړ او کاروونکي ته آسانه معلومات برابر او وړاندې شي. کله چې غوښتونکي د داسې معلوماتو له نه شتون سره مخ کیږي، نو حکومتي اداري حساب ورکوني ته نشي اړویستلای او دا حالت بې قانوني او فساد ته لار هواروي. د سوداګرۍ کولو څېړنې پر بنسټ افغانستان د نړۍ په کچه د هیوادونو ترمنځ د ساختماني مقرراتو د روڼتیا او لاسرسي په برخه کې تر ټولو په ټیټه کچه اجراآت لري. د بیلګې په توګه، متشبثین د ودانیز جواز د لاسته راوړلو په برخه کې د اړینو فیسونو، اسنادو او اداري پړاوونو په هکله مخکیني معلومات نلري. خو په کابل کې په دې وروستیو کې په دې برخه کې د پام وړ ګامونه اخیستل شوي ترڅو د ودانیز جواز د اخیستلو په هکله معلوماتو ته د خلکولاسرسی آسان کړي. په دې لړکې د پروسو لارښودونه، چک لستونه او معیاري فورمې جوړې شوي چې په ښاروالۍ کې او همداراز پر لیکه (د انټرنیټ پرمټ) د لاسرسی وړ دي. همداراز په کابل کې د پوهاوي یو پراخ کمپاین پلې شوی دی چې د صنایعو کارکوونکي له مقرراتو سره آشنا کړي. کولای شو دا نوښت د یو ښه عمل د بیلګې په توګه یاد کړو چې کیدای شي په نورو ولایتونو کې هم کاپي او عملي کړای شي.

دې ته ورته هڅې کولای شي چې د ملکیتونو د ثبت او د برښنا مزي ترلاسه کولو پروسو په هکله هم د ګټورو معلوماتو لاسته راوړل آسانه کړي. د ځمکو او ملکیتونو اړوند معلومات لکه د فیس، پړاوونو او دملکیت د انتقال په هکله، باید عامو خلکو ته د لاسرسي وړ شي. د برښنا خدمتونو وړاندې کوونکې اداري باید پیرودونکو ته په روښانه توګه تشریح کړي چې د برېښنا د نوي مزي د ترلاسه کولو لپاره کومو پړاوونو، څومره مودې او څومره لګښت ته اړتیا شته. د لګښتونو د تعرفو په هکله معلوماتو ته هم باید دخلکو لاسرسی آسانه کړای شي.

سیمه ایزې او نړیوالې ښې کړنې

په افغانستان کې پالیسي جوړوونکي کولای شي د همدې سیمه ایزې (ولایتي) کچې څېړنې له موندنو نه په ګټې اخیستنې سره خپل کار پیل کړي- ترڅو وپوهیږي چې په بیلابیلو سیمو کې د توپیرونو لاملونه کوم دي او پېژندل شوې ښې کړنې نورو سیمو ته کاپي کړي. که افغانستان ټولې هغه ښې کړنې چې په پنځه ولایتونو کې موندل شوې دي په نورو ځایونو کې هم پلې کړي نو ددې هیواد ټولیز اجراات به ښه شي (1.7شکل).

د ملکیت د ثبت بیلګه درواخلئ. یو فرضي ځای چې دا پروسه پکې 9 پړاوونه وهي (لکه په کابل کې) او 75 ورځې وخت نیسي (لکه په کندهارکې) او د ځمکې د مدیریت د کیفیت په شاخص کې شپږ نومرې لري (لکه په بلخ کې) نو په نړیواله رده بندۍ کې به 175 یم ځا ی خپلوي- په تقریبي توګه د افغانستان له اوسني دریځ (186) نه 30 درجې لوړ او له پاکستان (169) نه هم 12 درجې پورته. د ودانیز جواز په هکله، یوداسې ځای چې دا پروسه پکې 96 ورځې وخت نیسي او د ګودام د ارزښت 28.4٪ لګښت پرې راځي (لکه په کندهار کې) او 13 پړاوونو ته اړتیا لري او د ودانۍ د کیفیت د کنټرول په شاخص کې 2.5 نومره لري (لکه په کابل کې) نو له سرحدي نومرې نه به یې واټن 41.12 وي. دا د افغانستان له اوسنۍ نومرې (22.39) نه چې اوس د نړۍ په کچه یوه ټیټه نومره ده، نیږدې 20 نومرې لوړه ده او له هندوستان (32.83) نه هم لوړه ده.[13]

د څلورو اندازه شویو ساحو لپاره د 2017 کال د سوداګرۍ کولو څېړنې پربنسټ له سرحدي نومرې نه د افغانستان اوسنی واټن په منځنۍ کچه 46.75 دی. د هغو ټولو ښو کړنو اقتباس چې په سیمه ایزه کچه موندل شوې دي کولای شي دا اوسط 10 نومرې لوړ کړي (56.89)- او هیواد به مو په نړیوالې رده بندۍ کې په ټولیزه توګه سوداګرۍ کولو ته د آسانتیاو برابرولو په برخه کې 11 ځاني لوړ لاړ شي، له 183 نه 172 ته. افغانستان به بیا نور په سویلي آسیا کې تر ټولو ټیټې درجې هیواد نه وي.[14]

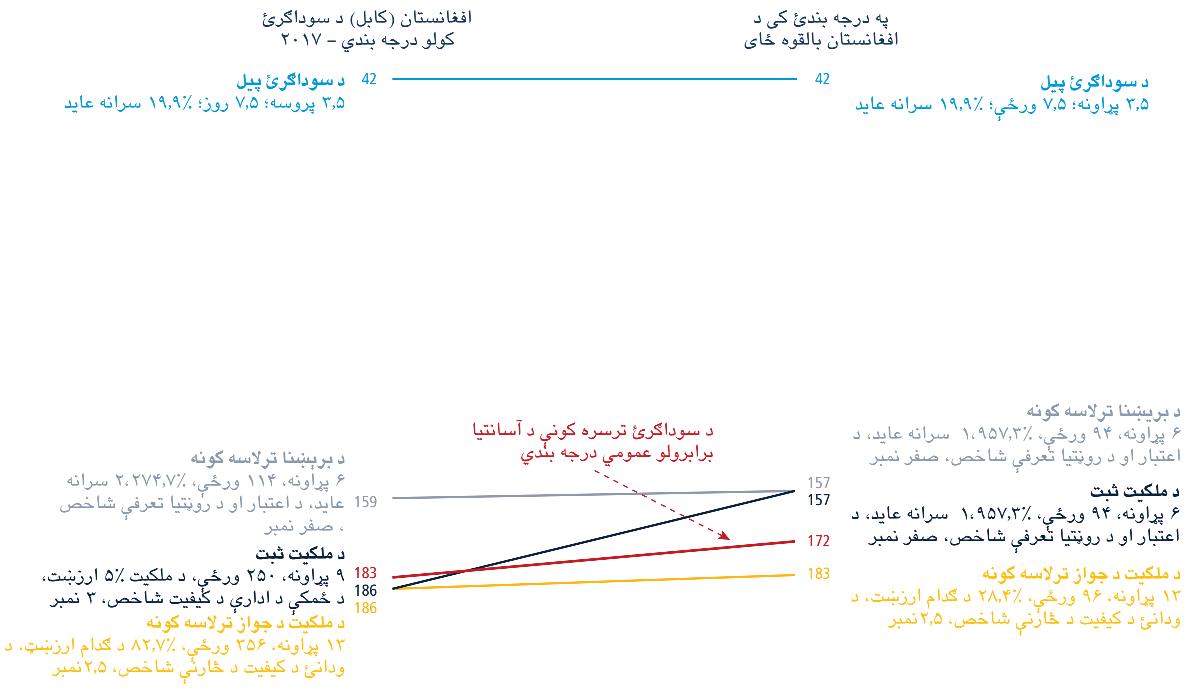
د جوړو په ښه زده کړې ته وده ورکول به ملي، ولایتي او د ښاروالیو پالیسي جوړوونکو ته دا فرصتونه برابر کړي چې په ځینو ساحو کې خپلې ښې کړنې له نورو سره شریکې او همداراز له نورو هم دا زده کړي چې په نورو سیمو کې په نورو ساحو کې کومو کړنو ښې پایلې لرلې دي. پایلې به ټولو ته ګټورې وي.

په یو هیواد کې د سوداګرۍ چاپیریال د ښه کولو په موخه د اصلاحاتو د پلان جوړول او پلې کول یو ننګوونکي کار دی- ځکه چې دا د حکومت د ګڼو ادارو مشارکت او همداراز د همغږۍ هڅو او تخنیکي ظرفیت ته اړتیا لري. خو د افغانستان حکومت په دې لار کې د مهمو ګامونو اخیستل پیل کړي دي. د اُصلاحاتو پلې کولو د سوداګریو پیلول آسانه کړي او هیواد یې د سوداګرۍ د پیلولو د آسانتیاوو په برخه کې د ښو کړنو لرونکو اقتصادونو په لیکه کې راوستی دی، چې دا اصلاحات له 2010 کال راهیسې پیل شوې دي. دا بریالۍ تجربه کولای شو نورو ساحو ته د اصلاحاتو د هڅو په غځولو سره تکرار کړو.

هغه حکومتونه چې د مقرراتو د اصلاحاتو پروګرامونو ته په دوام ورکولو کې بریالي شوي دي داسې یوه جامع کړنلاره خپلوي چې د مقرراتو ګڼ شمیر ساحې ترپوښښ لاندې راولي. افغانستان کولای شي د نړۍ د اصلاحاتو له تجربو ګټه واخلي. د بیلګې په توګه روندا هیواد د داخلي پروسو یوه کتنه ترسره کړه، د اصلاحاتو لپاره یې ساحې د لومړیتوبونو پربنسټ وټاکلې او د مقرراتو د اصلاح یوه کمیټه یې جوړه کړه ترڅو دا کمیټه ډاډ حاصل کړي چې د اصلاحاتو د پلې کولو په برخه کې د ادارو ترمنځ همغږي شتون لري او په دوامداره توګه د اصلاحاتو په برخه کې پرمختګ وڅاري. دې ته ورته کمیټې د وزارتونو ترمنځ او آن د ښاروالۍ په کچه په ګڼ شمیر هیوادونو کې، د کولمبیا، هندوستان، اندونیزیا، مکسیکو، نایجیریا، پاکستان او پولنډ په ګډون جوړې شوې دي.

د سوداګرۍ د مقرراتو اصلاحات کولای شي ستړې پایلې ولري. د سوداګرۍ کولو لپاره د آسانتیاوو په برخه کې د هیوادونو ترمنځ لوړ مقام لرل له ډیرې ودې، ډیرو دندو، کوچني غیر رسمي سکتور او لویو مستقیمو بهرنیو پانګونو سره مل وي.[15] دا اصلاحات رسمي سکتور ته د شرکتونو او کارکوونکو په راوستلو سره د مقرراتو د پلې کېدو لمن پراخوي. په دې توګه کارکوونکي کولای شي د روغتیا بیمې او تقاعد په څېر ګټې ترلاسه کړي. سوداګرۍ مالیات ورکوي. د محصولاتو د کیفیت معیار ټاکل کیږي. سربیره پردې، رسمي شرکتونه د خپلو سوداګریو د پراختیا په موخه بانکي پورونو ته او همداراز د ستونزو د حل په موخه محاکمو ته پراخ لاسرسی لري. د سوداګرۍ په مقرراتو کې اصلاحات چې ناقانونه کړنې کموي او د ملکیت حقوق پلې کوي زیانمنونکو ګروپونو، د بیلګې په توګه ښځو ته چې د سوداګرۍ د غیررسمي سکتور لویه برخه جوړوي، ډیر ګټور دي.

1.7 شکل: افغانستان به خپله نړیواله درجه د هغو ښو کړنو په اقتباس چې په ولایتي کچه موندل شوې دي، څومره ښه کړای شي؟



سرچینه: د سوداګرۍ کولو ډیټابیس

یادښت: پاسنی شکل د نارینه وو او ښځو لپاره د سوداګرۍ د پیلولو په برخه کې په اوسط ډول پراوونه او موده ښیي.

یادښتونه

1 کورني عواید د ناخالصو ملي تولیداتو (GDP) 10.2٪ ته ورسیدل (د 2014 کال د 8.7٪ نه لوړشول) او د 2016 کال په لومړیو اته میاشتو کې د 2015 کال د همدې مودې په پرتله 30٪ لوړ شول. نړیوال بانک، د افغانستان د پرمختګ په اړه نوي معلومات، اکتوبر 2016 (واشنګټن ډي سي: نړیوال بانک، 2016).

2 د نړیوال بانک ګروپ، د افغانستان انځور، اکتوبر 2016 (واشنګټن ډي سي: د نړیوال بانک ګروپ، 2016).

3 د نړیوال بانک ګروپ معلومات، http://data.worldbank.org/indicator .

4 د بې وزلی کچه چې په 2011–2012 کې 36٪ وه په 2013–2014 کې 39٪ ته لوړه شوې ده. دنړیوال بانک ګروپ، د افغانستان انځور، اکتوبر 2016 (واشنګټن ډي سي: د نړیوال بانک ګروپ، 2016).

5 د نړیوال بانک ګروپ، له 2017 نه تر 2020 مالي کلونو په اوږدو کې د افغانستان د اسلامي جمهوریت د مشارکت کاري چوکاټ (واشنګټن ډي سي: نړیوال بانک، 2016).

6 د افغانستان اسلامي جمهوریت، د افغانستان د سولې او پرمختګ ملي کاري چوکاټ (ANPDF)، 2017 نه تر 2021 پورې (کابل، 2016).

7 په افغانستان کې د مستقیمې بهرنۍ پانګونې کچه ټیټه پاتې شوې ده. د بهرنۍ پانګونې راتګ د 2001 او 2005 کلونو ترمنځ په تدریجي ډول زیات شو چې 271 میلیونه امریکایي ډالرو ته رسیدلی ؤ. د هیواد په کچه امنیت کې د خرابوالي راتلو له کبله، د بهرنۍ پانګونې راتګ لږ او له 2006 کال راهیسې ډیر نامنظم شو، چې د ملګرو ملتونو د سوداګرۍ او پرمختګ کنفرانس (UNCTAD) د معلوماتو پربنسټ په 2014 کال کې یې کچه 54 میلیونه ډالرو ته راټیټه شوه.

8 نړیوال بانک، په 2017 کې دسوداګرۍ کولو څېړنه: ټولو ته برابر فرصتونه (واشنګټن ډي سي: نړیوال بانک، 2016).

9 د نفوسو معلومات د افغانستان د مرکزي احصائیې اداري نه اخیستل شوي دي. http://www.cso.gov.af/en/page/demography-and-socile-statistics/demograph-statistics/3897111. په 2017 کې دسوداګرۍ کولو څېړنه د 190 اقتصادونو 11 د شاخصونو ټولګې ترپوښښ لاندې راوستي دي. د شاخصونو ډیرۍ ټولګې د هر اقتصاد د سوداګرۍ د تر ټولو لوی ښار د یوې واقعي سناریو نه را اخیستل شوې دي خو د یوولسو اقتصادونو لپاره چې نفوس یې له 100 میلیونو لوړ دی (بنګله دیش، برازیل، چین، هندوستان، اندونیزیا، جاپان، مکسیکو، نایجیریا، پاکستان، دروسیې فدراتیف او امریکا متحده آیالات) د سوداګرۍ ډیټابیس د هماغه هیواد دویم لوی سوداګریز ښار معلومات هم راټول کړي دي.

10 د کابل لپاره معلومات د 2016 کال له جون میاشتې راپدیخوا راټول شوي دي. د نورو جزئیاتو لپاره "سوداګري کول او په 2017 کې په افغانستان کې سوداګري کول" څېرکی وګورئ، د معلوماتو یادښتونه او د مرسته کوونکو لیست د "کورودانې" په برخه کې وګورئ.

11 د نړیوال بانک ګروپ، د افغانستان ولایتي لنډیز، ډیسمبر 2016 (واشنګټن ډي سي: د نړیوال بانک ګروپ، 2016).

12 د اصلاحاتو لپاره ټولې سپارښتنې د هر څېرکي د "څه شی اصلاح کیدای شي؟" برخه کې په جزئیاتو راغلي دي.

13 په داسې حال کې چې د افغانستان واټن له سرحدي نومرې نه د ودانیز جواز په برخه کې (22.39) په نړۍ کې تر ټولو ټیټ دی، دا هیواد په نړیوالی ردہ بندي کې په دې برخه کې د 190 اقتصادونو په منځ کې 186 یم ځای لري ځکه چې څلور هیوادونه غیرعملي اقتصادونه دي (ایریتریا، لیبیا، سومالیا او د سوریې عربي جمهوریت).

14 که ټولې ښې کړنې اقتباس شوې وای نو افغانستان به له بنګله دیش نه چې اوس په 176 مقام کې دی، مخکې ؤ.

15 په اوسط ډول د اقتصادونو (هیوادونو) په منځ کې، د سوداګرۍ کولو څېړنې له سرحدي نومرې نه د واټن د ارزونې پربنسټ د مقرراتو په کیفیت کې یو سلنه توپیر په کلنی مستقیمې بهرنۍ پانګونې کې له 250 نه تر500 میلیونو ډالرو پورې توپیر رامنځته کوي. په نړیوال بانک کې د جان انډرسون او ادریان ګونزالز د "آیا سوداګرۍ کول پر بهرنۍ مستقیمې پانګونې اغیزه لري؟" پربنسټ، په 2013 کې د سوداګرۍ کولو څېړنه: د کوچنیو او منځنیو پانګونو لپاره دقیق مقررات (نړیوال بانک: واشنګټن ډي سي، 2012 کال). د کوچني غیررسمي سکتور په هکله موندنې د سیمون جانکوف، کارالي مک لیش او ریتا رامالو د "مقررات او وده"، اقتصادي لیکونه 92، نومره 3 (2006): 395–401 مخونو نه رااخیستل شوي دي.

دشاخصونو ښودنه

د سوداګرۍ پیل(کار او کسب)

ولایت (ښار)	پراوونه (شمېر)	موده (ورځ)	لګښت (٪سړی سر عاید)	دکم تر کمه شتمني لګښت (٪سړي سر عاید)	داصلی پولی څخه شمیر (۰-۱۰۰)	دسوداګرۍ په پیل کی اسانتیاوی (درجه بندی)
بلخ (مزار شریف)	۵.۸	۵.۸	۹.۱۹	–	۱۹.۸۶	۲
کابل (کابل)	۵.۳	۵.۸	۹.۱۹	–	۰۸.۹۲	۱
کندهار (کندهار)	۵.۸	۵.۸	۹.۱۹	–	۱۹.۸۶	۲
ننګرهار (جلال آباد)	۵.۸	۵.۹	۹.۱۹	–	۹۴.۸۵	۴
هرات (هرات)	۵.۸	۵.۹	۹.۱۹	–	۹۴.۸۵	۴

پراونه او وخت په منځنی توګه د ښځو او نارینوو لپاره محاسبه کیږي

د ودانۍ د جواز لاس ته راوړل

ولایت (ښار)	پراوونه (تعداد)	موده (ورځ)	لګښت (٪ دزیرمتون ارزښت)	دساختمان دکیفیت دکنټرول شاخص (۰-۱۵)	داصلی پولی څخه واټن (۰-۱۰۰)	د ودانی دجواز د لاس ته راوړلو اسانتیاوی (درجه بندی)
بلخ (مزار شریف)	۱۴	۱۰۸	۸.۳۱	۰.۲	۴۳.۳۸	۲
کابل (کابل)	۱۳	۳۵۶	۷.۸۲	۵.۲	۳۹.۲۲	۵
کندهار (کندهار)	۱۴	۹۶	۴.۲۸	۰.۲	۲۹.۳۹	۱
ننګرهار (جلال آباد)	۲۱	۱۰۴	۳.۳۴	۰.۲	۷۱.۳۱	۳
هرات (هرات)	۲۳	۱۳۳	۱.۳۲	۰.۲	۶۲.۲۷	۴

دبریښنا دلین اخیستنه

ولایت (ښار)	پراوونه (شمېر)	موده (ورځ)	لګښت (٪ سری سر عاید)	دتعرفی د باور،تدارک او روڼوالی شاخص (۰-۸)	داصلی پولی څخه واټن (۰-۱۰۰)	دبریښنا د لین د اخیستلو اسانتیاوی (درجه بندی)
بلخ (مزار شریف)	۷	۹۴	۳.۱،۹۵۷	۰	۰۳.۴۴	۲
کابل (کابل)	۶	۱۱۴	۷.۲،۲۷۴	۰	۰۴.۴۵	۱
کندهار (کندهار)	۷	۱۰۹	۶.۱،۹۷۰	۰	۳۶.۴۲	۴
ننګرهار (جلال آباد)	۷	۱۰۴	۳.۱،۹۵۷	۰	۹۴.۴۲	۳
هرات (هرات)	۷	۱۴۰	۹.۱،۹۸۳	۰	۹۵.۳۸	۵

دملکیت ثبتول

ولایت (ښار)	پراوونه (شمېر)	موده (ورځ)	لګښت (٪ دملکیت ارزښت)	دملکیت د اداری دکیفیت شاخص (۰-۳۰)	داصلی پولی څخه واټن (۰-۱۰۰)	دملکیتونو د ثبت په پروسه کی اسانتیاوی (درجه بندی)
بلخ (مزار شریف)	۱۱	۱۱۹	۰.۵	۰.۶	۷۲.۳۶	۲
کابل (کابل)	۹	۲۵۰	۰.۵	۰.۳	۵۰.۲۷	۴
کندهار (کندهار)	۱۱	۷۵	۰.۵	۰.۴	۳۱.۴۰	۱
ننګرهار (جلال آباد)	۱۲	۹۷	۰.۵	۰.۴	۶۰.۳۵	۳
هرات (هرات)	۱۱	۲۳۶	۰.۵	۰.۴	۱۷.۲۴	۵

د پړاونو نوملړ

د سوداګرۍ (کاروبار) پیلول

بلخ (مزار شریف)

د شرکت ستندرد حقوقي شخصیت: خصوصي محدودالمسئولیته شرکت

حداقل اړینه پانګه: هیڅ

د معلوماتو د خپریدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپدیخوا

♀ لومړی پړاو: له کور نه بهر وتلو لپاره له خاوند نه اجازه ترلاسه کول

موده : ۱ ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د افغانستان د مدني قانون د ۱۹۷۷ مادې پربنسټ، که یوه واده شوې ښځه له خپل استوګنځي څخه د خاوند له اجازې او یا له جایزو موخو پرته ووځي نو د نفقې مستحقه نه ده.

دویم پړاو: د شرکت د نوم او د شرکت د خاوندانو د مالي ورټیا څېړل

موده:۱ ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د ۲۰۱۶ کال تر ډیسمبر پورې، چې دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړادارې (آیسا) عملیاتي چارې په تدریجي توګه د افغانستان دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست ته په سوداګرۍ او صنایعو وزارت کې ولیږدول شوې،په مزارشریف کې دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړادارې (آیسا) یو سیمه ایز مامور به په کابل کې دافغانستان دپانګې اچونې د ملاتړادارې (آیسا) مرکزي دفتر ته یو ایمیل لیږه او د شرکت د وړاندیزشوي نوم د شتون په هکله او همداراز دشرکت د خاوندانو د مالي وړتیا په اړه به یې ترې تائید غوښته. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړادارې (آیسا) او د افغانستان دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست د ادغام له کبله په دې پړاو کې د بدلونونو راتللو امکان شته.

دریم پړاو: د جواز اخیستو لپاره غوښتنلیک سپارل او د شرکت د ثبت لپاره د یو مکتوب ترلاسه کول

موده: ۱ ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د جواز غوښتونکی یو داسې غوښتنلیک چې لاندې معلومات پکې لیکلي او سندونه ورسره یوځای وي،سپاري:

- د شرکت د خاوندانو نومونه او دهغوی د تذکرو کاپي
- د شرکت د خاوندانو اویا د بورډ دغړو عکسونه
- د شرکت حقوقي شخصیت یا پیژندنه (د بیلګې په توګه، شخصي مالکیت، حقوقي شرکت یا محدودالمسئولیته شرکت)
- د مشارکت شرطونه (مادې)
- د شرکت نوم او پته (د کرایې/اجارې تړون)

د ۲۰۱۶ کال تر ډیسمبر پورې، دافغانستان دپانګې اچونې د ملاتړادارې (آیسا) د ۲۸۴۷ افغانیو تعرفه ورکوله چې دا پیسې باید په افغان یونایتید بانک کې تحویل شوې وای. کله چې به دا پیسې تحویل شوې نو د جواز غوښتونکي به یو مکتوب ترلاسه کړ چې په مرسته یې خپل شرکت د افغانستان دسوداګریزوفعالیتونو د مرکزي ثبت په ریاست کې ثبت کړي. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړ ادارې (آیسا) اود افغانستان دسوداګریزوفعالیتونو د مرکزي ثبت ریاست دادغام له کبله په دې پړاوکې دبدلونونوراتللوامکان شته.

څلورم پړاو: د جواز اخیستو لپاره فیس ورکول

موده: ۱ ورځ

لګښت: ۲۸۴۷ افغانۍ

تشریح: په افغان یونایتید بانک کې د فیس تحویلول. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړ ادارې (آیسا) اودافغانستان دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست دادغام له کبله په دې پړاوکې دبدلونونوراتللوامکان شته.

پنځم پړاو: دافغانستان دسوداګریزو فعالیتونو د مرکزي ثبت ریاست کې د نوي شرکت ثبتول

موده: ۱ ورځ

لګښت: هیڅ (لګښت په شپږم پړاو کې ورکول کیږي)

تشریح: د جواز غوښتونکی د آیسا مکتوب په مزارشریف کې دافغانستان دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست اړوندې څانګې ته سپاري او په دې توګه د خپل شرکت د ثبت وړاندیزکوي. دا څانګه یو لاسلیک شوی مکتوب او د ۴۵۰۰ افغانیو یوه تعرفه ورکوي چې دا پیسې باید په همدې ودانۍ کې ددې څانګې مالي مسؤل ته وسپارل شي. دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست تر ادارې لاندې د جوازونو د ورکولو د پروسو په یوځای کولو (ادغام) سره، د سوداګریز جواز ثبت په مستقیم ډول دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست لخوا ترسره کیږي.

شپږم پړاو: دثبت او خپرولو د فیس ورکول

موده: ۱ ورځ

لګښت: ۴۵۰۰ افغانۍ (۲۰۰۰ افغانۍ د ثبت + ۲۵۰۰ افغانۍ د خپرولو لپاره)

تشریح: د ثبت فیس او د شرکت د مشارکت په هکله په رسمي جریده کې د خبرتیا د خپرولو لګښت په مزارشریف کې دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست اړوندې څانګې ته سپارل کیږي. د خبرتیا د خپرولو لګښت د خبرتیا د اوږدوالي له اندازې سره سم توپیرکوي. دافغانستان دپانګې اچونې د ملاتړادارې (آیسا) اودافغانستان دسوداګریزو فعالیتونو د مرکزي ثبت ریاست دادغام له کبله په دې پړاوکې دبدلونونوراتللوامکان شته.

اووم پړاو: له مالیې وزارت نه "د مالیه ورکوونکي د پیژندنې نمبر" غوښتنه او ترلاسه کول

موده: ۱ ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د ۲۰۱۶ کال تر ډیسمبر پورې تګلاره داسې وه چې دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړادارې (آیسا) یو مامور به د همدې ادارې لخوا یو مکتوب د مالیې وزارت ته لیږه چې د نوي شرکت لپاره د مالیه ورکوونکي د پیژندنې نمبر واخلي.دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړ ادارې (آیسا) اود افغانستان دسوداګریزو فعالیتونو د مرکزي ثبت ریاست دادغام له کبله په دې پړاوکې دبدلونونوراتللوامکان شته.

اتم پړاو: د جواز ترلاسه کول

موده: ۱ ورځ

لګښت: هیڅ (لګښت په څلورم پړاو کې ورکړل شوی دی)

تشریح: پخوا د سوداګرۍ د ثبت سرټیفیکیټ چاپ او پانګه اچوونکي ته ورکول کیده. دا سرټیفیکیټ شرکت ته اجازه ورکوي چې خپلې سوداګریزې چارې پیل کړي. دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست تر ادارې لاندې د جوازونو د ورکولو د پروسو په یوځای کولو(ادغام) سره، د سوداګرۍ نوي جوازونه دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست لخوا ورکول کیږي او د ثبت سرټیفیکیټونو ته به نوره اړتیا نه وي.

د سوداګرۍ (کاروبار) پیلول

هرات (هرات)

د شرکت ستندرد حقوقي شخصیت: خصوصي محدودالمسئولیته شرکت
حداقل اړینه پانګه: هیڅ
د معلوماتو د خپریدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپیدخوا

لومړی پړاو: له کور نه بهر وتلو لپاره له خاوند نه اجازه ترلاسه کول

موده: ۱ ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د افغانستان د مدني قانون د ۱۹۷۷ مادي پربنسټ، که یوه واده شوې ښځه له خپل استوګنځي نه د خاوند له اجازې او یا له جایزو موخو پرته ووځي نو د نفقې مستحقه نه ده.

دویم پړاو: د شرکت د نوم او د شرکت د خاوندانو د مالي وړتیا څېړل

موده: ۱ ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د ۲۰۱۶ کال تر ډیسمبر پورې، چې دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) عملیاتي چارې په تدریجي توګه د افغانستان دسوداګریزو فعالیتونو د مرکزي ثبت ریاست ته په سوداګرۍ او صنایعو وزارت کې ولیږدول شوې، په هرات کې دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) یو سیمه ایز مامور به په کابل کې دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) مرکزي دفتر ته یو ایمیل لیږه او د شرکت د وړاندیزشوي نوم د شتون په هکله او همدارز دشرکت د خاوندانو د مالي وړتیا په اړه به یې ترې تائید غوښته. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) او د افغانستان دسوداګریزوفعالیتونومرکزي ثبت ریاست د ادغام له کبله په دې پړاو کې د بدلونونو راتللو امکان شته.

درېیم پړاو: د جواز اخیستو لپاره غوښتنلیک سپارل او د شرکت د ثبت لپاره د یو مکتوب ترلاسه کول

موده: ۱ ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د جواز غوښتونکی، په عام ډول د شرکت رئیس، یو داسې غوښتنلیک چې لاندې معلومات پکې لیکلي او سندونه ورسره یوځای وي، وړاندې کوي:

- د شرکت د خاوندانو نومونه او دعوی د تذکرو کاپي
- د شرکت د خاوندانو اویا د بورډ دغړو عکسونه
- د شرکت حقوقي شخصیت یا پیژندنه (د بیلګې په توګه، شخصي مالکیت، حقوقي شرکت یا محدودالمسئولیته شرکت)
- د مشارکت شرطونه (مادي)
- د شرکت نوم او پته (د کرایې/اجارې تړون)

د ۲۰۱۶ کال تر ډیسمبر پورې، دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) د ۲۸۴۷ افغانۍ تعرفه ورکوله چې دا پیسې باید په افغان یونایتید بانک کې تحویل شوې وای. کله چې به دا پیسې تحویل شوې نو د جواز غوښتونکي به یو مکتوب ترلاسه کړ چې په مرسته یې خپل شرکت د افغانستان دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست کې ثبت کړي. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) اودافغانستان دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست دادغام له کبله په دې پړاوکې دبدلونونوراتللوامکان شته.

څلورم پړاو: د جواز اخیستو لپاره فیس ورکول

موده: ۱ ورځ
لګښت: ۲۸۴۷ افغانۍ
تشریح: په افغان یونایتید بانک کې د فیس تحویلول. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) اودافغانستان دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست دادغام له کبله په دې پړاوکې دبدلونونوراتللوامکان شته.

پنځم پړاو: دافغانستان دسوداګریزو فعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست کې د نوي شرکت ثبتول

موده: ۱ ورځ
لګښت: هیڅ (لګښت په شپږم پړاو کې ورکول کیږي)
تشریح: د جواز غوښتونکی د آیسا مکتوب په هرات کې دافغانستان دسوداګریزو فعالیتونودمرکزي ثبت ریاست اړوندې څانګې ته سپاري او په دې توګه د خپل شرکت د ثبت وړاندیزکوي. دا څانګه یو لاسلیک شوی مکتوب او د ۴۵۰۰ افغانیو یوه تعرفه ورکوي چې دا پیسې باید په همدې ودانۍ کې ددې څانګې مالي مسؤل ته وسپارل شي. دسوداګریزوفعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست تر اداري لاندې د جوازونو ورکولو د پروسو په یوځای کولو (ادغام) سره، د سوداګریز جواز ثبت په مستقیم ډول دسوداګریزو فعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست لخوا ترسره کیږي.

شپږم پړاو: دثبت او خپرولو د فیس ورکول

موده: ۱ ورځ
لګښت: ۴۵۰۰ افغانۍ (۲۰۰۰ افغانۍ د ثبت + ۲۵۰۰ افغانۍ د خپرولو لپاره)
تشریح: د ثبت فیس او د شرکت د مشارکت په هکله په رسمي جریده کې د خبرتیا د خپرولو لګښت په هرات کې دسوداګریزو فعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست اړوندې څانګې ته سپارل کیږي. د خبرتیا د خپرولو لګښت د خبرتیا د اوږدوالي له اندازې سره سم توپیرکوي. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړ اداري (آیسا) اود افغانستان دسوداګریزو فعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست دادغام له کبله په دې پړاوکې دبدلونونو راتللوامکان شته.

اووم پړاو: له مالیې وزارت نه "د مالیه ورکوونکي د پیژندنې نمبر" غوښتنه او ترلاسه کول

موده: ۲ ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: د ۲۰۱۶ کال تر ډیسمبر پورې تګلاره داسې وه چې دافغانستان دپانګې اچونې د ملاتړ اداري (آیسا) یو مامور به د همدې ادارې لخوا یو مکتوب د مالیې وزارت ته لیږه چې د نوي شرکت لپاره د مالیه ورکوونکي د پیژندنې نمبر واخلي. د افغانستان دپانګې اچونې دملاتړ اداري (آیسا) اود افغانستان دسوداګریزو فعالیتونو د مرکزي ثبت ریاست د ادغام له کبله په دې پړاو کې دبدلونونوراتللوامکان شته.

اتم پړاو: د جواز ترلاسه کول

موده: ۱ ورځ
لګښت: هیڅ (لګښت په څلورم پړاو کې ورکړل شوی دی)
تشریح: پخوا د سوداګرۍ د ثبت سرتیفیکیټ چاپ او پانګه اچوونکي ته ورکول کیده. دا سرتیفیکیټ شرکت ته اجازه ورکوي چې خپلې سوداګریزې چارې پیل کړي. دسوداګریزو فعالیتونودمرکزي ثبت ریاست تر اداري لاندې د جوازونو ورکولو د پروسو په یوځای کولو(ادغام) سره، د سوداګرۍ نوي جوازونه دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست لخوا ورکول کیږي او د ثبت سرتیفیکیټونو ته به نوره اړتیا نه وي.

د سوداګرۍ (کاروبار) پیلول

کابل (کابل)

د شرکت ستندرد حقوقي شخصیت: خصوصي محدودالمسئولیته شرکت
حداقل اړینه پانګه: هیڅ
د معلوماتو د خپریدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له جون میاشتې راپیدخوا

لومړی پړاو: له کور نه بهر وتلو لپاره له خاوند نه اجازه ترلاسه کول

موده: ۱ ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د افغانستان د مدني قانون د ۱۹۷۷ مادي پربنسټ، که یوه واده شوې ښځه له خپل استوګنځي نه د خاوند له اجازې او یا له جایزو موخو پرته ووځي نو د نفقې مستحقه نه ده.

دویم پړاو: د شرکت ثبتول او "د مالیه ورکوونکي د پیژندنې نمبر" ترلاسه کول

موده: ۳ ورځې
لګښت: هیڅ (لګښت په دریم پړاو کې ورکول کیږي)
تشریح: د جواز غوښتونکی به د شرکت د ثبت لپاره لاندې معلومات او سندونه وړاندې کوي:

- د غوښتنلیک فورمه (په آنلاین ډول د لاسرسی وړ ده)
- د شرکت د رئیس یا رئیسانو د تذکرو یا پاسپورټونو کاپي
- د رئیس یا رئیسانو دوه سیټه پاسپورټ سایزرنګه عکسونه
- د مشارکت شرطونه (مادي)
- د مالیې ورکوونکي د پیژندنې د نمبر فورمه

د ټولو نویو سوداګریو او پانګونو په هکله جزئیات د افغانستان دسوداګریزو فعالیتونو د مرکزي ثبت ریاست پواسطه راټول او بیا د عدلیې وزارت

ته په رسمي جريدې (ګزيټ) کې د خپرولو په موخه استول کيږي. د خبرتيا متن د افغانستان دسوداګريزوفعاليتونودمرکزي ثبت رياست لخوا جوړيږي څو که سوداګر هم وغواړي نو کولای شي پخپله متن برابرکړي. په دې متن کې چې په جريده (ګزيټ) کې به خپريږي، لُرترلره، دا لاندې معلومات راځي:

- د شرکت نوم
- د شرکت د رئيس او مرستيال نومونه
- موقعيت (ځای)
- لومړنی پانګه
- د کاروبار ډول
- د فعاليت ډول

دریم پړاو: دثبت، خپرولو او جواز اخيستلو فيس ورکول

موده: ۱ ورځ

لګښت: ۷۳۴۷ افغانۍ (۲۰۰۰ افغانۍ د ثبت + ۲۵۰۰ افغانۍ د خپرولو+ ۲۸۴۷ افغانۍ د جواز لپاره)

تشريح: فيسونه مالي مسئول ته چې په همدې ودانۍ کې موقعيت لري ورکول کيږي.

څلورم پړاو: د جواز ترلاسه کول

موده: ۳ ورځې

لګښت: هيڅ (۲۸۴۷ افغانۍ لګښت په دريم پړاو کې ورکړل شوی دی)

تشريح: کله چې غوښتنليک ومنل شي او فيسونه مالي مسؤل ته تحويل کړای شي نو د پانګونې جواز ترلاسه کيږي.

د سوداګرۍ (کاروبار) پيلول

کندهار (کندهار)

د شرکت ستندرد حقوقي شخصيت: خصوصي محدودالمسئوليته شرکت

حداقل اړينه پانګه: هيڅ

د معلوماتو د خپريدلو د پيل نيټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر مياشتې راپديخوا

لومړی پړاو: له کور نه بهر وتلو لپاره له خاوند نه اجازه ترلاسه کول

موده: ۱ ورځ

لګښت: هيڅ

تشريح: د افغانستان د مدني قانون د ۱۹۷۷ مادې پربنسټ، که يوه واده شوې ښځه له خپل هستوګنځي نه د خاوند له اجازې او يا له جايزو موخو پرته ووځي نو د نفقې مستحقه نه ده.

دويم پړاو: د شرکت د نوم او د شرکت د خاوندانو د مالي وړتيا ځېړل

موده: ۱ ورځ

لګښت: هيڅ

تشريح: د ۲۰۱۶ کال تر ډيسمبر پورې، چې دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آيسا) عملياتي چارې په تدريجي توګه د افغانستان دسوداګريزوفعاليتونودمرکزي ثبت رياست ته وليږدول شوې، په کندهار کې دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آيسا) يو سيمه ايز مامور به په کابل کې دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آيسا) مرکزي دفتر ته يو ايميل (بريښنالیک) ليږه او د شرکت د وړانديزشوي نوم د شتون په هکله او همدارز دشرکت د خاوندانو د مالي وړتيا په اړه به يې ترې تائيد غوښته. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آيسا) او د افغانستان دسوداګريزوفعاليتونو دمرکزي ثبت رياست د ادغام له کبله په دې پړاو کې د بدلونونو راتللو امکان شته.

دريم پړاو: د جواز اخيستو لپاره غوښتنليک سپارل او د شرکت د ثبت لپاره د يو مکتوب ترلاسه کول

موده: ۱ ورځ

لګښت: هيڅ

تشريح: د جواز غوښتونکی، يو داسې غوښتنليک چې لاندې معلومات پکې ليکلي او سندونه ورسره يوځای وي، وړاندې کوي:

- د شرکت د خاوندانو نومونه او دهغوی د تذکرو کاپي
- د شرکت د خاوندانو اويا د بورډ دغړو عکسونه
- د شرکت حقوقي شخصيت يا پيژندنه (د بيلګې په توګه، شخصي مالکيت، حقوقي شرکت يا محدودالمسئوليته شرکت)
- د مشارکت شرطونه (مادې)
- د شرکت نوم او پته (د کرايې/اجارې ترون)

د ۲۰۱۶ کال تر ډيسمبر پورې، دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آيسا) د ۲۸۴۷ افغانيو تعرفه ورکوله چې دا پيسې بايد په افغان يونايټيد بانک کې تحويل شوې واې. کله چې به دا پيسې تحويل شوې نو د جواز غوښتونکی به يو مکتوب ترلاسه کړ چې په مرسته يې خپل شرکت د افغانستان دسوداګريزوفعاليتونودمرکزي ثبت رياست کې ثبت کړي. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آيسا) اودافغانستان دسوداګريزوفعاليتونودمرکزي ثبت رياست دادغام له کبله په دې پړاوکې دبدلونونوراتللوامکان شته.

څلورم پړاو: د جواز اخيستو لپاره فيس ورکول

موده: ۱ ورځ

لګښت: ۲۸۴۷ افغانۍ

تشريح: په افغان يونايټيد بانک کې د فيس تحويلول. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آيسا) اودافغانستان دسوداګريزوفعاليتونودمرکزي ثبت رياست دادغام له کبله په دې پړاوکې دبدلونونوراتللوامکان شته.

پنځم پړاو: دافغانستان دسوداګريزو فعاليتونو دمرکزي ثبت رياست کې د نوي شرکت ثبتول

موده: ۱ ورځ

لګښت: هيڅ (لګښت په شپږم پړاو کې ورکول کيږي)

تشريح: د جواز غوښتونکی د آيسا مکتوب په کندهار کې دافغانستان دسوداګريزو فعاليتونودمرکزي ثبت رياست اړوندې څانګې ته سپاري او په دې توګه د خپل شرکت د ثبت وړانديزکوي. دا څانګه يو لاسليک شوی مکتوب او د ۴۵۰۰ افغانيو يوه تعرفه ورکوي چې دا پيسې بايد په همدې ودانۍ کې ددې څانګې مالي مسؤل ته وسپارل شي. دسوداګريزوفعاليتونو د مرکزي ثبت رياست تر اداري لاندې د جوازونو ورکولو د پروسو په يوځای کولو (ادغام) سره، د سوداګريز جواز ثبت په مستقيم ډول دسوداګريزو فعاليتونو دمرکزي ثبت رياست لخوا ترسره کيږي.

شپږم پړاو: دثبت او خپرولو د فيس ورکول

موده: ۱ ورځ

لګښت: ۴۵۰۰ افغانۍ (۲۰۰۰ افغانۍ د ثبت + ۲۵۰۰ افغانۍ د خپرولو لپاره)

تشريح: د ثبت فيس او د شرکت د مشارکت په هکله په رسمي جريده کې د خبرتيا د خپرولو لګښت په کندهار کې دسوداګريزو فعاليتونو دمرکزي ثبت رياست اړوندې څانګې ته سپارل کيږي. د خبرتيا د خپرولو لګښت د خبرتيا د اوږدوالي له اندازې سره سم توپيرکوي. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړ اداري (آيسا) اود افغانستان دسوداګريزو فعاليتونو دمرکزي ثبت رياست دادغام له کبله په دې پړاوکې دبدلونونو راتللوامکان شته.

اووم پړاو: له مالي وزارت نه "د ماليه ورکوونکي د پيژندنې نمبر" غوښتنه او ترلاسه کول

موده: ۱ ورځ

لګښت: هيڅ

تشريح: د ۲۰۱۶ کال تر ډيسمبر پورې تګلاره داسې وه چې دافغانستان دپانګې اچونې د ملاتړ اداري (آيسا) يو مامور به د همدې اداري لخوا يو مکتوب د مالي وزارت ته ليږه چې د نوي شرکت لپاره د ماليه ورکوونکي د پيژندنې نمبر واخلي. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړ اداري (آيسا) اودافغانستان دسوداګريزو فعاليتونو د مرکزي ثبت رياست دادغام له کبله په دې پړاو کې دبدلونونوراتللوامکان شته.

اتم پړاو: د جواز ترلاسه کول

موده: ۱ ورځ

لګښت: هيڅ (لګښت په څلورم پړاو کې ورکړل شوی دی)

تشريح: پخوا د سوداګرۍ د ثبت سرټيفيکيټ چاپ او پانګه اچوونکي ته ورکول کيده. دا سرټيفيکيټ شرکت ته اجازه ورکوي چې خپلې سوداګريزې چارې پيل کړي. دسوداګريزو فعاليتونو د مرکزي ثبت رياست تر اداري لاندې د جوازونو ورکولو د پروسو په يوځای کولو(ادغام) سره، د سوداګرۍ نوي جوازونه دسوداګريزو فعاليتونو د مرکزي ثبت رياست لخوا ورکول کيږي او د ثبت سرټيفيکيټونو ته به نوره اړتيا نه وي.

د سوداګرۍ (کاروبار) پیلول

ننګرهار (جلال آباد)

د شرکت ستندرد حقوقي شخصیت: خصوصي محدودالمسئولیته شرکت
حداقل اړینه پانګه: هیڅ
د معلوماتو د خپرېدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپدېخوا

لومړی پړاو: له کور نه بهر وتلو لپاره له خاوند نه اجازه ترلاسه کول

موده: ۱ ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د افغانستان د مدني قانون د ۱۹۷۷ مادې پربنسټ، که یوه واده شوې ښځه له خپل هستوګنځي نه د خاوند له اجازې او یا له جایزو موخو پرته ووځي نو د نفقې مستحقه نه ده.

دویم پړاو: د شرکت د نوم او د شرکت د خاوندانو د مالي وړتیا څېړل

موده: ۱ ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د ۲۰۱۶ کال تر ډیسمبر پورې، چې دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) عملیاتي چارې په تدریجي توګه د افغانستان دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست ته ولیږدول شوې، په جلال آباد کې دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) یو سیمه ایز مامور به په کابل کې دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) مرکزي دفتر ته یو ایمیل لیږه او د شرکت د وړاندیزشوي نوم د شتون په هکله او همدارز دشرکت د خاوندانو د مالي وړتیا په اړه به یې تری تائید غوښته. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) او د افغانستان دسوداګریزوفعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست د ادغام له کبله په دې پړاو کې د بدلونونو راتللو امکان شته.

دریم پړاو: د جواز اخیستو لپاره غوښتنلیک سپارل او د شرکت د ثبت لپاره د یو مکتوب ترلاسه کول

موده: ۱ ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د جواز غوښتونکی، په عام ډول د شرکت رئیس، یو داسې غوښتنلیک چې لاندې معلومات پکې لیکلي او سندونه ورسره یوځای وي، وړاندې کوي:

- د شرکت د خاوندانو نومونه او دهغوی د تذکرو کاپي
- د شرکت د خاوندانو اویا د بورډ دغړو عکسونه
- د شرکت حقوقي شخصیت یا پېژندنه (د بېلګې په توګه، شخصي مالکیت، حقوقي شرکت یا محدودالمسئولیته شرکت)
- د مشارکت شرطونه (مادې)
- د شرکت نوم او پته (د کرایې/اجارې تړون)

د ۲۰۱۶ کال تر ډیسمبر پورې، دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) د۲۸۴۷ افغانیو تعرفه ورکوله چې دا پیسې باید په افغان یونایټید بانک کې تحویل شوې وای. کله چې به دا پیسې تحویل شوې نو د جواز غوښتونکي به یو مکتوب ترلاسه کړ چې په مرسته یې خپل شرکت د افغانستان دسوداګریزو فعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست کې ثبت کړي. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړ اداري (آیسا) اودافغانستان دسوداګریزو فعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست دادغام له کبله په دې پړاوکې دبدلونونو راتللوامکان شته.

څلورم پړاو: د جواز اخیستو لپاره فیس ورکول

موده: ۱ ورځ
لګښت: ۲۸۴۷ افغانۍ
تشریح: په افغان یونایټید بانک کې د فیس تحویلول. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) اودافغانستان دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست دادغام له کبله په دې پړاوکې دبدلونوراتللوامکان شته.

پنځم پړاو: دافغانستان دسوداګریزو فعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست کې د نوي شرکت ثبتول

موده: ۱ ورځ
لګښت: هیڅ (لګښت په شپږم پړاو کې ورکول کیږي)
تشریح: د جواز غوښتونکی د آیسا مکتوب په جلال آباد کې دافغانستان دسوداګریزو فعالیتونودمرکزي ثبت ریاست اړوندې څانګې ته سپاري او په دې توګه د خپل شرکت د ثبت وړاندیزکوي. دا څانګه یو لاسلیک شوی مکتوب او د ۴۵۰۰ افغانیو یوه تعرفه ورکوي چې دا پیسې باید په همدې ودانۍ کې دې څانګې مالي مسؤل ته وسپارل شي. دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست تر اداري لاندې د جوازونو ورکولو د پروسو په یوځای کولو (ادغام) سره، د سوداګریز جواز ثبت په مستقیم ډول دسوداګریزو فعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست لخوا ترسره کیږي.

شپږم پړاو: دثبت او خپرولو د فیس ورکول

موده: ۱ ورځ
لګښت: ۴۵۰۰ افغانۍ (۲۰۰۰ افغانۍ د ثبت + ۲۵۰۰ افغانۍ د خپرولو لپاره)
تشریح: د ثبت فیس او د شرکت د مشارکت په هکله په رسمي جریده کې د خبرتیا د خپرولو لګښت په جلال آباد کې دسوداګریزو فعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست اړوندې څانګې ته سپارل کیږي. د خبرتیا د خپرولو لګښت د خبرتیا د اوږدوالي له اندازې سره سم توپیرکوي. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړ اداري (آیسا) اود افغانستان دسوداګریزو فعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست دادغام له کبله په دې پړاوکې دبدلونونو راتللوامکان شته.

اووم پړاو: له مالیې وزارت نه "د مالیه ورکوونکي د پېژندنې نمبر" غوښتنه او ترلاسه کول

موده: ۲ ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: د ۲۰۱۶ کال تر ډیسمبر پورې تګلاره داسې وه چې دافغانستان دپانګې اچونې د ملاتړ اداري (آیسا) یو مامور به د همدې ادارې لخوا یو مکتوب د مالیې وزارت ته لیږه چې د نوي د شرکت لپاره د مالیه ورکوونکي د پېژندنې نمبر واخلي. دافغانستان دپانګې اچونې د ملاتړ اداري (آیسا) او د افغانستان دسوداګریزو فعالیتونو د مرکزي ثبت ریاست د ادغام له کبله په دې پړاو کې د بدلونونو راتللوامکان شته.

اتم پړاو: د جواز ترلاسه کول

موده: ۱ ورځ
لګښت: هیڅ (لګښت په څلورم پړاو کې ورکړل شوی دی)
تشریح: پخوا د سوداګرۍ د ثبت سرټیفیکیټ چاپ او پانګه اچوونکي ته ورکول کېده. دا سرټیفیکیټ شرکت ته اجازه ورکوي چې خپلې سوداګریزې چارې پیل کړي. دسوداګریزو فعالیتونو د مرکزي ثبت ریاست تر اداري لاندې د جوازونو د ورکولو د پروسو په یوځای کولو(ادغام) سره، د سوداګرۍ نوي جوازونه دسوداګریزو فعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست لخوا ورکول کیږي او د ثبت سرټیفیکیټونو ته به نوره اړتیا نه وي.

د ودانیز جواز د ترلاسه کولو پړاوونه

بلخ (مزار شریف)

د پړاوونو نومليړ
د ودانیز جواز د ترلاسه کولو پړاوونه
بلخ (مزارشریف)
د ګدام ارزښت: ۱،۸۷۹،۹۴۳ (۳۱،۵۰۰ امریکایي ډالر)
د معلوماتو د خپرېدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپدېخوا

لومړی پړاو: ښاروالۍ ته د ودانۍ د جوړولو د جواز غوښتنلیک سپارل

موده: لس ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: د دې لپاره چې ودانیز جواز ترلاسه شي، ودانیز شرکت د ښاروالۍ اداري ته د ځمکې د قبالې سره یوځای، غوښتنلیک سپاري. د ښاروالۍ مسوول دغه غوښتنلیک د نورو پړاوونو د ترسره کولو لپاره اړونده څانګې ته راجع کوي. ښاروالي یو انجنیر ګوماري، چې سیمې ته ولاړ شي او د اړونده ځمکې تفتیش او پلټنه وکړي. څرنګه چې ښاروالي یوازې محدود شمیر ساحوي انجنیران لري، له دې امله د پلټنې یا تفتیش د انتظار موده کېدای شي، چې له پنځو څخه تر اوه ورځو پورې وخت ونیسي.

دویم پړاو: د ځمکې د نومرې او د سیمې څېړنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ

تشریح: د ودانیز شرکت له استازي سره یوځای د ښاروالۍ انجنیر د ځمکې له نومرې څخه لیدنه کوي او موقعیت، کچه او حدود یې په ګوته کوي او دا ارزونه کوي، چې آیا ځمکه په عامه استوګنځای او یا د سوداګرۍ په سیمه کې پرته ده.

دریم پړاو: د ځمکې/نومرې د سکیچ اخیستنه او له ښاروالۍ څخه د لومړنۍ منظورۍ ترلاسه کول

موده: درې ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: له تفتیش وروسته د انجنیرۍ پلاوی د ځمکې سکیچ برابروي او د متقاضي د غوښتنلیک له توکو سره یې ضمیمه کوي. د ښاروالۍ اړونده څانګه د غوښتنلیک لومړی منظوري کوي او ودانیز شرکت ته یې ورکوي؛ تر څو د ښاري پرمختیا ریاست (د ښاري پرمختیا وزارت ولایتي څانګې) ته د نورو پړاوونو د بشپړولو لپاره یې وسپاري.

څلورم پړاو: د ښاري پرمختیا د ریاست څخه د لومړنۍ منظورۍ ترلاسه کول.

موده: ۲۰ ورځې
لګښت: ۱۵،۸۳۶ افغانۍ
تشریح: ودانیز شرکت د ښاري پرمختیا ریاست ته غوښتنلیک سپاري. د ښاري پرمختیا ریاست د ماستر پلان کتنه کوي، چې ایا دغه موقعیت د ګدام لپاره مناسب دی (ځودا په ګوته شي، چې دغه نومره د عامه استوګنې په سیمه کې ده، او که سوداګریزه سیمه ده). که چیرې پایلې مثبتې وې؛ نو د ښاري پرمختیا ریاست د ودانیز شرکت له استازي څخه غوښتنه ترسره کوي چې لاندې اسناد ور وسپاري.

- د ځمکې د نومرې سکیچ
- مهندسي نقشه
- د اړونده آسانتیاو نقشه یا پلان (بریښنا، اوبه، د فاضلابو د لیرې کولو او د تهویه سیستمونه)
- د پروژې تخمیني لګښت
- د مهندسي او انجنیري نقشو د مسؤل انجنیر یا د پروژې د طرح کوونکي د ډیپلوم کاپي
- د ودانیز شرکت د جواز کاپي، چې د افغانستان د پانګه اچونې د ملاتړ اداري (ایسا) له لوري صادره شوې وي.

کله چې ودانیز شرکت ټول اړین اسناد د ښارې پرمختیا ریاست ته وسپاري، د دغه ریاست د مهندسی څانګه به د بهرني (سرکونو، د پلې تګ لارې) او داخلي (خوني، دهلیزونو) نقشې و ارزوي. که چیرې کومه ستونزه پکښې ومونډل شې؛ نو نقشې به د اصلاح لپاره بیرته ودانیز شرکت ته واستول شي.

دغه نقشې بیا د ښاري پرمختیا ریاست د د ودانیزو چارو ریاست له لوري کتل کیږي او د وداني جوړېښتیزه ځواکمنتیا ارزول کیږي.همدارنګه د نوموړي ریاست د تخنیکي څانګې له لوري یې د ملحقاتو پلانونه هم څېړل کیږي

د ښاري پرمختیا ریاست د مالي آمریت څانګه د نقشو د بیا کتنه د فیس د ټاکنې معیار له مخې حسابوي او متقاضي ته یو بل ورکوي، چې افغانستان بانک کې یې تادیه کړي.

د فیس د حسابولو لپاره فورمول په لاندې ډول دي (سوداګریزو ودانیو لپاره):

د ودانۍ حجم (په متر مکعب)X افغانۍ۰,۰۲X۰,۰۳۵X۴۷۰۰.

د بیلګې په توګه: د یو ګدام لپاره چې حجم یې ۳۹۰۱,۵ مترمکعبه وي، فیس یې ۱۲۸۳۶ افغانۍ کیږي.

سربیره پردې، د ښاري پرمختیا ریاست غوښتنلیک کوونکی ملزم بولي ترڅو د تخنیکي پلان د بیا کتنې لپاره انجنیرانو ته دوه ورځنۍ فیس په پام کې ونیسي. څرنګه چې دغه فیس د ورځې ۱۵۰۰ افغانۍ محاسبه کیږي. په توليزه توګه ودانیز شرکت باید ۱۵۸۳۶ افغانۍ (۱۲۸۳۶ د بیاکتنې فیس + ۳۰۰۰ افغانۍ د انجنیر فیس) ورکړي.

کله چې د ټولو نقشو بیا کتنه ترسره شي، د ښاري پرمختیا ریاست د سیمې د پلان چاپوې او د ودانۍ حدود او شاخصونه مشخص کوي. ودانیز شرکت د سیمې د پلان په برخه کې یو سند لاسلیک کوي، په هغه کې ژمنه کوي، چې ودانۍ به په نبنه شوي ځمکه کې او د منظور شوي پلان پر بنسټ جوړوي. د ښاري پرمختیا ریاست د دغه سند درې کاپیانې جوړوي، چې-یوه کاپي به د ښاروالي د ودانیزو چارو څانګې، دویمه کاپي به ودانیز شرکت او دریمه کاپي به د ریاست په سجلو کې ساتل کیږي.

په دغه پړاو کې د ډېر فساد خطر شتون لري او د دغه پړاو د چټکۍ لپاره د ۵۰۰ تر ۱۰۰۰ ډالرو رشوت ډېر معمول دی. په پاملرنې سره چې د doing business پروژه په هیڅ بڼه اخاذۍ او غیر رسمي او غیر موجه غوښتنې نه ثبتوي.

پنځم پړاو: له ښاروالۍ څخه د ودانیز جواز ترلاسه کول

موده: ۳۰ ورځې
لګښت: ۷۴۰۳۱ افغانۍ
تشریح: ودانیز شرکت منظور شوې کځوره ښاروال ته وړي، چې ښاروال بیا دغه غوښتنلیک لاسلیک او د ښاروالۍ تخنیکي څانګې ته یې استوي. تخنیکي څانګه بیا دغه وړاندیز شوی ماستر پلان سره ګوري ، څو دا په ګوته کړي، چې د ښاري پلان د لاربنود په چوکاټ کې سمبال دی. بیا دغه غوښتنلیک د انجنیرۍ څانګې ته استوي، چې د ودانۍ د جواز فیس د ودانۍ د کچې له مخې حساب کړي.

د غوښتنلیک توکي بیا د ښاروالۍ د پلان جوړنې څانګې ته استول کیږي، دوې د دغو نقشو یوه کاپي جوړوي او بیا یې آرشیف کوي. د پلان جوړونې څانګه بیا یو مکتوب چې د ښاروال له لوري لاسلیک شوی وي، د عوایدو څانګې ته صادروي. د عوایدو څانګه د انجنیرۍ د څانګې د محاسبې له مخې یو بل جوړوي. کله چې ودانیز شرکت فیس ورکړي، ښاروالۍ اړونده ناحیې او د پولیسو حوزې ته یو رسمي مکتوب استوي، چې په دغه مکتوب کې دا لیکل کیږي، چې نوموړي ودانیز شرکت ته د ودانۍ جوړولو جواز ورکړل شوی دی.

د ودانۍ د جواز د فیس لپاره فورمول په لاندې ډول دی:

د ودانۍ حجم (په متر مکعب) X۲۳۰۰/ X۷۵۰+۱۰۰،۰۰۰+a۱۰٪ فیس (د هغه انجنیر لپاره چې د غوښتنلیک بیاکتنه یې ترسره کړې ده).

د بیلګې په توګه: د یو ګدام لپاره چې حجم یې ۳،۹۰۱,۵ مترمکعبه وي، فیس یې ۷۴۰۳۱افغانۍ کیږي.

شپږم پړاو: د ودانۍ د کار په مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: ښاروالي هره میاشت یو ځل د ودانیزو چارو له بهیر څخه لیدنه کوي. پلټنه تر لومړیو ۷ میاشتو دوام کوي. د ښاروالۍ اداره دوه تنه انجنیران ګماري ترڅو یو لړ سرغړونې و ارزوي (د ساري په توګه د نومرې د حدودو او د ودانۍ د لوړوالي څخه خو به کومه سرغړونه نه وي شوې). دغه انجنیران په نوبتي ډول سره دغه ډول تفتیش یا پلټنه په سیمه کې ترسره کوي، خو کوم ځانګړی مهال ویش نلري. په مزارشریف کې د ډېرو ودانیزو پروژو څېړنه د ښاروالۍ د ادارې د پلټنې لاندې دي.

اوم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالي له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د شپږم پړاو لاندې تشریح وګورئ

اتم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالي له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د شپږم پړاو تشریح وګورئ

نهم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالي له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د شپږم پړاو تشریح وګورئ

لسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالي له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د شپږم پړاو تشریح وګورئ

یوولسم پړاو: د تشریح د کار پر مهال د ښاروالي له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح:د شپږم پړاو تشریح وګورئ

دولسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه او بیا کتنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د شپږم پړاو تشریح وګورئ

دیارلسم پړاو: د اوبو لپاره د څاه کیندل

موده: اوه ورځې

لګښت: ۱۱۹،۳۶۱ افغانۍ

تشریح: په مزارشریف کې اوبه د ځمکې لاندې سرچینو او د څاه ګانو د کیندنې څخه ترلاسه کېږي. ودانیز شرکت مکلف دی چې خپله څاه ګانې وکیندي. ودانۍ جوړونکې په معمولي ډول تر ۳۰-۵۰ مترو پورې څاه کیندي، خو دا کار د پروژې په اړتیا پورې اړه لري.

څاه به د ودانیز شرکت او یا د شخصي قراردادي له لوري کیندل کیږي. د مزارشریف په ساحه کې ځمکه نرمه او خټینه ده، له دې امله د کیندلو لګښت په پرتلیزه توګه ټیټ دی. په منځنۍ کچه په مزارشریف کې ۵۰ متره څاه کیندل، ۲۰۰۰ امریکایي ډالره کیږي (یو متر په ۴۰ امریکایي ډالره) او نږدې یوه اونۍ وخت نیسي.

څوارلسم پړاو: د فاضلابو لپاره د سپټیک څاه جوړول

موده: ۳۰ ورځې

لګښت: ۳۸۷،۹۲۵ افغانۍ

تشریح: څرنګه چې مزارشریف د فاضلابو منظم او جامع سیسټم نلري؛ نو ودانیز شرکت باید سپټیک څاه ګانې جوړې کړي. لګښت یې د سپټیکي څاه د کچې او د ودانیز په کیفیت پورې اړه لري. په منځنۍ کچه په مزارشریف کې یوه سپټیک څاه د ۶۵۰۰ امریکایي ډالرو په اندازه پریوځي او نږدې ۳۰ ورځو کې یې کار بشپړیږي. د سپټیک څاه د کیندنې چارې خپله ودانیز شرکت هم په غاړه اخیستلی شي او د خصوصي قراردادي له لوري یې هم ترسره کولی شي.

د ودانیز جواز د ترلاسه کولو پړاوونه

هرات (هرات)

د ګدام ارزښت: ۱،۸۷۹،۹۴۳ افغانۍ (معادل د ۳۱،۵۰۰ امریکایي ډالره)

د معلوماتو د خپریدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپدیخوا

لومړی پړاو: ښاروالۍ ته د ودانۍ د جوړولو د جواز غوښتلیک سپارل

موده: ۲۱ ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: د دې لپاره، چې د ودانیزو چارو جواز تر لاسه شي، باید ودانیز شرکت د ښاروالۍ اداري ته د ځمکې د قبالې او اړونده نقشو سره یوځای، خپل غوښتنلیک وسپاري. ښاروال به غوښتنلیک لاسلیکوي او د ښاروالۍ د ودانیزه څانګې او د اړونده ناحیې مشر ته یې استوي. د ودانیزه څانګې دوه تنه استازې، یو د ملکیتونو له څانګې څخه او بل یې د عوایدو له څانګې څخه ګوماري. د اړونده ناحیې اداره هم یو تن انجنیر ګماري ترڅو سیمه ایزه چارې او ځمکه و ارزوي او د ځمکې د نومرې سکیچ چمتو کړي. د اړونده ادارو د مسوولینو د بوختیا له امله، د ځمکې د ارزونې او پلټنې د انتظار موده او د ودانۍ سیمه تر درې اونیو پورې وخت نیسي.

دویم پړاو: د ځمکې د نومرې او د سیمې څیړنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د ودانیز شرکت له استازي سره یوځای د ښاروالۍ د ودانیزه څانګې دوه استازي او د ناحیې انجنیر له ساحې څخه لیدنه کوي. دوی په ګډه د ودانۍ لپاره وړاندیز شوې ځمکه څیړي او قبالې له اسنادو سره یې مطابقت ورکوي.انجنیر د نومرې او چارچاپیره سیمو انځورونه اخلي.

دریم پړاو: د ځمکې/نومرې د سکیچ اخیستنه او له ښاروالۍ څخه د لومړنی منظورۍ ترلاسه کول

موده: اوه ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: د نومرې یا ځمکې د پلټنې وروسته، د ناحیې انجنیر د نومرې سکیچ برابروي او یو معیاري فورمه برابروي او د غوښتنلیک د کڅوړې په هره پاڼه لاسلیک کوي. د ناحیې انجنیر همدارنګه د نومرې هغه انځورونه، چې د نومرې د پلټنو پر مهال یې اخیستي وه، د نومرې له تفصیلي پلان سره یوځای، ضمیمه کوي. انجنیر دغه کڅوړه د ناحیې مشر ته سپاري، چې نوموړی بیا دغه توکي منظوروي، مُهر پرې لګوي او د ښاروالۍ د ودانیزو چارو ریاست ته یې استوي. نوموړی په دغه غوښتنلیک لاسلیک کوي او د پروسې د چټکوالي لپاره ټول دغه اسناد د ښاري پرمختیا ریاست ته د یو رسمي مکتوب په لیګلو سره سپاري.

د ښاروالۍ د ودانیزو چارو ریاست له لوري د قضیې لپاره دوه ګمارل شوي استازي د ځمکې اسناد په آرشیف کې ګوري او بیا له غوښتنلیک سره راپور ضمیمه کوي او هغه ودانیز ریاست ته سپاري. د نوموړي ریاست مسوول غوښتنلیک لاسلیک کوي او او ټوله کڅوړه د ښاري پرمختیا ریاست (د ښاري پرمختیا وزارت ولایتي څانګې) څانګې ته چمتو کوي او د متقاضي او د موقعیت په اړه معلومات ورته برابروي. کله چې ښاروال د غوښتنلیک پر کڅوړه لاسلیک وکړي، بیا د ښاري پرمختیا ریاست ته راجع کیږي. ودانیز شرکت معمولاً غوښتنلیک له ښاروالۍ څخه د ښاري پرمختیا ریاست ته په خپله وړي، ترڅو چې دغه پړاو په چټکۍ ترسره شي.

څلورم پړاو: د ښاري پرمختیا ریاست څخه د لومړنی منظورۍ ترلاسه کول.

موده: ۳۰ ورځې

لګښت: ۱۵۸۳۶ افغانۍ

تشریح: ودانیز شرکت د ښاري پرمختیا ریاست ته خپل غوښتنلیک سپاري. د ښاري پرمختیا ریاست په دوه کاري ورځو کې د ماستر پلان کتنه کوي، چې ایا دغه موقعیت د ګدام لپاره مناسب دی (چې دا په نښه شي، چې دغه نومره د عامه استوګنې په سیمه کې ده او که سوداګریزه سیمه ده). که چیرې پایلې مثبتې وې، د ښاري پرمختیا ریاست له ودانیز شرکت څخه لاندې اسناد غواړي ترڅو نوموړي ریاست ته یې وسپاري

- د ځمکې د نومرې سکیچ
- مهندسي نقشه
- د اړوندو آسانتیاو نقشه یا پلان (برېښنا، اوبه، د فاضلابو د لیرې کولو او د تهویه سیسټمونه)
- د پروژې تخمیني لګښت
- د مهندسۍ او انجینرۍ نقشو د مسؤل انجنیر یا د پروژې د طرح کوونکي د ډیپلوم کاپي
- د ودانیز شرکت د جواز کاپي، چې د افغانستان د پانګه اچونې د ملاتړ اداري (ایسا) له لوري صادره شوې وي.

کله چې ودانیز شرکت ټول اړین اسناد د ښاري پرمختیا ریاست ته وسپاري، د دغه ریاست د مهندسي څانګه به د بهرنی (سرکونو، د پلې تګ لارې) او داخلي (خونې، دهلیزونو) نقشې وګوري. که چیرې کومه ستونزه پکښې وموندل شي؛ نو نقشې به د اصلاح لپاره ودانیز شرکت ته واستول شي.

دغه نقشې بیا د ښاري پرمختیا د ریاست د ودانیزو چارو ریاست له لوري کتل کیږي او د ودانۍ جوړښتیزه څواکمنتیا ګوري، او همدارنګه د نوموړي ریاست د تخنیکي څانګې له لوري یې د ملحقاتو پلانونه کتل کیږي .

د ښاري پرمختیا ریاست د مالي آمریت څانګه د نقشو د بیا کتنه د فیس د ټاکنې معیار له مخې حسابوي او متقاضي ته یو بل ورکوي، چې افغانستان بانک کې یې تادیه کړي. د فیس تخمین او حساب نږدې څلور ورځې وخت نیسي.

د(سوداګریزه ودانیو د ودانۍ د نقشو د ارزونې لپاره) د فیس فورمول:

د ودانۍ حجم (په متر مکعب)X افغانۍ ۴،۷۰۰X۰،۰۳۵X۰،۰۲.

د بېلګې په توګه: د یو ګدام لپاره چې حجم یې ۳۹۰۱،۵ مترمکعبه وي، فیس یې ۱۲۸۳۶ افغانۍ کیږي.

سربیره پردې، د ښاري پرمختیا ریاست پر درخواست کوونکي د تخنیکي انجنیر، چې د تخنیکي پلان بیا کتنه یې کړې ده، د دوه ورځو لپاره فیس وضع کوي. چې دغه فیس د ورځې ۱۵۰۰ افغانۍ ده. په تولیزه توګه ودانیز شرکت باید ۱۵۸۳۶ افغانۍ(۱۲۸۳۶ د بیا کتنې فیس + ۳۰۰۰ افغانۍ د انجنیر دوه ورځنۍ فیس) ورکوي.

کله چې د ټولو نقشو بیا کتنه ترسره شي، د ښاري پرمختیا ریاست د محل پلان چاپوي او د ودانۍ حدود او شاخصونه مشخص کوي. ودانیز شرکت د سیمې د پلان په برخه کې یو سند لاسلیک کوي، په هغه کې ژمنه کوي، چې ودانۍ به په ګوته شوې ځمکه کې او د منظور شوې پلان پر بنسټ جوړوي. د ښاري پرمختیا ریاست د دغه سند درې کاپي ګانې جوړوي- یوه کاپي به د ښاروالۍ د ودانیزو چارو ریاست، دویمه کاپي د ودانیز شرکت او دریمه کاپي به د ریاست په سجلو کې ساتل کیږي.

پنځم پړاو: د ښاروالۍ له لورې د ځمکې /نومرې پلټنه ترسره کول ، چې د ودانیزو چارو د جواز فیس تخمین شي

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د ښاروالۍ ودانیزو چارو ریاست د ودانیزو چارو د جواز فیس تخمین کوي، او یو مفتش (د ودانیزو چارو د ریاست استازی) سیمې ته استوي، چې د ودانۍ د ځمکې ارزونه وکړي او دا باوري کړي، چې هیڅ ډول پخوانۍ ودانیزې چارې هلته نه دي ترسره شوي او ودانیز شرکت نومورې جواز یوازې د ودانیزو چارو لپاره کاروي. اړینه ده چې د ودانیز شرکت یو استازی د پلټنو پر مهال شتون ولري.

شپږم پړاو: د ودانیزو چارو د جواز فیس ورکول او د جواز ترلاسه کول

موده: ۱۸ ورځې

لګښت: ۲۱۱۳۵

تشریح: ګمارل شوی مفتش (د ښاروالۍ د ودانیزو چارو د ریاست لخوا) یو راپور د دغه ریاست مشر ته سپاري، چې په دغه راپور کې د ودانیزو چارو د جواز فیس جزییات او محاسبه لیکل شوې ده. ودانیز شرکت په بانک کې دغه فیس تحویل او رسید یې بیرته راوړي. ودانیزه ریاست رسید د د سیمې د پلان له کاپي سره ضمیمه کوي، چې د اسنادو دغه کڅوړه د ودانیزو چارو د جواز په توګه کارول کیږي. د ودانیزو چارو ریاست یو مکتوب صادروي، د اړونده ناحیې مشر ته خبر ورکوي چې درخواست کوونکي ودانیز شرکت ته جواز صادر شوی دی.

د ودانیزو چارو د جواز فیس (د سوداګریزو ودانیو لپاره) د هر متر مربع لپاره د پنځه سلنې له مخې ۳۲۵ افغاني محاسبه کیږي، چې له دې څخه پنځه سلنه یې د د ودانیزو چارو جواز د فیس لپاره اخیستل کیږي.

اوم پړاو: د ودانۍ کار له پیل څخه وړاندې، د ښاروالۍ او د ناحیې د چارواکو لخوا د سیمې پلټنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د ښاروالۍ د ودانیزو چارو ریاست او د ناحیې انجنیر د ودانیز شرکت سره د ودانیز کار له پیل وړاندې د پلټنې چارې همغږې کوي. مفتش د انجنیر په شتون کې د ځمکې حدود په نښه کوي. ودانیز شرکت کولای شي ، چې له دغه پړاو څخه وروسته د ودانۍ کار پیل کړي، خو په ځینو قضیو کې کیدای شي، چې مفتشین د کار د پیل لپاره ترې رشوت وغواړي.په پاملرني سره چې د doing business پروژه په هیڅ بڼه اخاذي او غیر رسمي او غیر موجه غوښتنې نه ثبتوي.

اتم پړاو: د ودانۍ د کار په مهال د ښاروالۍ له لورې ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د ښاروالۍ مفتش د ودانیزو چارو پرمهال د میاشتې دوه ځلې عمومي ارزونه کوي. دغه تفتیش معمولاً مهال وېش نلري او له خبرولو پرته ترسره کیږي. د هرات ښاروالۍ دوه مفتشین لري. د امنیت ستونزو له امله دغه دوو تنو سره وسلوال ساتونکي هم وي. په ځینو قضیو کې کیدای شي، چې له ودانیز شرکت څخه بډې وغوښتل شي. پام کوئ چې د doing business پروژه په هیڅ بڼه اخاذي او غیر رسمي او غیر موجه غوښتنې نه منې او په رسمي اسنادو کې یې نه ثبت کوي.

نهم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لورې ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د اتم پړاو تشریح وګورئ

لسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لورې ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د اتم پړاو تشریح وګورئ

یوولسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لورې ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د اتم پړاو تشریح وګورئ

دولسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لورې ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د اتم پړاو تشریح وګورئ

دیارلسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لورې ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د اتم پړاو تشریح وګورئ

څوارلسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لورې ناڅاپي پلټنه او بیاکتنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د اتم پړاو تشریح وګورئ

پنځلسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لورې ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د اتم پړاو تشریح وګورئ

شپاړسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لورې ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د اتم پړاو تشریح وګورئ

اولسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لورې ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د اتم پړاو تشریح وګورئ

اتلسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لورې ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د اتم پړاو تشریح وګورئ

نوولسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لورې ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د اتم پړاو تشریح وګورئ

شلم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لورې ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د اتم پړاو تشریح وګورئ

یویشتم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لورې ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د اتم پړاو تشریح وګورئ

دوه ویشتم پړاو: د اوبو رسوني لپاره د څاه کیندل

موده: لس ورځې

لګښت:۲۰۸۸۸۳ افغانۍ

تشریح: په هرات کې اوبه د ځمکې د سرچینو او د وګړو له لورې له کیندل شویو څاه ګانو څخه ترلاسه کیږي. ودانیز شرکت باید خپله څاګانې وکیندي. ودانۍ جوړونکي په معمولي ډول تر ۵۰ مترو پورې څاه کیندي، خو دا کار د پروژې اړتیا پورې اړه ودانیز شرکت په خپله او یا د شخصي قراردادي له لورې څاه کیندلی شي.

د څاه د کیندلو وخت او لګښت د ځمکې څرنګوالي پورې اړه لري، په هرات کې معمولاً لس ورځې وخت نیسي او هر متر یې ۷۰ امریکایي ډالره تماميږي، چې د ۵۰ متره څاه لګښت ۳۵۰۰ امریکایي ډالره لګښت ته اړتیا لیدل کیږي.

درویشتم پړاو: د فاضلابو لپاره د سپتیک څاه کیندل

موده: ۳۰ ورځې

لګښت: ۳۵۸۰۸۴ افغانۍ

تشریح: څرنګه چې هرات د فاضلابو منظم او جامع سیستم نلري؛ نو ودانیز شرکت باید سپتیک څاه جوړې کړي. لګښت یې د سپتیک څاه د کچې او د ودانۍ پر کیفیت پورې اړه لري. په منځنۍ کچه په هرات کې یوه سپتیک څاه د ۶۰۰۰ امریکایي ډالرو پورې لګښت لري او یوه میاشت

په بر کې نیسي. ودانیز شرکت په خپله او یا هم د خصوصي قراردادي له لوري کولی شي چې د سپټیک څاه جوړه کړي.

د ودانیز جواز د ترلاسه کولو پړاوونه

کابل (کابل)

د ګدام ارزښت: ۱،۸۷۹،۹۴۳ افغانۍ (معادل د ۳۱،۵۰۰ امریکایي ډالرو)
د معلوماتو د خپریدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له جون میاشتې راپدیخوا

لومړی پړاو: د ځمکې د قبالې ترلاسه کول

موده: درې ورځې
لګښت: ۳۰۰۰ افغانۍ
تشریح: په کابل کې د ودانیزو چارو د جواز ترلاسه کولو لپاره د ځمکې د قبالې شتون اړین دی، خو د لسیزو جګړو له امله ډېرو خلکو خپلې قبالې له لاسه ورکړې دي. کله چې یوه قباله ورکه شي؛ نو مالک باید دغه قضیه د راډیو او ورځپاڼې له لارې اعلان کړي او بیا له محکمې څخه د قبالې د مثنی غوښتنه وکړي.
ودانیز شرکت باید په لیکلي توګه په استیناف محکمه کې دعوا ثبت کړي، چې د ځمکې قواله یې له لاسه ورکړې ده. په دغه دعوا کې باید د ملکیت مشخصات او ځانګړنې، د قوالې شمیره، د ناحیې شمیره او د محکمې شمیره چې په هغه کې قباله صادره شوې ده، شامله وي.

دویم پړاو: د ځمکې د نومرې او د سیمې څیړنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د ودانیز شرکت د استازي سره یوځای د ښاروالۍ د تخنیکي ریاست سیمه ایز انجنیر د ځمکې له نومرې څخه لیدنه کوي، موقعیت، کچه او حدود یې په ګوته کوي او دا ارزوي، چې ځمکه د عامه استوګنې او یا د سوداګرۍ په سیمه کې پرته ده. انجنیر دنده لري چې د دغې ځمکې مساحت محسابه کړي او حدود یې وټاکي

دریم پړاو: د ځمکې /نومرې د سکیچ اخیستنه او له ښاروالۍ څخه د لومړنۍ منظورۍ ترلاسه کول

موده: دوه ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: وروسته له دې چې انجنیر پلټنه ترسره کړي، د ودانیز فعالیت لپاره د ځمکې د نومرې یو سکیچ برابروي او د ښاروالۍ تخنیکي ریاست ته یې له ځان سره راوړي.

څلورم پړاو: له ښاروالۍ څخه د حوزوي تصویب ترلاسه کول

موده: اوه ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: ودانیز شرکت باید د ښاروالۍ حوزوي منظوري هم ترلاسه کړي، تر څو دا باوري شي چې ودانۍ د کابل د ماسټرپلان پر بنسټ جوړ شوې. ماسټر پلان ۱۵-۲۰ کاله پخوانی دی او په دې وروستیو کې نه دی نوې شوې. که چیرې هر څه په سمه توګه وي او ودانیز شرکت بډې ورکړي؛ نو حوزوي منظوري به ژر په څو ورځو کې ترلاسه شي. له بډې ورکولو پرته، منظوري څو اونۍ وخت نیسي. په پاملرنې سره چې د doing business پروژه په هیڅ بڼه اخاذۍ او غیر رسمي او غیر موجه غوښتنې نه ثبتوی.

پنځم پړاو: له ښاروالۍ څخه د ودانیز جواز ترلاسه کول

موده: ۳۰۰ ورځې
لګښت: ۳۵۸،۰۸۴ افغانۍ
تشریح: ودانیز شرکت د ځمکې د قبالې یوه کاپي، حوزوي منظوري، د مهندسي نقشه او خپل د کار په شرایطو برابرو کارکوونکو سند د کابل ښاروالۍ اداری ته سپاري. که چیرې د ودانۍ د جوړښت چارې د کابل له ماسټر پلان مطابق وي؛ نو طرح او ډیزاین یې بیا د انجنیرۍ ریاست ته استول کیږي او اړونده کمیټه یې منظوروي.
ودانیز شرکت بیا د ودانیز فعالیت د جواز فیس ورکوي او بانکي رسید د انجنیرۍ ریاست ته سپاري. د ښاروالۍ اداره د منظور شویو اسنادو کاپي د ښاروالي بیلابیلو څانګو(لکه پولیس) ته استوي. د یادونې وړ ده چې د ودانیزو چارو د جواز فیس کچه استندرد نده او د پروژې د پارامترونو له مخې بدلون مومي.
که چیرې ودانیز شرکت د ودانیزو چارو د جواز منظورۍ لپاره بډې ورنکړي ؛ نو دغه بهیر نږدې یو کال وخت نیسي او که بډې ورکړي؛ نو بیا یوه میاشت وخت نیسي. په پاملرنې سره چې د doing business پروژه په هیڅ بڼه اخاذۍ او غیر رسمي او غیر موجه غوښتنې نه ثبتوی..

شپږم پړاو: د ودانیز کار په پیل کې د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د ودانیز کار په پیل کې ، د ښاروالۍ د ناحیې، د ودانیز کنټرول ریاست او د پولیسو د حوزې چارواکي د ودانۍ له ځای څخه لیدنه کوي ، چې د ودانۍ جواز تصدیق کړي، که چیرې جوړونکې د ودانۍ معتبر جواز ولري؛ نو کولای شي، چې ودانیز کار ته دوام ورکړي که نه د بډې پرته د پروژې کار درول کیږي. په پاملرنې سره چې د doing business پروژه په هیڅ بڼه اخاذۍ او غیر رسمي او غیر موجه غوښتنې نه ثبتوی.

اوم پړاو: د پولیسو له لوري په ناڅاپي ډول څیړنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: په معمولي ډول سره ښاروالي یا د پولیسو آمریت د ودانۍ له سیمې څخه هره میاشت لیدنه کوي (د ۳۰ اوونیو پروژې په دوران کې په منځنۍ کچه شپږ لیدنې ترسره کیږي). کیدای شي چې د ودانیز شرکت متفشین د ۵،۰۰۰ څخه تر ۱۰،۰۰۰ افغانیو د بډې غوښتنه وکړي. پام کوئ چې د doing business پروژه په هیڅ بڼه اخاذۍ او غیر رسمي او غیر موجه غوښتنې نه ثبتوی.

اتم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د اووم پړاو تشریح وګورئ

نهم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د اوم پړاو تشریح وګورئ

لسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د اوم پړاو تشریح وګورئ

یوولسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د اوم پړاو تشریح وګورئ

دولسم پړاو: د اوبو لپاره د څاه کیندل

موده: اوه ورځې
لګښت: ۲۹۸،۴۰۴ افغانۍ
تشریح: په کابل کې اوبه د ځمکې د سرچینو او د کیندل شویو څاګانو څخه ترلاسه کیږي. ودانیز شرکت باید خپله کوهې یا څاګانې وکیندي.
ودانیز شرکت کولاې شي چې کوهۍ په خپله یا د شخصي قراردادي له لوري وکیندي.
ودانۍ جوړونکي تر ۵۰ مترو پورې کوهۍ کیندي. د یو متر لګښت له ۱۰ امریکایي ډالرو څخه تر ۱،۰۰۰ ډالرو پورې کیږي، چې د خاورې په کیفیت پورې اړه لري. په کابل کې په عمومي ډول د هر متر لګښت ۱۰۰ امریکایي ډالره دي؛ نو د ۵۰ متر کوهۍ د کیندلو لګښت ۵،۰۰۰ امریکایي ډالره کیږي.

دیارلسم پړاو: د فاضلابو لپاره د سپیټیک زېرمې جوړول

موده: ۳۰ ورځې
لګښت: ۸۹۵،۲۱۱ افغانۍ
تشریح: څرنګه چې کابل د فاضلابو منظم او جامع سیستم نلري؛ نو ودانیز شرکت باید سپټیک څاه ګانې جوړې کړي. لګښت یې د سپټیکي څاه د کچې او د ودانیز په کیفیت پورې اړه لري. په منځنۍ کچه په کابل کې یوه سپټیک څاه د ۱۵۰۰۰ امریکایي ډالرو په اندازه پریوځي او نږدې ۳۰ ورځو کې یې کار بشپړیږي. د سپټیک څاه د کیندنې چارې خپله ودانیز شرکت هم په غاړه اخیستلی شي او د خصوصي قراردادي له لوري یې هم ترسره کولی شي

د ودانيز جواز د ترلاسه کولو پراوونه

کندهار (کندهار)

د ګډام ارزښت: ۱،۸۷۹،۹۴۳ (۳۱،۵۰۰ امریکايي ډالر)

د معلوماتو د خپرېدلو د پيل نېټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر مياشتې راپېيخوا

لومړی پړاو: ښاروالۍ ته د ودانۍ د جوړولو د جواز غوښتنليک سپارل

موده: يوولس ورځې

لګښت: هيڅ

تشريح: ددې لپاره چې د ودانۍ جواز تر لاسه شي، ودانيز شرکت ښاروالۍ ته د ځمکې د قوالې له کاپي سره يوځای، غوښتنليک سپاري. ښاروال غوښتنليک د ملکيتونو کميسيون ته استوي. د دغه کميسيون مشري د ښاروال له لوري کيږي او د ښاروالۍ د ګټو ځانګو، لکه د د ودانيزو چارو رياست ، تخنيکي او د ملکيت رياستونو څخه تشکيل شوی دی.

د ملکيت کميسيون يو ساحوي انجينر ګوماري، چې د نومرې تفتيش وکړي. څرنګه چې يواځې څو تنه ساحوي انجنيران شتون لري، د تفتيش د انتظار موده معمولاً يوه اونۍ وخت نيسي.

دويم پړاو: د ځمکې د نومرې او د سيمې څېړنه

موده: يوه ورځ

لګښت: هيڅ

تشريح: د ودانيز شرکت د استازي سره يوځای د ښاروالۍ انجنير د ځمکې د نومرې څخه ليدنه کوي او د نومرې طول البلد او عرض البلد انځوروته اخلي او اړين تخمينونه بشپړوي او حدود په نښه کوي، چې د نومرې سکيچ برابر کړي.

دريم پړاو: د ځمکې/نومرې د سکيچ اخيستنه او له ښاروالۍ څخه د لومړنی منظورۍ ترلاسه کول

موده: درې ورځې

لګښت: هيڅ

تشريح: له پلټنو وروسته انجينر د نومرې سکيچ برابروي او د غوښتنليک له توکو سره يې ضميمه کوي. د ښاروالۍ اړونده ځانګه د غوښتنليک لومړی منظوري کوي او ودانيز شرکت ته يې سپاري ، چې د ښاري پرمختيا رياست (د ښاري پرمختيا وزارت ولايتي ځانګې) ته د نورو پراوونو د بشپړولو لپاره وسپاري.

څلورم پړاو: د ښاري پرمختيا د رياست څخه لومړنی منظوري ترلاسه کول.

موده: ۲۵ ورځې

لګښت: ۱۵،۸۳۶ افغانۍ

تشريح: ودانيز شرکت د ښاري پرمختيا رياست ته غوښتنليک سپاري، چې د ماستر پلان سره يې وګوري ، چې محل د ګدام لپاره مناسب دي (دا په نښه شي، چې دغه نومره د ميشت ځای په سيمه کې ده او که سوداګريزه سيمه ده). که چيرې پاېلې مثبتې وي، د ښاري پرمختيا رياست د اسنادو يو چيک ليست برابروي چې بايد ورته وسپارل شي:

- د ځمکې د نومرې سکيچ مهندسي نقشه
- د اړونده آسانتياو نقشه يا پلان (برېښنا، اوبه، د کثافاتو د لرې کولو او د تهويه سيستمونه)
- د پروژې تخميني لګښت
- د مهندسي او انجينري نقشو د مسؤل انجنير يا د پروژې د طرح کوونکي د ډيپلوم کاپي
- د ودانيز شرکت د جواز کاپي، چې د افغانستان د پانګې اچونې اداري له لوري صادره شوې وي.

کله چې ودانيز شرکت ټول اړين اسناد د ښاري پرمختيا رياست ته وسپاري، د دغه رياست د مهندسۍ ځانګه به د بهرنيو (سرکونو، د پلې تګ لارې) او داخلي (خونې، دهليزونو) نقشې وګوري. که چيرې کومه ستونزه پکې وموندل شي؛ نو نقشې به د اصلاح لپاره ودانيز شرکت ته واستول شي.

دغه نقشې بيا د ښاري پرمختيا د رياست د ودانيز ځانګې له لوري کتل کيږي او د ودانۍ جوړښتيزه ځواکمنتيا کتل کيږي او همدارنګه د نومرې رياست د تخنيکي ځانګې له لوري يې د ملحقاتو پلانونه هم څېړل کيږي.

د ښاري پرمختيا رياست مالي ځانګه د نقشو د بياکتنې د فيس کچه د مهال وېش له مخې حسابوي او متقاضي ته يو بيل ورکوي، چې افغانستان بانک ته يې داخل کړي. د فيس د حسابولو لپاره فارمولته په لاندې ډول ده (سوداګري ودانيو لپاره): د ودانۍ حجم (په متر مکعب)X افغانۍ ۰،۰۲X۰،۰۳۵X۴،۷۰۰. د يو ګدام لپاره چې حجم يې ۳،۹۰۱،۵ مترمکعبه وي، فيس يې ۱۲،۸۳۶ افغانۍ کيږي.

سربيره پردې، د ښاري پرمختيا رياست متقاضي ملزم بولي ترڅو د تخنيکي پلان د بيا کتنې لپاره انجنيرانو ته دوه ورځنۍ فيس په پام کې ونيسي. څرنګه چې دغه فيس د ورځې ۱۵۰۰ افغانۍ محاسبه کيږي. په توليزه توګه ودانيز شرکت بايد ۱۵۸۳۶ افغانۍ(۱۲۸۳۶ د بياکتنې فيس + ۳۰۰۰ افغانۍ د انجنير فيس) ورکړي

کله چې د ټولو نقشو بيا کتنه ترسره شي، د ښاري پرمختيا رياست د سيمې پلان چاپوي او د ودانۍ حدود او شاخصونه مشخص کوي. ودانيز شرکت د سيمې د پلان په برخه کې يو سند لاسليک کوي، په هغه کې ژمنه کوي، چې ودانۍ به په نښه شوي نومره کې او د منظور شوي پلان پر بنسټ جوړوي. د ښاري پرمختيا رياست د دغه سند درې کاپياني جوړوي، چې-يوه کاپي به د ښاروالي د ودانيزو چارو ځانګې، دويمه کاپي به ودانيز شرکت او دريمه کاپي به د رياست په سجلو کې ساتل کيږي.

که چيرې هر څه په سمه توګه ترسره شي؛ نو د ښاري پرمختيا رياست په درې يا څلور اونيو کې خپله منظوري صادروي، چې له دې وروسته بيا ودانيز شرکت کولای شي، ښاروالۍ ته د ورستني منظورتيا لپاره غوښتنه وکړي. که چيرې متقاضي پېژ ورکړي او يا د مهمو او اغيز لرونکو وګړو لکه د ولسي جرګې يا د ولايتي شورا غړو سره اړيکې ولري، نو دغه منظوري لږ وخت نيسي. په پاملرنې سره چې د doing business پروژه په هيڅ بڼه اخاذي او غير رسمي او غير موجه غوښتنې نه ثبتوي.

پنځم پړاو: له ښاروالۍ څخه د ودانيز جواز ترلاسه کول

موده: ۳۰ ورځې

لګښت: ۳۹،۰۱۸ افغانۍ

تشريح: ودانيز شرکت منظور شوي کڅوړه ښاروال ته وړي، چې ښاروال بيا دغه غوښتنليک لاسليک او د ښاروالۍ تخنيکي ځانګې ته يې استوي. تخنيکي ځانګه بيا دغه وړانديز شوی ماستر پلان سره ګوري ، څو دا په ګوته کړي، چې د ښاري پلان د لاربنود په چوکاټ کې سمبال دی. بيا دغه غوښتنليک د انجنيرۍ ځانګې ته استوي، چې د ودانۍ د جواز فيس د ودانۍ د کچې له مخې حساب کړي.

کله چې د ښاري پرمختيا رياست پلانونه منظور کړي، ودانيز شرکت منظور شوې کڅوړه بېرته د ښاروالۍ د ودانيزو چارو رياست ته راوړي. د د ودانيزو چارو رياست د ودانۍ د جواز فيس د ټاکل شوي سيمې په بنسټ (په متر مربع) حسابوي. ودانيز شرکت فيس ورکوي او رسيدونه د رياست رييس ته وړي او نومورې دغه اسناد د منظورۍ لپاره ښاروال ته وړاندې کوي. کله چې ښاروال دغه ودانيز جواز منظور کړي، د ښاروالۍ بيلابيلو ځانګو ته (لکه پوليس) استوي. ودانيز شرکت بايد ټاکل شوي انجينر سره په ښاروالۍ کې اړيکې ونيسي، تر څو د ودانۍ د کار د پيل خبر ورکړي.

د ودانۍ د جواز فيس د سوداګريزو ودانيزو لپاره ۳۰ افغانۍ په هر متر مربع حسابيږي. د يو ټاکل شوي ګدام لپاره چې مساحت يې ۱،۳۰۰،۶ متر مربع دی، د ودانۍ د جواز لګښت يې ۳۹،۰۱۸ افغانۍ کيږي.

شپږم پړاو: د ودانۍ د کار په مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: يوه ورځ

لګښت: هيڅ

تشريح: ښاروالۍ د ودانيزو چارو له بهير څخه څو ځلې ليدنه کوي. دغه تفتيش کوم ځانګړی مهال وېش نلري. د تفتيش شمير د پروژې او د ودانۍ په محل پورې اړه لري. ، خو په عمومي بڼه د ودانۍ دغه تفتيش په منځنۍ کچه د پروژې په ۷ مياشتني بهير کې په دوو مياشتو کې يو ځل ترسره کيږي. په ښاروالۍ کې لس انجنيران دي او هر يوه ته ودانيزه سيمه سپارل شوې ده. د تفتيش پرمهال بډې اخيستنه ډير معمول دی. په پاملرنې سره چې د Doing Business پروژه په هيڅ بڼه اخاذۍ او غير رسمي او غير موجه غوښتنې نه ثبتوي .

اوم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: يوه ورځ

لګښت: هيڅ

تشريح: د شپږم پړاو تشريح وګورئ

اتم پړاو: د ودانۍ د کارپر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: يوه ورځ

لګښت: هيڅ

تشريح: د شپږم پړاو تشريح وګورئ

نهم پړاو: د ودانۍ د کارپر مهال د ښاروالۍ له لورې ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د شپږم پړاو تشریح وګورئ

لسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاري پرمختیا د ریاست له لورې ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: ۷۰۰ افغانۍ
تشریح: د ښاري پرمختیا ریاست د ودانۍ کار څخه درې یا څلور ځلې لیدنه کوي. که چیرې ودانۍ د ښار په حدودو کې وي؛ نو د هرې لیدنې لګښت ۷۰۰ افغانۍ کیږي او که د ښار له حدودو بهر وي؛ نو بیا ۱۰۰۰ افغانۍ کیږي.

یوولسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاري پرمختیا د ریاست له لورې ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: ۷۰۰ افغانۍ
تشریح:د لسم پړاو تشریح وګورئ

دولسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاري پرمختیا د ریاست له لورې ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: ۷۰۰ افغانۍ
تشریح: د لسم پړاو لاندې تشریح وګورئ

دیارلسم پړاو: د اوبو لپاره د څاه کیندل

موده: څلور ورځې
لګښت: ۱۱۹،۳۶۱ افغانۍ
تشریح: په کندهار کې اوبه د ځمکې لاندې سرچینو او د څاګانو د کیندنې څخه ترلاسه کیږي. ودانیز شرکت مکلف دی چې خپله څاه ګانې وکیندي. ودانۍ جوړونکي په معمولي ډول تر ۳۰-۵۰ مترو پورې څاه کیندي، خو دا کار د پروژې په اړتیا پورې اړه لري. څاه به د ودانیز شرکت او یا د شخصي قراردادي له لورې کیندل کیږي.

د څاه کیندل د خاورې په کیفیت پورې اړه لري. په کندهار کې معمولاً متر په ۴۰ امریکایي ډالرو کیندل کیږي، چې د ۵۰ متره څا لګښت ۲،۰۰۰ امریکایي ډالره کیږي. یوه عادي څاه کیدای شي چې د ۷۰۰ څخه تر ۱،۰۰۰ امریکایي ډالرو لګښت ولري.

څوارلسم پړاو: د فاضلابو لپاره د سپتیک څاه جوړول

موده: ۱۵ ورځې
لګښت: ۳۵۸،۰۸۴ افغانۍ
تشریح: څرنګه چې کندهار د فاضلابو منظم او جامع سیستم نلري؛ نو ودانیز شرکت باید سپتیک څاه ګانې جوړې کړي. لګښت یې د سپتیکې څاه د کچې او د ودانیز په کیفیت پورې اړه لري. په منځنۍ کچه په کندهار کې یوه سپتیک څاه د ۶۰۰۰ امریکایي ډالرو په اندازه پریوځي او نږدې ۱۵ ورځو کې یې کار بشپړیږي. د سپتیک څاه د کیندنې چارې خپله ودانیز شرکت هم په غاړه اخیستلی شي او د خصوصي قراردادي له لورې یې هم ترسره کولی شي.

د ودانیز جواز د ترلاسه کولو پړاوونه

ننګرهار (جلال اباد)

د ګدام ارزښت: ۱،۸۷۹،۹۴۳ (۳۱،۵۰۰ امریکایي ډالر)

د معلوماتو د خپریدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپدیخوا

لومړی پړاو: ښاروالۍ ته د ودانۍ د جوړولو د جواز غوښتنلیک سپارل

موده: پنځه ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: ودانیز شرکت یو غوښتلیک چې د ملکیت او د نمرې او ودانۍ ځانګړنې پکې په نښه شوې وي، ښاروالۍ ته چمتو کوي. ودانیز شرکت د ځمکې د قوالې یوه کاپي له غوښتلیک سره ضمیمه کوي او د ښاروالۍ د اداري څانګې ته یې سپاري. ښاروال غوښتنلیک لاسلیکوي او د ښاروالۍ د تخنیکي او سکتوري څانګې ملکیتونو شعبې ته (چې پخوا د ودانیزو چارو ریاست ورته ویل کیده) استوي. د ملکیت شعبه د ځمکې قباله په آرشیف کې له اسنادو سره ګوري او دا تاییدوي چې ځمکه د متقاضي ملکیت دی. د ملکیت شعبه بیا غوښتنلیک د تخنیک او سکتوري څانګې ساحوي انجینر ته چې د اړونده ناحیې مسؤلیت په غاړه لري، استوي.

دویم پړاو: د ځمکې د نومرې او د سیمې څېړنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د ودانیز شرکت له استازي سره یوځای د ښاروالۍ انجنیر د ځمکې له نومرې څخه لیدنه کوي او موقعیت، کچه او حدود یې په ګوته کوي او دا ارزونه کوي، چې آیا ځمکه په عامه استوګنځای او یا د سوداګرۍ په سیمه کې پرته ده.

دریم پړاو: د ځمکې /نومرې د سکیچ اخیستنه او له ښاروالۍ څخه د لومړنۍ منظورۍ ترلاسه کول

موده: اوه ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: له تفتیش وروسته د انجنیرۍ پلاوی د نومرې سکیچ برابروي او د متقاضي د غوښتنلیک له توکو سره یې ضمیمه کوي. د ښاروالۍ اړونده څانګه د غوښتنلیک لومړی منظوري کوي او ودانیز شرکت ته یې ورکوي؛ تر څو د ښاري پرمختیا ریاست (د ښاري پرمختیا وزارت ولایتي څانګې) ته د نورو پړاوونو د بشپړولو لپاره یې وسپاري، او یوه کاپي له ځان سره ساتي. ودانیز شرکت معمولاً غوښتنلیک له ښاروالۍ څخه د ښاري پرمختیا ریاست ته په خپله وړي، چې دغه پړاو په چټکۍ ترسره شي.

څلورم پړاو: د ښاري پرمختیا د ریاست څخه د لومړنۍ منظورۍ ترلاسه کول.

موده: ۳۰ ورځې
لګښت: ۱۵،۸۳۶ افغانۍ
تشریح: ودانیز شرکت د ښاري پرمختیا ریاست ته غوښتنلیک سپاري، چې د ماسټر پلان سره یې وګوري ، چې محل د ګدام لپاره مناسب دی (دا په نښه شي، چې دغه نومره د میشت ځای په سیمه کې ده او که سوداګریزه سیمه ده). که چیرې پایلې مثبتې وي، د ښاري پرمختیا ریاست د اسنادو یو چیک لیست برابروي چې باید ورته وسپارل شي:

- د ځمکې د نومرې سکیچ
- مهندسي نقشه
- د اړونده آسانتیاو نقشه یا پلان (بریښنا، اوبه، د فاضلابو د لیرې کولو او د تهویه سیستمونه)
- د پروژې تخمیني لګښت
- د مهندسۍ او انجینري نقشو د مسؤل انجنیر یا د پروژې د طرح کوونکي د ډیپلوم کاپي
- د ودانیز شرکت د جواز کاپي، چې د افغانستان د پانګه اچونې د ملاتړ اداري (ایسا) له لوري صادره شوی وي.

کله چې ودانیز شرکت ټول اړین اسناد د ښاري پرمختیا ریاست ته وسپاري، د دغه ریاست د مهندسي څانګه به د بهرني (سرکونو، د پلې تګ لارې) او داخلي (خونې، دهلیزونو) نقشې و ارزوي. که چیرې کومه ستونزه پکښې وموندل شي؛ نو نقشې به د اصلاح لپاره بیرته ودانیز شرکت ته واستول شي.

دغه نقشې بیا د ښاري پرمختیا ریاست د ودانیزو چارو ریاست له لورې کتل کیږي او د ودانۍ جوړښتیزه ځواکمنتیا ارزول کیږي.همدارنګه د نومړي ریاست د تخنیکي څانګې له لورې یې د ملحقاتو پلانونه هم څیړل کیږي. د ښاري پرمختیا ریاست د مالي آمریت څانګه د نقشو د بیا کتنه د فیس د ټاکنې معیار له مخې حسابوي او متقاضي ته یو بل ورکوي، چې افغانستان بانک کې یې تادیه کړي او بانکي رسید ترلاسه کړي.

د فیس د حسابولو لپاره فورموله په لاندې ډول دي (سوداګریزو ودانیو لپاره):

د ودانۍ حجم (په متر مکعب)X افغانۍ۰،۰۲X۰،۰۳۵X۴۷۰۰.

د بیلګې په توګه: د یو ګدام لپاره چې حجم یې ۳۹۰۱،۵ مترمکعبه وي، فیس یې ۱۲۸۳۶ افغانۍ کیږي.

سربیره پردې، د ښاري پرمختیا ریاست غوښتنلیک کوونکی ملزم بولي ترڅو د تخنیکي پلان د بیا کتنې لپاره انجنیرانو ته دوه ورځنۍ فیس په پام کې ونیسي. څرنګه چې دغه فیس د ورځې ۱۵۰۰ افغانۍ محاسبه کیږي. په تولیزه توګه ودانیز شرکت باید ۱۵۸۳۶ افغانۍ (۱۲۸۳۶ د بیاکتنې فیس + ۳۰۰۰ افغانۍ د انجنیر فیس) ورکړي.

کله چې د ټولو نقشو بیا کتنه ترسره شي، د ښاري پرمختیا ریاست د سیمې پلان چاپوي او د ودانۍ حدود او شاخصونه مشخص کوي. ودانیز شرکت د سیمې د پلان په برخه کې یو سند لاسلیک کوي، په هغه کې ژمنه کوي، چې ودانۍ به په نښه شوې نومره کې او د منظور شوې پلان پر بنسټ

جوړوي. د ښاري پرمختیا ریاست د دغه سند دري کاپیانې جوړوي، چې-یوه کاپي به د ښاروالي د ودانیزو چارو څانګې، دویمه کاپي به ودانیز شرکت او دریمه کاپي به د ریاست په سجلو کې ساتل کیږي.

پنځم پړاو: د جواز د فیس ورکول او له ښاروالۍ څخه د ودانیز جواز ترلاسه کول

موده: ۱۰ ورځې
لګښت: ۳۲،۱۸۷افغانۍ
تشریح: کله چې د ښاري پرمختیا ریاست فیس ورکړل شي؛ نو ودانیز شرکت د ښاري پرمختیا ریاست منظور شوې کڅوړه د ښاروالۍ تخنیکي او سکتوري ریاست ته استوي. ښاروالي د ودانۍ د جواز فیس د د ودانۍ د مساحت له مخې محاسبه کوي او د هغه بیل ودانیز شرکت سپاري ترڅو په افغانستان بانک کې تحویل کړي.

د ودانۍ د جواز د فیس لپاره فورمول په لاندې ډول دی: د ودانۍ حجم (په متر مکعب) X۷۵۰X۰۰۱ +۱۰٪ فیس. د یو ګدام لپاره چې حجم یې ۳،۹۰۱،۵ مترمکعبه وي، فیس یې ۱۸۷،۳۲ افغانۍ کیږي.

کله چې ودانیز شرکت فیس ورکړي او رسیدونه بیرته راوړي، ښاروالي د منظورۍ د یو لیک دري کاپیانې جوړوي. یوه یې ودانیز شرکت، بله یې اړونده ناحیه یا د پولیس حوزې ته ورکوي. دغه لیک دا توجیه کوي چې د ودانۍ د جوړولو جواز صادر شوی او ودانیز کار پیل کیداې شي.

شپږم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د ښاروالي له لوري ګومارل شوي انجنیر په معمولي ډول په یوه میاشت کې دوه یا دري ځلې د ودانیزو چارو له پرمختګ څخه لیدنه کوي. څرنګه چې په ښاروالۍ کې د مفتشینو شمیره محدوده ده؛ نو یواځې د ۷۰ سلنې ودانیو څخه لیدنه کیږي.
تفتیش کوونکي انجنیران دغه تفتیش پر یوه ژورنال کې ثبت کوي. دغه ژورنال د ودانۍ څخه وروسته کومې اداري ته نه سپارل کیږي، بلکې د تفتیش د لړۍ د ساتلو او ودانیز کیفیت کې د کومې ستونزې د را منځ ته کیدو له امله په راتلونکې کې د یو مرجع په توګه کارول کیږي.

اوم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د شپږم پړاو تشریح وګورئ

اتم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح:د شپږم پړاو تشریح وګورئ

نهم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د شپږم پړاو تشریح وګورئ

لسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د شپږم پړاو تشریح وګورئ

یوولسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د شپږم پړاو لاندې تشریح وګورئ

دولسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د شپږم پړاو تشریح وګورئ

دیارلسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د شپږم پړاو تشریح وګورئ

څوارلسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د شپږم پړاو تشریح وګورئ

پنځلسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د شپږم پړاو تشریح وګورئ

شپاړسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د شپږم پړاو لاندې تشریح وګورئ

اوولسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د شپږم پړاو تشریح وګورئ

اتلسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د شپږم پړاو تشریح وګورئ

نولسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د شپږم پړاو تشریح وګورئ

شلم پړاو: د اوبو لپاره د څاه کیندل

موده: اوه ورځې
لګښت: ۱۷۹،۰۴۲افغانۍ
تشریح: په جلال اباد کې اوبه د ځمکې لاندې سرچینو او د څاه ګانو د کیندنې څخه ترلاسه کیږي. ودانیز شرکت مکلف دی چې خپله څاه ګانې وکیندي. ودانۍ جوړونکي په معمولي ډول تر ۵۰ مترو پورې څاه کیندي، خو دا کار د پروژې په اړتیا پورې اړه لري. څاه به د ودانیز شرکت او یا د شخصي قراردادي له لوري کیندل کیږي.

د کیندلو لګښت د خاورې په کیفیت پورې اړه لري. په منځنۍ کچه په جلال اباد کې یو متر څاه کیندل نږدې ۶۰ امریکایي ډالره کیږي یا په ټولیزه توګه د ۵۰ متر څاه لپاره نږدې ۳،۰۰۰ امریکایي ډالره کیږي.

یوویشتم پړاو: : د فاضلابو لپاره د سپټیک څاه جوړول

موده: ۳۰ ورځې
لګښت: ۴۱۷،۷۶۵ افغانۍ
تشریح: څرنګه چې جلال اباد د فاضلابو منظم او جامع سیستم نلري؛ نو ودانیز شرکت باید سپټیک څاه ګانې جوړې کړي. په جلال اباد کې سپټیک څاه په منځنۍ کچه ۳ یا ۴ متر مکعب وي پدې کچه د سپټیک څاه جوړول د ۷۰۰۰ امریکایي ډالرو په اندازه پریوځي او نږدې ۳۰ ورځو کې یې کار بشپړیږي. د سپټیک څاه د کیندنې چارې خپله ودانیز شرکت هم په غاړه اخیستلۍ شي او د خصوصي قراردادي له لوري یې هم ترسره کولی شي.

بریښنا ته لاسرسی موندل

بلخ (مزار شریف)

د پړاونو نوملړ
بریښنا ته لاسرسی موندل
بلخ (مزار شریف)
د بریښنا شرکت: د افغانستان بریښنا شرکت(DABS)
د معلوماتو د خپریدلو د پیل نیټه: د۲۰۱۶ کال له جون میاشتې راپدیخوا

لومړی پړاو: په مزار شریف کې د افغانستان برېښنا شرکت حوزوي دفتر ته د برېښنا د نوي تړاو لپاره د غوښتنلیک سپارل او د شرکت له لوري د ساحې تفتیش

موده: لس ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: پیرودونکی د برېښنا د ترلاسه کولو لپاره په مزار شریف کې د افغانستان برېښنا شرکت ته رسمي غوښتنلیک وړاندې کوي. په غوښتنلیک کې باید د ملکیت او د فعالیتونو لپاره د برېښنا اړتیاو په اړه معلومات وړاندې شي.

دوهم پړاو: په مزار شریف کې د افغانستان برېښنا د شرکت د انرژۍ د کنټرول څانګې له لوري د ساحې تفتیش

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د انرژۍ د کنټرول څانګې استازي ساحې ته ځي او د برېښنا د تامین شونتیا ارزوي. مفتیش همدارنګه د برېښنا د ستیشن د وړتیا ارزونه کوي چې ایا د اړتیا وړ برېښنا تامین کولای شي. پیرودونکی باید د تفتیش په وخت کې په ساحې کې حاضر وي. که د تفتیش پایله مثبته وه، په مزار شریف کې د افغانستان د برېښنا شرکت عملیاتي رییس، د پایلو په اړه تخنیکي معلومات په کابل کې د برېښنا مرکزي دفتر ته استوي.

دریم پړاو: په کابل کې د برېښنا شرکت د مرکزي دفتر څخه د غوښتنلیک منظوري او د برېښنا د تړاو فیس ورکول

موده: ۱۴ ورځې
لګښت: ۸۴۱۰۰ افغانۍ (۸۴۰۰۰ د برېښنا د تړاو فیس [۶۰۰ افغانۍ په کیلو ولټ- امپیر]+ ۱۰۰ افغانۍ د غوښتنلیک لګښت)
تشریح: په کابل کې د برېښنا شرکت مرکزي دفتر د ترانسفرمر د ویش لپاره غوښتنلیک تصدیق کوي او هغه په مزارشریف کې د برېښنا شرکت ته د نورو اجرائاتو لپاره استوي. همدارنګه پیرودونکی د برېښنا د تامین لګښت په بانک کې تحویلوي او رسید یې د برېښنا شرکت ته سپاري. د برېښنا د تړاو په برخه کې لګښت ټاکل شوې دي او په ټولو ښاروونو کې تحویلی یې شوني ده. د سوداګرۍ ملکیتونو د درې او یو فاز برېښنا لپاره د افغانستان برېښنا شرکت ۶۰۰ افغانۍ کیلوولټ- امپیر وضع کوي. د افغانستان برېښنا شرکت له پیرودونکي څخه هیڅ ډول تضمیني پیسې نه اخلي.

څلورم پړاو: د ترانسفرمر پیرل او د نصب چارې ترسره کول

موده: ۵۰ ورځې
لګښت:۵۹۶۸۰۷ افغانۍ(۱۰۰۰۰ امریکایي ډالره)
(د برېښنا د تړاو، د ترانسفرمر او د کارکونکو د مزد د لګښت په ګډون)
تشریح: په مزارشریف کې د برېښنا شرکت د پلان او انجینیرۍ څانګه، د مفتیشینو یو درې کسیز پلاوی ګماري تر څو د اړتیا وړ ترانسفرمر اندازه وټاکي او پیرودونکي ته د اړتیا نورو توکو لیست ورکړي. پیرودونکی کولای شي چې ټول توکي د برېښنا د شرکت له لارې واخلي او یا هم په شخصي توګه له بازارڅخه یې تر لاسه کړي. ددې پړاو ټولې کړنې کیدای شي چې پیرودونکی یې او یا د برېښنا شرکت ترسره کړي، خو تر ډیرې کچې پیرودونکي غواړي چې د برېښنا د تامین چارې د برېښنا شرکت له لوري ترسره شي. په داسې حالاتو کې پیرودونکی د توکو د لګښت ۱۰ سلنه د برېښنا د تامین لپاره د برېښنا شرکت ته ورکوي.

هغه توکي چې باید وپیرودل شي، په لاندې ډول دي:

- ۱۴۰ کیلو ولټ امپیر ترانسفرمر (۴۰۰۰ امریکایي ډالره)
- ۶۳۰ سویچ بورډ (۱۰۰۰ امریکایي ډالره)
- درې وچ سویچونه (هر یو په ۶۰۰ امریکایي ډالره)
- د برېښنا د تړاو لپاره ستني (۲۵۰۰ امریکایي ډالره)
- نور توکي (فیوز، اریسترونه، د برېښنا د لیږد لپاره فولادي کیبل)

پنځم پړاو:* د ترانسفرمر او نورو توکو منظوري

موده: ۱۴ ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: پیرودونکی باید د ترانسفرمر او نورو توکو د تایید سند د برېښنا شرکت له استازي څخه تر لاسه کړي. له دې امله درې کسیزه پلاوي چې د برېښنا شرکت د پلان او انجینیرۍ څانګې له لوري ګمارل شوي دي ترانسفرمر او نور اړین توکي تفتیش او تاییدوي. له تفتیش وروسته د برېښنا د تامین کار په رسمي توګه پیل کیږي.

شپږم پړاو: د میټر پیرېدل او د افغانستان د برېښنا شرکت څخه د نصبولو اجازه اخیستل

موده: ۱۴ ورځې
لګښت: ۵۵۰۰۰ افغانۍ (د میټر لګښت، اړونده توکي، د میټر د نصبولو د کار لګښت)
تشریح: پیرودونکی کولای شي چې میټر د برېښنا له شرکت او یا هم له بازار څخه وپیري. په مزارشریف کې ډیرو پیرودونکو دا غوره ګڼلې ده چې د برېښنا شرکت ورته میټر وپیري.

اووم پړاو: د افغانستان د برېښنا شرکت له لوري د میټر نصبول او د برېښنا تامینول

موده: پنځه ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: د برېښنا شرکت د تخنیکي ټیم له لوري میټر نصب کیږي.

کله چې د برېښنا لین تیر شو نو د برېښنا د لیږد یا تامین پړاو هم پیل کیږي، او په پیل کې پرېښنود کیږي تر څو چې تړاو خپله وړتیا بشپړه کړي. بیا وچ سویچ د منځني ولتاژ څنګ ته فعاله کیږي تر څو د میټر او ترانسفرمر ارزونه وشي. بیا مرکزي سویچ د ټیټ ولتاژ په څنګ کې فعاله کیږي، او د دوه ساعتونو لپاره د ولتاژ د کمولو او ډیرولو له لارې د میټر ارزونه کیږي. که د برېښنا سیستم له کومې ستونزې پرته په منظمه توګه فعاله وي، میټر تړل کیږي او پیرودونکي ته په رسمي توګه د برېښنا د کارونې اجازه ورکول کیږي.

کله چې برېښنا وتړل شوه او کارونه یې پیل شوه، پیرودونکي اړ دي چې د برېښنا د تړاو یو سلنه پیسې تحویل کړي.

برېښنا ته لاسرسی موندل

هرات (هرات)

د برېښنا شرکت: د افغانستان برېښنا شرکت(DABS)

د معلوماتو د خپرېدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپیدیخوا

لومړی پړاو: د برېښنا د نوی تړاو لپاره د افغانستان برېښنا شرکت مرکزي دفتر ته په کابل کې غوښتنلیک سپارل او د افغانستان برېښنا شرکت له لوري د ساحې تفتیش

موده: ۳۰ ورځې
لګښت: ۵۰۰۰ افغانۍ(کابل ته د تګ راتګ سفر لګښت)
تشریح: په هرات کې د درې فازه برېښنا د تامین کولو لپاره باید پیرودونکي خپل غوښتنلیک د افغانستان برېښنا شرکت مرکزي دفتر ته په کابل کې وسپاري. د امنیتي ستونزو له امله د هرات نه کابل ته ډیرسفرونه په الوتکو کې کیږي.
اوس مهال، په هرات کې برېښنا یوازې صنعتي پارکونو ته تامین کیږي.

دوهم پړاو: په هرات کې د افغانستان د برېښنا د شرکت د عملیاتي چارو ریاست له لوري د ساحې تفتیش

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د برېښنا شرکت د عملیاتي چارو ریاست استازي ساحې ته ځي او د برېښنا د تامین وضعیت ارزوي. مفتیش همدارنګه د برېښنا د تامین لپاره د ستیشن ارزونه کوي. پیرودونکی باید د تفتیش په وخت کې په ساحې کې حاضر وي. که د تفتیش پایله مثبته وه، د افغانستان د برېښنا شرکت عملیاتي رییس (هرات)، د پایلو په اړه تخنیکي معلومات په کابل کې د برېښنا مرکزي دفتر ته استوي.

دریم پړاو: په کابل کې د برېښنا شرکت د مرکزي دفتر څخه د غوښتنلیک منظوري او د برېښنا د تامین فیس ورکول

موده: ۳۰ ورځې
لګښت: ۸۹۱۰۰ افغانۍ (۸۴۰۰۰ د تړاو لګښت [۶۰۰ افغانۍ په کیلوولټ- امپیر]+ ۱۰۰ افغانۍ د غوښتنلیک لګښت + ۵۰۰۰ افغانۍ کابل ته تګ راتګ لګښت).

* دغه پړاو له مخکیني پړاوونو سره په یو مهال ترسره کیدای شي.

تشریح: په کابل کې د بریښنا شرکت مرکزي دفتر د سب ستیشن د ترانسفرمر د ورکړې لپاره غوښتنلیک تصدیق کوي او هغه په هرات کې د بریښنا شرکت ته د نورو اجرائتو لپاره استوي. همدارنګه پیرودونکی د بریښنا د تامین لګښت په بانک کې تحویلوي او رسید یې د بریښنا شرکت ته سپاري. د بریښنا د تړاو په برخه کې لګښت ټاکل شوې دې او په ټولو ښارونو کې تحویلي یې شوني ده. د سوداګرې ملکیتونو ته د درې او یو فاز بریښنا د تامین لګښت په هر کیلو ولټ-امپیر ۶۰۰ افغانۍ دې. د افغانستان بریښنا شرکت له پیریدونکي څخه هیڅ ډول تضمیني پیسې نه اخلي.

څلورم پړاو: د ترانسفرمر پیرل او د ترانسفرمر د نصب چارې ترسره کول

موده: ۶۰ ورځې

لګښت:۵۹۶۸۰۷ افغانۍ (۱۰۰۰۰ امریکایي ډالره) (د بریښنا د تامین، د ترانسفرمر او د کارکونکو د مزد د لګښت په ګډون)

تشریح: په هرات کې د بریښنا شرکت یو درې کسیز پلاوې د پلان او انجینري، د شبکې او د شبکې د پراختیا د څانګې څخه ټاکي. دغه پلاوې ګمارل کیږي څو د اړتیا وړ ترانسفرمر اندازه وټاکي او پیردونکي ته د اړتیا نورو توکو لیست ورکړي. پیردونکی کولای شي چې ټول توکي د بریښنا د شرکت له لارې واخلي او یا هم په شخصي توګه له بازارڅخه یې تر لاسه کړي. ددې پړاو ټولې کړنې کیداې شي چې پیریدونکی یې او یا د بریښنا شرکت ترسره کړي، خو په هرات کې تر ډیرې کچې پیریدونکي غواړي چې د بریښنا د تامین چارې د بریښنا شرکت له لورې ترسره شي. په داسې حالاتو کې پیردونکی د توکو د لګښت ۱۰ سلنه د بریښنا د تامین لپاره د بریښنا شرکت ته ورکوي.

هغه توکي چې باید وپیرودل شي، په لاندې ډول دي:

- ۱۴۰ کیلو ولټ امپیر ترانسفرمر (۴۰۰۰ امریکایي ډالره)
- ۶۳۰ سویچ بورد (۱۰۰۰ امریکایي ډالره)
- درې وچ سویچونه (هر یو په ۶۰۰ امریکایي ډالره)
- د بریښنا د تړاو لپاره ستنې (۲۵۰۰ امریکایي ډالره)
- نور توکي (فیوز، اریسترونه، د بریښنا د لیرد لپاره فولادي کیبل)

پنځم پړاو:* د ترانسفرمر او نورو توکو منظوري

موده: ۱۴ ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: پیردونکی باید د ترانسفرمر او نورو توکو د تایید سند د بریښنا شرکت له استازي څخه تر لاسه کړي. له دې امله درې کسیزه پلاوې چې د بریښنا شرکت د عملیاتي ریاست له لورې ګمارل شوې دي ترانسفرمر او نور اړین توکي تفتیش او تاییدوي او د پایلو راپور د بریښنا شرکت عملیاتي ریاست ته استوي.

شپږم پړاو: د میتر پیریدل او د افغانستان د بریښنا شرکت څخه د نصبولو اجازه اخیستل

موده: ۱۴ ورځې

لګښت: ۵۵۰۰۰ افغانۍ (د میتر لګښت، اړونده توکي، د میتر د نصبولو د کار لګښت)

تشریح: په دغه پړاو کې پیریدونکي باید د بریښنا میتر وپیري. په هرات کې د بریښنا شرکت ریاست نشي کولاې چې د اړتیا وړ میتر وپیري، له دې امله د میتر پیرل د مشتري په غاړه ده.

اوم پړاو: د افغانستان د بریښنا شرکت له لورې د میتر نصبول او د بریښنا تامینول

موده: پنځه ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: د بریښنا شرکت د تخنیکي ریاست له لورې ترانسفرمر ارزول کیږي او بیا نصب کیږي، او د بریښنا لیرد له شبکې سره تړي. په هرات کې د میتر نصب کول د پیریدونکي په غاړه دي.

کله چې د بریښنا لین تیر شو نو د بریښنا د لیرد یا تامین پړاو هم پیل کیږي، او په پیل کې پریښبودل کیږي تر څو چې تراو خپله وړتیا بشپړه کړي. بیا وچ سوچ د منځنې ولتاژ ځنګ ته فعاله کیږي تر څو د میتر او ترانسفرمر ارزونه وشي. په پاې کې اصلي سویچ د ټیټ ولتاژ په ځنګ کې فعاله کیږي، او د دوه ساعتونو لپاره د ولتاژ د کمولو او ډیرولو له لارې د میتر ارزونه کیږي. که د بریښنا سیستم له کومې ستونزې پرته په منظمه توګه فعاله وي، میتر تړل کیږي او پیریدونکي ته په لیکلي توګه د بریښنا د کارونې اجازه ورکول کیږي.

کله چې بریښنا وتړل شوه او کارونه یې پیل شوه، پیریدونکې اړ دې چې د بریښنا د تړاو یو سلنه پیسې تحویل کړي.

بریښنا ته لاسرسی موندل

کابل (کابل)

د بریښنا شرکت: د افغانستان بریښنا شرکت(DABS)

د معلوماتو د خپریدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپدیخوا

لومړي پړاو: په کابل کې د افغانستان بریښنا شرکت دفتر ته د بریښنا د نوې تړاو لپاره د غوښتنلیک سپارل او د شرکت له لورې د ساحې تفتیش

موده: ۲۱ ورځې

لګښت: ۸۴۱۰۰ افغانۍ (۸۴۰۰۰ د بریښنا د تامین فیس [۶۰۰ افغانی په کیلو ولټ- امپیر]+ ۱۰۰ افغانۍ د غوښتنلیک لګښت)

تشریح: پیرودونکی د بریښنا د ترلاسه کولو لپاره په کابل کې د افغانستان بریښنا شرکت ته رسمي غوښتنلیک وړاندې کوي. د بریښنا د شرکت استازې ساحې ته ځي او د متقاضي د بریښنا د تامین کولو شونتیا ارزوي. که چیرې په کافي کچه بریښنا شتون ولرې، نو د بریښنا د تامینولو غوښتنلیک تاییدوي.

د سوداګرې ملکیتونو د درې او یو فازبریښنا لپاره د افغانستان بریښنا شرکت ۶۰۰ افغانۍ کیلوولټ-امپیر وضع کوي. د افغانستان بریښنا شرکت له پیریدونکي څخه هیڅ ډول تضمیني پیسې نه اخلي

دوهم پړاو: په کابل کې د افغانستان د بریښنا د شرکت له لورې د ساحې تفتیش

موده: ی۱۴ ورځی

لګښت: هیڅ

تشریح: د بریښنا شرکت څو څانګې د ساحې په تفتیش کې ونډه لري. د دغه څانګو استازي د تفتیش وخت ټاکي او ساحې ته ځي. پیریدوکی باید د تفتیش په وخت کې په ساحې کې حاضر وي. د تفتیش د پړاو د بشپړیدو وروسته، د بریښنا شرکت د بریښنا د تامین لګښت د یوه مکتوب له لارې پیریدونکي ته استوي.

دریم پړاو: د ترانسفرمر پیرل او د نصب چارې ترسره کول

موده: ۶۰ ورځې

لګښت: ۷۱۶۱۶۹ افغانۍ (۱۲۰۰۰ امریکایي ډالره) (د بریښنا د تامین، د ترانسفرمر او د کارکونکو د مزد د لګښت په ګډون)

تشریح: د بریښنا شرکت د مفتیشینو یو درې کسیز پلاوې ګماري تر څو د اړتیا وړ ترانسفرمر اندازه وټاکي او پیردونکي ته د اړتیا نورو توکو لیست ورکړي. پیردونکی کولای شي چې ټول توکي د بریښنا د شرکت له لارې واخلي او یا هم په شخصي توګه له بازارڅخه یې تر لاسه کړي. ددې پړاو ټولې کړنې کیداې شي چې پیریدونکی او یا د بریښنا شرکت یې ترسره کړي، خو تر ډیرې کچې پیریدونکي غواړي چې د بریښنا د تامین چارې د پیریدونکي له لورې ترسره شي. که چیرې د بریښنا شرکت د توکو د پیریدلو لپاره وټاکل شي، نو پیردونکی د توکو د لګښت ۱۰ سلنه د بریښنا د تامین لپاره د بریښنا شرکت ته ورکوي.

هغه توکي چې باید وپیرودل شي، په لاندې ډول دي:

- ۱۴۰ کیلو ولټ امپیر ترانسفرمر (۴۰۰۰ امریکایي ډالره)
- ۶۳۰ سویچ بورد (۱۰۰۰ امریکایي ډالره)
- درې وچ سویچونه (هر یو په ۶۰۰ امریکایي ډالره)
- د بریښنا د تړاو لپاره ستنې (۲۵۰۰ امریکایي ډالره)
- نور توکي (فیوز، اریسترونه، د بریښنا د لیرد لپاره فولادي کیبل)
-

څلورم پړاو:* د ترانسفرمر او نورو توکو منظوري

موده: ۱۴ ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: پیردونکی باید د ترانسفرمر او نورو توکو د تایید سند د بریښنا شرکت له استازي څخه تر لاسه کړي. له دې امله درې کسیزه پلاوې چې د بریښنا شرکت د عملیاتي ریاست له لورې ګمارل شوې، د ترانسفرمر او نور اړینو توکو تفتیش ترسره کوي او تاییدوي. او د

* دغه پړاو له مخکیني پړاوونو سره په یو مهال ترسره کیداې شي.

تفتیش پایلې د برېښنا شرکت عملیاتي ریاست ته سپارې.

پنځم پړاو: د میټر پېرېدل او د افغانستان د برېښنا شرکت څخه د نصبولو اجازه اخیستل

موده: ۱۴ ورځې

لګښت: ۵۵۰۰۰ افغانۍ (د میټر لګښت، اړونده توکي، د میټر د نصبولو د کار لګښت)

تشریح: پېرېدونکي کولای شي چې میټر په کابل کې له بازار او یا د برېښنا له شرکت څخه وپېري. په معمولي توګه، ډېری پېرېدونکي یې د برېښنا له شرکت څخه پېري.

شپږم پړاو: د افغانستان د برېښنا شرکت له لوري د میټر نصبول او د برېښنا تامینول

موده: پنځه ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: د برېښنا شرکت د تخنیکي ریاست له لوري ټرانسفرمر ارزول کېږي او بیا نصب کېږي. د برېښنا لیږد له شبکې سره تړې، د میټر د نصبولو چارې هم د تخنیکي ریاست په غاړه دي.

کله چې لین تیر شو نو د برېښنا د لیږد یا تامین پړاو هم پیل کېږي، او په پیل کې پرېښنودل کېږي تر څو چې تراو خپله ورتیا بشپړه کړي. بیا وچ سوچ د منځني ولتاژ څنګ ته فعاله کېږي تر څو د میټر او ټرانسفرمر ارزونه وشي. بیا مرکزي سویچ د ټیټ ولتاژ په څنګ کې فعاله کېږي، او د دوه ساعتونو لپاره د ولتاژ د کمولو او ډېرولو له لارې د میټر ارزونه کېږي. که د برېښنا سیستم له کومې ستونزې پرته په منظمه توګه فعاله وي، میټر تړل کېږي او پیرېدونکي ته په لیکلي توګه د برېښنا د کارونې اجازه ورکول کېږي.

کله چې برېښنا وتړل شوه او کارونه یې پیل شوه، پیرېدونکې اړ دي چې د برېښنا د تراو یو سلنه پیسې تحویل کړي.

برېښنا ته لاسرسي موندل

کندهار (کندهار)

د برېښنا شرکت: د افغانستان برېښنا شرکت(DABS)

د معلوماتو د خپرېدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپدېخوا

لومړی پړاو: په کابل کې د افغانستان برېښنا شرکت دفتر ته د برېښنا د نوي تراو لپاره د غوښتنلیک سپارل او د شرکت له لوري د ساحې تفتیش

موده: پنځلس ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: پیرودونکی د برېښنا د ترلاسه کولو لپاره د پُستي خدمتونو له لیارې د افغانستان برېښنا شرکت مرکزي دفتر ته په کابل کې رسمي غوښتنلیک وړاندې کوي. په غوښتنلیک کې باید د ملکیت او دغه ډول فعالیتونو لپاره برېښنا ته اړتیا شته معلومات وړاندې شي.

دوهم پړاو: په کندهار کې د افغانستان د برېښنا د شرکت له لوري د ساحې تفتیش

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: په کندهار کې د انرژي د کنټرول څانګې استازي ساحې ته ځي او د برېښنا د تامین شونتیا ارزوي. مفتیش همدارنګه د برېښنا د ستیشن د وړتیا ارزونه کوي چې ایا د اړتیا وړ برېښنا تامین کولای شي. پیرېدونکی باید د تفتیش په وخت کې په ساحې کې حاضر وي. که د تفتیش پایله مثبته وه، په کندهار کې د افغانستان د برېښنا شرکت عملیاتي رییس، د پایلو په اړه تخنیکي معلومات په کابل کې د برېښنا مرکزي دفتر ته استوي

دریم پړاو: په کابل کې د برېښنا شرکت د مرکزي دفتر څخه د غوښتنلیک منظورۍ او د برېښنا د تامین فیس ورکول

موده: ۱۴ ورځې

لګښت: ۸۹۱۰۰ افغانۍ (۸۴۰۰۰ د برېښنا د تامین فیس [۶۰۰ افغانۍ په کیلو ولټ- امپیر]+ ۱۰۰ افغانۍ د غوښتنلیک لګښت + ۵۰۰۰ افغانۍ کابل ته تګ راتګ لګښت)

تشریح: په کابل کې د برېښنا شرکت مرکزي دفتر د ټرانسفرمر د ویش لپاره غوښتنلیک تصدیق کوي او هغه په کندهار کې د برېښنا شرکت ته د نورو اجرائتو لپاره استوي. همدارنګه پیرودونکی د برېښنا د تامین لګښت په بانک کې تحویلوي او رسید یې د برېښنا شرکت ته سپارې. د برېښنا د تامین په برخه کې لګښت ټاکل شوی دي او په ټولو ښارونو کې تحویلي یې شوني ده. د سوداګري ملکیتونو د دري او یو فازبرېښنا لپاره د افغانستان برېښنا شرکت ۶۰۰ افغانۍ کیلوولټ- امپیر وضع کوي. د افغانستان برېښنا شرکت له پیرېدونکي څخه هیڅ ډول تضمیني پیسې نه اخلي.

څلورم پړاو: د ټرانسفرمر پیرل او د ټرانسفرمر د نصب چارې ترسره کول

موده: ۶۰ ورځې

لګښت: ۵۹۶۸۰۷ افغانۍ (۱۰۰۰۰ امریکایي ډالره) (د برېښنا د تامین، د ټرانسفرمر او د کارکونکو د مزد د لګښت په ګډون)

تشریح: په کندهار کې د برېښنا شرکت یو دري کسیز پلاوی د پلان او انجنیري، د شبکې او د شبکې د پراختیا د څانګې څخه ټاکي. دغه پلاوی ګمارل کېږي څو د اړتیا وړ ټرانسفرمر اندازه وټاکي او پیرودونکي ته د اړتیا نورو توکو لیست ورکړي. پیرودونکی کولای شي چې ټول توکي د برېښنا د شرکت له لارې واخلي او یا هم په شخصي توګه له بازارڅخه یې تر لاسه کړي. ددې پړاو تولې کړنې کیدای شي چې پیرېدونکی یې او یا د برېښنا شرکت ترسره کړي، خو په کندهار کې تر ډېرې کچې پیرېدونکي غواړي چې د برېښنا د تامین چارې قراردادي له لوري ترسره شي. که دغه چارې د برېښنا د شرکت له لوري ترسرکېږي، نو پیرېدونکی د توکو د لګښت ۱۰ سلنه د برېښنا د تامین لپاره د برېښنا شرکت ته ورکوي.

هغه توکي چې باید وپیرودل شي، په لاندې ډول دي:

- ۱۴۰ کیلو ولټ امپیر ټرانسفرمر (۴۰۰۰ امریکایي ډالره)
- ۶۳۰ سویچ بورډ (۱۰۰۰ امریکایي ډالره)
- دری وچ سویچونه (هر یو په ۶۰۰ امریکایي ډالره)
- د برېښنا د تراو لپاره ستنې (۲۵۰۰ امریکایي ډالره)
- نور توکي (فیوز، اریسترونه، د برېښنا د لیږد لپاره فولادي کیبل)

پنځم پړاو:* د افغانستان د برېښنا شرکت څخه د ټرانسفرمر او نورو توکو منظوري

موده: ۱۴ ورځې

لګښت: نلری

تشریح: پیرېدونکی باید د ټرانسفرمر او نورو توکو د تصفیې سندونه د شرکت نه تر لاسه کړي. له دې امله د برېښنا شرکت د پلان او انجینري څانګې دري کسیزه پلاوې په کندهار کې ګمارل کېږي، تر څو چې ټرانسفرمر او نور اړین توکي تفتیش او تایید کړي. د توکو د تایید وروسته د برېښنا د تامین کار پیل کېږي.

شپږم پړاو: د میټر پیرېدل او د برېښنا شرکت څخه د میټر د نصب منظوري ترلاسه کول

موده: ۱۴ ورځې

لګښت: ۵۵۰۰۰ افغانۍ (د میټر لګښت، اړونده توکي، د میټر د نصبولو د کار لګښت)

تشریح: پیرېدونکي کولای شي چې میټر د برېښنا له شرکت او یا هم له بازار څخه وپیري. په کندهار کې ډېرو پیرېدونکو دا غوره ګڼلې ده چې د برېښنا شرکت ورته میټر وپیري.

اووم پړاو: د افغانستان د برېښنا شرکت له لوري د میټر نصبول او د برېښنا تامینول

موده: پنځه ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: د برېښنا شرکت د تخنیکي ریاست له لوري ټرانسفرمر ارزول کېږي او بیا نصب کېږي. د برېښنا لیږد له شبکې سره تړې، د میټر د نصبولو چارې هم د تخنیکي ریاست په غاړه دي.

کله چې لین تیر شو نو د برېښنا د لیږد یا تامین پړاو هم پیل کېږي، او په پیل کې پرېښنودل کېږي تر څو چې لین خپله ورتیا بشپړه کړي. بیا وچ سوچ د منځني ولتاژ څنګ ته فعاله کېږي تر څو د میټر او ټرانسفرمر ارزونه وشي. بیا مرکزي سویچ د ټیټ ولتاژ په څنګ کې فعاله کېږي، او د دوه ساعتونو لپاره د ولتاژ د کمولو او ډېرولو له لارې د میټر ارزونه کېږي. که د برېښنا سیستم له کومې ستونزې پرته په منظمه توګه فعاله وي، میټر تړل کېږي او پیرېدونکي ته په لیکلي توګه د برېښنا د کارونې اجازه ورکول کېږي.

کله چې برېښنا وتړل شوه او کارونه یې پیل شوه، پیرېدونکې اړ دي چې د برېښنا د تراو یو سلنه پیسې تحویل کړي.

* دغه پړاو له مخکینې پړاوونو سره په یو مهال ترسره کیدای شي.

بریښنا ته لاسرسی موندل

ننګرهار (جلال اباد)

د بریښنا شرکت: د افغانستان بریښنا شرکت(DABS)
د معلوماتو د خپرېدلو د پیل نېټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپدیخوا

لومړی پړاو: په کابل کې د افغانستان بریښنا شرکت دفتر ته د بریښنا د نوي تړاو لپاره د غوښتنلیک سپارل او د شرکت له لوري د ساحې تفتیش

موده: لس ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: پېرودونکی د بریښنا د ترلاسه کولو لپاره د افغانستان بریښنا شرکت مرکزي دفتر ته په کابل کې رسمي غوښتنلیک وړاندې کوي. په غوښتنلیک کې باید د ملکیت او د څه ډول فعالیتونو لپاره بریښنا ته اړتیا شته معلومات وړاندې شي.

دوهم پړاو: په جلال اباد کې د افغانستان د بریښنا د شرکت له لوري د ساحې تفتیش

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: په جلال اباد کې د بریښنا شرکت استازي ساحې ته ځي او د بریښنا د تامین شونتیا ارزوي. مفتیشین همدارنګه د بریښنا د ستیشن د ورتیا ارزونه کوي چې ایا د اړتیا وړ بریښنا تامین کولاې شي. پیرېدوکی باید د تفتیش په وخت کې په ساحې کې حاضر وي. که د تفتیش پایله مثبته وه، په جلال اباد کې د افغانستان د بریښنا شرکت، د پایلو په اړه تخنیکي معلومات په کابل کې د بریښنا مرکزي دفتر ته استوي.

دریم پړاو: په کابل کې د بریښنا شرکت د مرکزي دفتر څخه د غوښتنلیک منظورۍ او د بریښنا د تامین فیس ورکول

موده: ۱۴ ورځې
لګښت: ۸۴۱۰۰ افغانۍ (۸۴۰۰۰ د بریښنا د تامین فیس [۶۰۰ افغانۍ په کیلو ولټ- امپیر]+ ۱۰۰ افغانۍ د غوښتنلیک لګښت)
تشریح: په کابل کې د بریښنا شرکت مرکزي دفتر د ترانسفرمر د ویش لپاره غوښتنلیک تصدیق کوي او هغه په جلال اباد کې د بریښنا شرکت ته د نورو اجرائتو لپاره استوي. همدارنګه پیرودونکی د بریښنا د تامین لګښت په بانک کې تحویلوي او رسید یې د بریښنا شرکت ته سپاري. د بریښان د تامین په برخه کې لګښت ټاکل شوی دی او په ټولو ښارونو کې تحویلي یې شوني ده. د سوداګرې ملکیتونو د درې او یو فازبریښنا لپاره د افغانستان بریښنا شرکت ۶۰۰ افغانۍ کیلوولټ- امپیر وضع کوي. د افغانستان بریښنا شرکت له پیرېدونکي څخه هیڅ ډول تضمیني پیسې نه اخلي.

څلورم پړاو: د ترانسفرمر پیرل او د نصب چارې ترسره کول

موده: ۶۰ ورځې
لګښت: ۵۹۶۸۰۷ افغانۍ (۱۰۰۰۰ امریکایي ډالره) (د بریښنا د تامین، د ترانسفرمر او د کارکونکو د مزد د لګښت په ګډون)
تشریح: په جلال اباد کې د بریښنا شرکت یو دري کسیز پلاوي د پلان او انجینري څانګې څخه ټاکي. دغه پلاوي ګمارل کیږي څو د اړتیا وړ ترانسفرمر اندازه وټاکي او پیرودونکي ته د اړتیا نورو توکو لیست ورکړي. پیرودنکی کولای شي چې ټول توکي د بریښنا د شرکت له لارې واخلي او یا هم په شخصي توګه له بازارڅخه یې تر لاسه کړي. ددې پړاو ټولې کړنې کیداې شي چې پیرېدونکی یې او یا د بریښنا شرکت ترسره کړي، خو په جلال اباد کې تر ډیرې کچې پیرېدونکي غواړي چې د بریښنا د تامین چارې قراردادي له لوري ترسره شي. که دغه چارې د بریښنا د شرکت له لوري ترسرکیږي، نو پیرودونکی د توکو د لګښت ۱۰ سلنه د بریښنا د تامین لپاره د بریښنا شرکت ته ورکوي.

هغه توکي چې باید وپیرودل شي، په لاندې ډول دي:

- ۱۴۰ کیلو ولټ امپیر ترانسفرمر (۴۰۰۰ امریکایي ډالره)
- ۶۳۰ سویچ بورډ (۱۰۰۰ امریکایي ډالره)
- درې وچ سویچونه (هر یو په ۶۰۰ امریکایي ډالره)
- د بریښنا د تړاو لپاره ستنې (۲۵۰۰ امریکایي ډالره)
- نور توکي (فیوز، اریسترونه، د بریښنا د لیږد لپاره فولادي کیبل)

پنځم پړاو:* د افغانستان د بریښنا شرکت څخه د ترانسفرمر او نورو توکو منظوري

موده: ۱۴ ورځې
لګښت: نلری
تشریح: پیرېدونکی باید د ترانسفرمر او نورو توکو د تصفیې سندونه د شرکت نه تر لاسه کړي. له دې امله د بریښنا شرکت د پلان او انجینري څانګې دري کسیزه پلاوي په جلال اباد کې ګمارل کیږي. دغه پلاوی خپل راپور د عملیاتي څانګې مشر ته سپاري.

شپږم پړاو: د بریښنا شرکت څخه د میټر پیرېدل او د نصب منظورۍ ترلاسه کول

موده: ۱۴ ورځې
لګښت: ۵۵۰۰۰ افغانۍ (د میټر لګښت، اړونده توکي، د میټر د نصبولو د کار لګښت)
تشریح: پیرېدونکی کولاې شي چې میټر د بریښنا له شرکت او یا هم له بازار څخه وپیري. په جلال اباد کې ډیرو پیرېدونکو ادا غوره ګڼلي ده چې د بریښنا شرکت ورته میټر وپیري.

اووم پړاو: د افغانستان د بریښنا شرکت له لوري د میټر نصبول او د بریښنا تامینول

موده: پنځه ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: د بریښنا شرکت د تخنیکي ریاست له لوري ترانسفرمر ارزول کیږي او بیا نصب کیږي. د بریښنا لیږد له شبکې سره تړي، د میټر د نصبولو چارې هم د تخنیکي ریاست په غاړه دي.

کله چې لین تیر شو نو د بریښنا د لیږد یا تامین پړاو هم پیل کیږي، او په پیل کې پریښودل کیږي تر څو چې تړاو خپله ورتیا بشپړه کړي. بیا وچ سوچ د منځنې ولتاژ څنګ ته فعاله کیږي تر څو د میټر او ترانسفرمر ارزونه وشي. بیا مرکزي سویچ د ټیټ ولتاژ په څنګ کې فعاله کیږي، او د دوه ساعتونو لپاره د ولتاژ د کمولو او ډیرولو له لارې د میټر ارزونه کیږي. که د بریښنا سیستم له کومې ستونزې پرته په منظمه توګه فعاله وي، میټر تړل کیږي او پیریدونکي ته په لیکلې توګه د بریښنا د کارونې اجازه ورکول کیږي.

کله چې بریښنا وتړل شوه او کارونه یې پیل شوه، پیریدونکي اړ دې چې د بریښنا د تړاو یو سلنه پیسې تحویل کړي.

د ملکیتونو ثبتول

بلخ (مزار شریف)

د ملکیت ارزښت: ۱،۸۷۹،۹۴۳ افغانۍ (۳۱،۵۰۰ امریکایي ډالره)
د معلوماتو د خپریدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپدیخوا

لومړي پړاو: له لومړني (ابتدایي) محکمې څخه دغوښتنلیک فورمه او دوه متحدالمال فورمو ترلاسه کول

موده: دري ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: پلورونکي باید د اړونده ناحیې چې نومره ځمکه پکې موقعیت لري، په ابتدایه محکمې کې غوښتنلیک ثبت کړي. کله چې غوښتنلیک ثبت شو، د مخزن مشر (د استیناف محکمې آرشیف) باید قواله د استیناف محکمې په سجلو کې تایید کړي. پلورونکي د غوښتنلیک فورمه دوه متحدالمال فورمو (یوه د ځمکې د پلورنې او بله د ودانی د پلورلو لپاره) یوځاې کوي. د ابتدایه محکمې قاضي په غوښتنلیک او متحدالمال فورمو لاسلیک کوي، تر څو د قوالې سجل په مخزن کې ولټول شي.

دویم پړاو: لاسلیک شوي متحدالمال فورمې د مخزن مشر ته سپارل، تر څو چې د ثبت قبالې پلټنه وکړي.

موده: پنځه ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: متقاضي لاسلیک شوي متحدالمال فورمې مخزن ته ورکوي، تر څو د ثبت شوې

* دغه پړاو له مخکینې پړاوونو سره په یو مهال ترسره کیداې شي.

قبالې پخوانۍ تاریخچې پلټنه پیل کړي. د مخزن تحویلدار د متقاضي له لورې د ورکړل شویو جزییاتو (د ثبت شمیره او د ملکیت انځور) په بنسټ په آرشیف کې پلټنې پیل کوي. د مخزن محرر بیا دا باورې کوي چې په متحدالمال فورمو کې ورکړل شوي معلومات د سجلو سره مطابقت لري. د مخزن تحویلدار د قوالو کتاب او د مالک قباله د مخزن مشر ته سپاري، چې نوموړی بیا دا ګوری چې ثبت شوې ملکیت سم دی او په مناسبه متحدالمال فورمه لاسلیک کوي.

درېیم پړاو: د ښاروالي د ملکیتونو دفتر ته د متحدالمال فورمې سپارل

موده: دوه ورځې
لګښت: هیڅ (د ملکیت یو سلنه ارزښت یې په نهم پړاو کې ورکول کیږي)
تشریح: د ښاروالي د ناحیې مشر په متحدالمال فورمه لاسلیک کوي او اړونده څانګو (د ملکیتونو او انجینري ټیم) ته لیکي او غوښتنه ترې کوي چې د غوښتنلیک نور پړاونه بشپړ کړي. متقاضي دغه څانګو کې خپل غوښتنلیک په خپله سپاري.

متقاضي لومړی خپل غوښتنلیک د ملکیتونو څانګې ته وړي ترڅو چې د نوموړي ملکیت ثابت شي.

څلورم پړاو: د ښاروالي د انجینرۍ ټیم ته د متحدالمال فورمو سپارل

موده: دوه ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: د ملکیت د ارزښت د ارزونې لپاره، د انجینري ټیم د ودانۍ کچې، موقعیت، تخنیکې اجزاوې او د ودانۍ توکي او د ودانۍ سکیچ ارزوي.

پنځم پړاو: متحدالمال فورمه د املاکو کمیټې ته سپارل

موده: درې ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: د املاکو کمیټه د ملکیت د تفتیش او پلټنې وروسته د ځمکې ارزښت ټاکي. د ځمکې ارزښت په مناسبه فورمه کې داخلیږي، او د ارزښت یوه سلنه یې هم په ګوته کوي چې باید بانک ته وسپارل شي. په دغه پړاو کې د حفظ الصحه مالیات هم شامل دي او دغه کمیټه یې ارزونه کوي او ځان ډاډمن کوي چې دغه ملکیت باندې کوم محدودیت لکه ګروي شتون نلري.

شپږم پړاو: متحدالمال فورمې د مالیې وزارت د عوایدو ولایتي څانګې یا مستوفیت ته سپارل

موده: دوه ورځې
لګښت: هیڅ (د ملکیت یو سلنه ارزښت یې په نهم پړاو کې ورکول کیږي)
تشریح: متقاضي متحدالمال فورمې په مستوفیت کې د مالیاتو دفتر ته وړي، تر څو د ملکیت د لیږد اړونده لګښت تصدیق پکړي. د مالي وزارت همدارنګه د ښاروالي له لوري یو سلنه وضع شوې ارزښت هم اخلي.

اووم پړاو: د تصدیق او لاسلیک لپاره متحدالمال فورمې د مستوفیت د بشري سرچینو ریاست ته سپارل

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: متحدالمال فورمې د بشري سرچینو ریاست ته سپارل کیږي، تر څو چې د ولایتي (سیمیز) مستوفیت د کارکونکو تصدیق واخیستل شي.

اتم پړاو: د ابتدایه محکمې قاضي ته د بشپړ شوې متحدالمال فورمو سپارل

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د ابتدایه محکمې قاضي د بشپړ شویو متحدالمال فورمو بیاکتنه کوي. د محکمې محرر د ملکیت د لیږد فیس متقاضي ته لیکي ترڅو په ټاکل شوي بانک کې یې تحویل کړي.

نهم پړاو: په ټاکل شوې بانک کې د ملکیت د لیږد فیس تحویلول

موده: یوه ورځ
لګښت: ۹۳۹۹۷ افغاني (د ملکیت درې سلنه ارزښت یې ابتدایه محکمې ته [که چیرې د ملکیت ارزښت د یو میلیون افغانیو څخه ډیر وي د ثبت فیس د ملکیت ارزښت درې سلنه دې او که کم وي نو بیا دوه سلنه دې] + یو سلنه د ښاروالي+ یو سلنه د مستوفیت) فیس شامل دې
تشریح: پلورنکې د ملکیت د لیږد فیس په ټاکل شوې بانک کې تحویلوي. د هغه ملکیتونو لپاره چې ارزښت یې له یو میلیون افغانیو څخه کم دی، د ملکیت د ثبت فیس دوه سلنه دی. د هغه ملکیتونو لپاره چې ارزښت یې له یو میلیون افغانیو ډیر دی (لکه د Doing Business په قضیه کې)، د ثبت فیس درې سلنه دی. د ثبت فیس مهالوېش د جمهور رئیس په یوه فرمان او د پارلمان د دوه خونو په پرېکړه کې د ۲۰۰۹ کال د نومبر په نهمه معرفي شوې دې. په دغه فرمان سره د ملکیتونو د لیږد فرمان چې د ۲۰۰۸ کال د جولاې په ۱۴ صادر شوې وه، چې د ملکیتونو د لیږد مالیه ۵ سلنه وه، لغوه شوې دې.

لسم پړاو: بشپړ شوې متحدالمال فورمې، د ورکړل شویو پیسو د رسید سره یوځای ابتدایه محکمې ته سپارل

موده: نهه ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: متقاضي له بشپړو متحدالمال فورمو او د پیسو د ورکړې د تایید له رسیدونو سره یوځای ابتدایه محکمې ته راځي. د ابتدایه محکمې قاضي محرر ته امر کوي چې د نوې قبالې دوه کاپي جوړې کړي. نوې قواله د قاضي له لوري کتل کیري او په دواړو کاپیانو لاسلیک کوي. کنده یې په ابتدایه محکمې کې تر هغه مهاله ساتل کیري، تر څو چې د مالي کال په پاې کې مخزن ته واستول شي.

یوولسم پړاو: د ملکیت د نوم د لیږد لپاره غوښتنه

موده: ۹۰ ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: متقاضي قواله د ملکیتونو ریاست ته وړي او د ښښتن نوم د صفایې په کتابچه او نورو اسنادو کې بدلوي.

د ملکیتونو ثبتول

هرات (هرات ښار)

هرات (هرات ښار)
د ملکیت ارزښت: ۱،۸۷۹،۹۴۳ افغانۍ(۳۱،۵۰۰ امریکایي ډالره)
د معلوماتو د خپریدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپدیخوا

لومړی پړاو: له ابتدایي محکمې څخه دغوښتنلیک فورمه او دوه متحدالمال فورمو ترلاسه کول

موده: درې ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: پلورونکي باید د اړونده ناحیې چې نومره ځمکه پکې شتون لري، په ابتدایه محکمی کې غوښتنلیک ثبت کړي. کله چې غوښتنلیک ثبت شو، د مخزن مشر (د استیناف محکمې آرشیف) باید قباله د استیناف محکمې په سجلو کې تایید کړي. پلورونکي د غوښتنلیک فورمه دوه متحدالمال فورمو (یوه د ځمکې د پلورنې او بله د ودانۍ د پلورلو لپاره) یوځای ډکوي. د ابتدایه محکمې قاضي په غوښتنلیک او متحدالمال فورمو لاسلیک کوي، تر څو د قوالې سجل په مخزن کې ولټول شي.

دویم پړاو: لاسلیک شوې متحدالمال فورمې د مخزن مشر ته سپارل، تر څو د ثبت شوې قبالې پلټنه وکړي.

موده: شپږ ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: متقاضي لاسلیک شوې متحدالمال فورمې مخزن ته ورکوي، تر څو د ثبت شوې قبالې پخوانۍ تاریخچې پلټنه پیل کړي. د مخزن تحویلدار د متقاضي له لورې د ورکړل شویو جزییاتو (د ثبت شمیره او د ملکیت انځور) په بنسټ په آرشیف کې پلټنې پیل کوي. د مخزن محرر بیا دا باورې کوي چې په متحدالمال فورمو کې ورکړل شوي معلومات د سجلو سره مطابقت لري. د مخزن تحویلدار د قوالو کتاب او د ښښتن قواله د مخزن مشر ته سپاري، چې نوموړی بیا دا ګوري چې ثبت شوې ملکیت سم دی او په اړونده متحدالمال فورمه لاسلیک کوي.

درېیم پړاو: د ښاروالي د ملکیتونو دفتر ته د متحدالمال فورمې سپارل

موده: دوه ورځې
لګښت: هیڅ (د ملکیت یو سلنه ارزښت یې په نهم پړاو کې ورکول کیږي)
تشریح: د ښاروالي د ناحیې مشر په متحدالمال فورمه لاسلیک کوي او اړونده څانګو (د ملیکتونو او انجینري ټیم) ته لیکي او غوښتنه ترې کوي چې

د غوښتنليک نور پړاونه بشپړ کړي. متقاضي دغه ځانګړې خپل غوښتنليک په خپله سپاري. متقاضي لومړی خپل غوښتنليک د ملکيتونو ځانګې ته وړي ترڅو چې د نوموړي ملکيت ثابت شي.

ځلورم پړاو: د ښاروالي د انجينري ټيم ته د متحدالمال فورمو سپارل

موده: دوه ورځې
لګښت: هيڅ
تشريح: د ملکيت د ارزښت د ارزوني لپاره، د انجينري ټيم د وداني کچې، موقعيت، تخنيکي اجزاوې او د وداني ټوکي او د وداني سکيچ ارزوي.

پنځم پړاو: متحدالمال فورمه د املاکو کميټې ته سپارل

موده: ځلور ورځې
لګښت: هيڅ
تشريح: د املاکو کميټه د ملکيت د تفتيش او پلټني وروسته د ځمکې ارزښت ټاکي. د ځمکې ارزښت په اړونده فورمه کې داخليږي، او د ارزښت يوه سلنه يې هم په ګوته کوي چې بايد بانک ته تحويل شي. په دغه پړاو کې د حفظ الصحه ماليات هم شامل دي او دغه کميټه يې چيک کوي او ځان ډاډمن کوي چې دغه ملکيت باندې کوم محدوديت لکه ګروي شتون نلري.

شپږم پړاو: متحدالمال فورمې د ماليې وزارت د عوايدو ولايتي ځانګې يا مستوفيت ته سپارل

موده: درې ورځې
لګښت: هيڅ (د ملکيت يو سلنه ارزښت يې په نهم پړاو کې ورکول کيږي)
تشريح: متقاضي متحدالمال فورمې په مستوفيت کې د مالياتو دفتر ته وړي، ترڅو د ملکيت د ليږد اړونده لګښت تصديق پ کړي. د مالي وزارت همدارنګه د ښاروالي له لوري يو سلنه وضع شوي ارزښت هم اخلي.

اووم پړاو: د تصديق او لاسليک لپاره متحدالمال فورمې د مستوفيت د بشري سرچينو رياست ته سپارل

موده: يوه ورځ
لګښت: هيڅ
تشريح: متحدالمال فورمې د بشري سرچينو رياست ته سپارل کيږي، ترڅو چې د ولايتي (سيمېز) مستوفيت د کارکونکو تصديق واخيستل شي.

اتم پړاو: د ابتدايه محکمې قاضي ته د بشپړ شوي متحدالمال فورمو سپارل

موده: يوه ورځ
لګښت: هيڅ
تشريح: د ابتدايه محکمې قاضي د بشپړ شويو متحدالمال فورمو بياکتنه کوي. د محکمې محرر د ملکيت د ليږد فيس متقاضي ته ليکي، ترڅو په ټاکل شوي بانک کې يې تحويل کړي.

نهم پړاو: په ټاکل شوي بانک کې د ملکيت د ليږد فيس تحويلول

موده: يوه ورځ
لګښت: ۹۳۹۹۷ افغانۍ (د ملکيت درې سلنه ارزښت يې ابتدايه محکمې ته [د ثبت فيس د ملکيت ارزښت درې سلنه دی، که چيرې ارزښت د يو ميليون افغانيو څخه ډېر وي او که کم وي نو بيا دوه سلنه دی] + يو سلنه د ښاروالي+ يو سلنه د مستوفيت)
تشريح: پلورنکي د ملکيت د ليږد فيس په ټاکل شوي بانک کې تحويلوي. د هغه ملکيتونو لپاره چې ارزښت يې له يو ميليون افغانيو څخه کم دی، د ملکيت د ثبت فيس دوه سلنه دی. د هغه ملکيتونو لپاره چې ارزښت يې له يو ميليون افغانيو ډېر دی (لکه د Doing Business په قضيه کې)، د ثبت فيس درې سلنه دی. د ثبت فيس مهالوېش د جمهور رئيس په يوه فرمان او د پارلمان د دوه خونو په پرېکړه کې د ۲۰۰۹ کال د نومبر په نهمه معرفي شو. په دغه فرمان سره د ملکيتونو د ليږد فرمان چې د ۲۰۰۸ کال د جولای په ۱۴ شوې وه، چې د ملکيتونو د ليږد ماليه ۵ سلنه وه، لغوه شو.

لسم پړاو: بشپړ شوي متحدالمال فورمې، د ورکړل شويو پيسو د رسيد سره يوځای ابتدايه محکمې ته سپارل

موده: ۲۰ ورځې
لګښت: هيڅ
تشريح: متقاضي له بشپړې متحدالمال فورمو او د پيسو د ورکړې د تاييد له رسيدونو سره يوځای ابتدايه محکمې ته راځي. د ابتدايه محکمې قاضي محرر ته امر کوي چې د نوي قبالې دوه کاپي جوړې کړي. نوې قواله د قاضي له لوري کنټرول کيږي او په دواړو کاپيانو لاسليک کوي. کنده يې په ابتدايه محکمې کې تر هغه مهاله ساتل کيږي، ترڅو چې د مالي کال په پای کې مخزن ته واستول شي.

يوولسم پړاو: د ملکيت د نوم د ليږد لپاره غوښتنه

موده: ۱۵۰ ورځې
لګښت: هيڅ
تشريح: متقاضي قواله د ملکيتونو رياست ته وړي او د څښتن نوم د صفايي په کتابچه او نورو اسنادو کې بدلوي.

د ملکيتونو ثبتول

کابل (کابل ښار)

د ملکيت ارزښت: ۱،۸۷۹،۹۴۳ افغانۍ (۳۱،۵۰۰ امريکايي ډالره)
د معلوماتو د خپريدلو د پيل نيټه: د ۲۰۱۶ کال له جون مياشتې راپديخوا

لومړي پړاو: له ابتدايي محکمې څخه دغوښتنليک فورمه او دوه متحدالمال فورمو ترلاسه کول

موده: درې ورځې
لګښت: هيڅ
تشريح: پلورونکي بايد د اړونده ناحيې چې نومره ځمکه پکې شتون لري، په ابتدايه محکمې کې غوښتنليک ثبت کړي. کله چې غوښتنليک ثبت شو، د مخزن مشر (د استيناف محکمې آرشيف) بايد قباله د استيناف محکمې په سجلو کې تاييد کړي. پلورونکی د غوښتنليک فورمه دوه متحدالمال فورمو (يوه د ځمکې د پلورنې او بله د وداني د پلورلو لپاره) يوځای ډکوي. د ابتدايه محکمې قاضي په غوښتنليک او متحدالمال فورمو لاسليک کوي، تر څو د قبالې سجل په مخزن کې ولټول شي.

دويم پړاو: لاسليک شوي متحدالمال فورمې د مخزن مشر ته سپارل، تر څو د ثبت شوي قبالې پلټنه وکړي.

موده: اته ورځې
لګښت: هيڅ
تشريح: متقاضي لاسليک شوي متحدالمال فورمې مخزن ته ورکوي، تر څو د ثبت شوي قبالې پخوانۍ تاريخچې پلټنه پيل کړي. د مخزن تحويلدار د متقاضي له لوري د ورکړل شويو جزيياتو (د ثبت شميره او د ملکيت انځور) په بنسټ په آرشيف کې پلټنې پيل کوي. د مخزن محرر بيا دا باوري کوي چې په متحدالمال فورمو کې ورکړل شوي معلومات د سجلو سره مطابقت لري. د مخزن تحويلدار د قوالو کتاب او د څښتن قباله د مخزن مشر ته سپاري، چې نوموړی بيا دا ګوري چې ثبت شوي ملکيت سم دی او په اړونده متحدالمال فورمه لاسليک کوي.

دريم پړاو: د ښاروالي د ملکيتونو دفتر ته د متحدالمال فورمې سپارل

موده: ۱۵ ورځې
لګښت: هيڅ (د ملکيت يو سلنه ارزښت يې په اووم پړاو کې ورکول کيږي)
تشريح: متقاضي متحدالمال فورمه د ملکيتونو ځانګې ته وړي، تر څو د ملکيت ځای، ارزښت او د نوموړي ملکيت ثابت کړي. د شتنمي د ارزښت د ارزوني لپاره، د انجينري ټيم د وداني کچې، موقعيت، تخنيکي اجزاوې او د وداني ټوکي او د وداني سکيچ ارزوي.

د املاکو کميټه د ملکيت د تفتيش او پلټني وروسته د ځمکې ارزښت ټاکي. د ځمکې ارزښت په اړونده متحدالمال فورمه کې داخليږي، او د ارزښت يوه سلنه يې هم په ګوته کوي چې بايد بانک ته تحويل شي. په دغه پړاو کې د حفظ الصحه ماليات هم شامل دي او دغه کميټه يې ارزونه کوي او ځان ډاډمن کوي چې دغه ملکيت باندې کوم محدوديت لکه ګروي شتون نلري.

ځلورم پړاو: متحدالمال فورمې د ماليې وزارت د عوايدو ولايتي ځانګې يا مستوفيت ته سپارل

موده: پنځه ورځې
لګښت: هيڅ (د ملکيت يو سلنه ارزښت يې په اووم پړاو کې ورکول کيږي)
تشريح: متقاضي متحدالمال فورمې په مستوفيت کې د مالياتو دفتر ته وړي، تر څو د ملکيت د ليږد اړونده لګښت تصديق کړي. د مالي وزارت همدارنګه د ښاروالي له لوري يو سلنه وضع شوي ارزښت هم اخلي.

پنځم پړاو: د تصدیق او لاسلیک لپاره متحدالمال فورمي د مستوفیت د بشري سرچینو ریاست ته سپارل

موده: درې ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: متحدالمال فورمي د بشري سرچینو ریاست ته سپارل کیږي، تر څو چې د ولایتي (سیمیز) مستوفیت د کارکونکو تصدیق واخیستل شي.

شپږم پړاو: د ابتدایه محکمي قاضي ته د بشپړ شوي متحدالمال فورمو سپارل

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د ابتدایه محکمي قاضي د بشپړ شویو متحدالمال فورمو بیاکتنه کوي. د محکمي محرر د ملکیت د لیږد فیس متقاضي ته لیکي، ترڅو په ټاکل شوي بانک کې یې تحویل کړي.

اووم پړاو: په ټاکل شوي بانک کې د ملکیت د لیږد فیس تحویلول

موده: یوه ورځ
لګښت: ۹۳۹۹۷ افغانۍ (د ملکیت درې سلنه ارزښت یې ابتدایه محکمي ته [د ثبت فیس د ملکیت ارزښت درې سلنه دی، که چیرې ارزښت د یو میلیون افغانیو څخه پیر وي او که کم وي نو بیا دوه سلنه دی] + یو سلنه د ښاروالي+ یو سلنه د مستوفیت)
تشریح: پلورنکي د ملکیت د لیږد فیس په ټاکل شوي بانک کې تحویلوي. د هغه ملکیتونو لپاره چې ارزښت یې له یو میلیون افغانیو څخه کم دی، د ملکیت د ثبت فیس دوه سلنه دی. د هغه ملکیتونو لپاره چې ارزښت یې له یو میلیون افغانیو پیر دی (لکه د Doing Business په قضیه کې)، د ثبت فیس درې سلنه دی. د ثبت فیس مهالویش د جمهور رئیس په یوه فرمان او د پارلمان د دوه خونو په پریکړه کې د ۲۰۰۹ کال د نومبر په نهمه معرفي شو. په دغه فرمان سره د ملکیتونو د لیږد فرمان چې د ۲۰۰۸ کال د جولاې په ۱۴ شوي وه، چې د ملکیتونو د لیږد مالیه ۵ سلنه وه، لغوه شو.

اتم پړاو: بشپړ شوي متحدالمال فورمي، د ورکړل شویو پیسو د رسید سره یوځای ابتدایه محکمي ته سپارل

موده: ۳۱ ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: متقاضي له بشپړې متحدالمال فورمو او د پیسو د ورکړې د تایید له رسیدونو سره یوځای ابتدایه محکمي ته راځي. د ابتدایه محکمي قاضي محرر ته امر کوي چې د نوي قوالې دوه کاپي جوړې کړي. نوې قباله د قاضي له لوري کتل کیږي او په دواړو کاپیانو لاسلیک کوي. کنده یې په ابتدایه محکمي کې تر هغه مهاله ساتل کیږي، تر څو چې د مالي کال په پای کې مخزن ته واستول شي.

نهم پړاو: د ملکیت د نوم د لیږد لپاره غوښتنه

موده: ۱۸۳ ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: متقاضي قباله د ملکیتونو ریاست ته وړي او د څښتن نوم د صفایې په کتابچه او نورو اسنادو کې بدلوي.

د ملکیتونو ثبتول

کندهار (کندهاربنار)

د ملکیت ارزښت: ۱،۸۷۹،۹۴۳ افغانۍ (۳۱،۵۰۰ امریکايي ډالره)
د معلوماتو د خپریدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپدیخوا

لومړی پړاو: له ابتدایي محکمې څخه دغوښتنلیک فورمه او دوه متحدالمال فورمو ترلاسه کول

موده: درې ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: پلورونکي باید د اړونده ناحیې چې نومره څمکه پکې شتون لري، په ابتدایه محکمي کې غوښتنلیک ثبت کړي. کله چې غوښتنلیک ثبت شو، د مخزن مشر (د استیناف محکمي آرشیف) باید قباله د استیناف محکمي په سجلو کې تایید کړي. پلورونکی د غوښتنلیک فورمه دوه متحدالمال فورمو (یوه د څمکې د پلورني او بله د ودانی د پلورلو لپاره) یوځای ډکوي. د ابتدایه محکمي قاضي په غوښتنلیک او متحدالمال فورمو لاسلیک کوي، تر څو د قبالې سجل په مخزن کې ولټول شي.

دویم پړاو: لاسلیک شوي متحدالمال فورمي د مخزن مشر ته سپارل، تر څو د ثبت شوي قبالې پلټنه وکړي.

موده: پنځه ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: متقاضي لاسلیک شوي متحدالمال فورمي مخزن ته ورکوي، تر څو د ثبت شوي قبالې پخوانی تاریخچې پلټنه پیل کړي. د مخزن تحویلدار د متقاضي له لوري د ورکړل شویو جزییاتو (د ثبت شمیره او د ملکیت انځور) په بنسټ په آرشیف کې پلټنې پیل کوي. د مخزن محرر بیا دا باوري کوي چې په متحدالمال فورمو کې ورکړل شوي معلومات د سجلو سره مطابقت لري. د مخزن تحویلدار د قوالو کتاب او د څښتن قباله د مخزن مشر ته سپاري، چې نوموړی بیا دا کوري چې ثبت شوي ملکیت سم دی او په اړونده متحدالمال فورمه لاسلیک کوي.

دریم پړاو: د ښاروالي د ملکیتونو دفتر ته د متحدالمال فورمي سپارل

موده: دوه ورځې
لګښت: هیڅ (د ملکیت یو سلنه ارزښت یې په نهم پړاو کې ورکول کیږي)
تشریح: د ښاروالي د ناحیې مشر په متحدالمال فورمه لاسلیک کوي او اړونده څانګو (د ملکیتونو او انجینري تیم) ته لیکي او غوښتنه ترې کوي چې د غوښتنلیک نور پړاونه بشپړ کړي. متقاضي دغه څانګو کې خپل غوښتنلیک په خپله سپاري.

متقاضي لومړی خپل غوښتنلیک د ملکیتونو څانګې ته وړي ترڅو چې د نوموړي ملکیت ثابت شي.

څلورم پړاو: د ښاروالي د انجینري ټیم ته د متحدالمال فورمو سپارل

موده: دوه ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: د ملکیت د ارزښت د ارزوني لپاره، د انجینري ټیم د ودانۍ کچې، موقعیت، تخنیکي اجزاوې او د ودانۍ توکي او د ودانۍ سکیچ ارزوي.

پنځم پړاو: د املاکو کمیټې ته د متحدالمال فورمي سپارل

موده: څلور ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: د املاکو کمیټه د ملکیت د تفتیش او پلټنې وروسته د څمکې ارزښت ټاکي. د څمکي ارزښت په اړونده فورمه کې داخلیږي، او د ارزښت یوه سلنه یې هم په ګوته کوي چې باید بانک ته تحویل شي. په دغه پړاو کې د حفظ الصحه مالیات هم شامل دي او دغه کمیټه یې ارزونه کوي او ځان ډاډمن کوي چې دغه ملکیت باندې کوم محدودیت لکه ګروې شتون نلري.

شپږم پړاو: متحدالمال فورمي د مالیې وزارت د عوایدو ولایتي څانګې یا مستوفیت ته سپارل

موده: پنځه ورځې
لګښت: هیڅ (د ملکیت یو سلنه ارزښت یې په نهم پړاو کې ورکول کیږي)
تشریح: متقاضي متحدالمال فورمي په مستوفیت کې د مالیاتو دفتر ته وړي، تر څو د ملکیت د لیږد اړونده لګښت تصدیق کړي. د مالي وزارت همدارنګه د ښاروالي له لوري یو سلنه وضع شوې ارزښت هم اخلي.

اووم پړاو: د تصدیق او لاسلیک لپاره متحدالمال فورمي د مستوفیت د بشري سرچینو ریاست ته سپارل

موده: دوه ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: متحدالمال فورمي د بشري سرچینو ریاست ته سپارل کیږي، تر څو چې د ولایتي (سیمیز) مستوفیت د کارکونکو تصدیق واخیستل شي.

اتم پړاو: د ابتدایه محکمي قاضي ته د بشپړ شوي متحدالمال فورمو سپارل

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د ابتدایه محکمي قاضي د بشپړ شویو متحدالمال فورمو بیاکتنه کوي. د محکمي محرر د ملکیت د لیږد فیس متقاضي ته لیکي، ترڅو په ټاکل شوي بانک کې یې تحویل کړي.

نهم پړاو: په ټاکل شوي بانک کې د ملکيت د ليږد فيس تحويلول

موده: يوه ورځ

لګښت: ۹۳۹۹۷ افغاني (د ملکيت درې سلنه ارزښت يې ابتدايه محکمې ته [د ثبت فيس د ملکيت ارزښت درې سلنه دی، که چېرې ارزښت د يو ميليون افغانيو څخه ډير وي او که کم وي نو بيا دوه سلنه دی] + يو سلنه د ښاروالۍ+ يو سلنه د مستوفيت)

تشريح: پلورنکې د ملکيت د ليږد فيس په ټاکل شوي بانک کې تحويلوي. د هغه ملکيتونو لپاره چې ارزښت يې له يو ميليون افغانيو څخه کم دی، د ملکيت د ثبت فيس دوه سلنه دی. د هغه ملکيتونو لپاره چې ارزښت يې له يو ميليون افغانيو ډير دی (لکه د Doing Business په قضيه کې)، د ثبت فيس درې سلنه دی. د ثبت فيس مهالويش د جمهور رئيس په يوه فرمان او د پارلمان د دوه خونو په پريکړه کې د ۲۰۰۹ کال د نومبر په نهمه معرفي شو. په دغه فرمان سره د ملکيتونو د ليږد فرمان چې د ۲۰۰۸ کال د جولاې په ۱۴ شوي وه، چې د ملکيتونو د ليږد ماليه ۵ سلنه وه، لغوه شو.

لسم پړاو: بشپړ شوي متحدالمال فورمې، د ورکړل شويو پيسو د رسيد سره يوځاې ابتدايه محکمې ته سپارل

موده: ۲۰ ورځې

لګښت: هيڅ

تشريح: متقاضي له بشپړې متحدالمال فورمو او د پيسو د ورکړې د تاييد له رسيدونو سره يوځاې ابتدايه محکمې ته راځي. د ابتدايه محکمې قاضي محرر ته امر کوي چې د نوي قبالې دوه کاپي جوړې کړي. نوې قواله د قاضي له لوري کتل کيږي او په دواړو کاپيانو لاسليک کوي. کنده يې په ابتدايه محکمې کې تر هغه مهاله ساتل کيږي، تر څو چې د مالي کال په پاې کې مخزن ته واستول شي.

يوولسم پړاو: د ملکيت د نوم د ليږد لپاره غوښتنه

موده: ۳۰ ورځې

لګښت: هيڅ

تشريح: متقاضي نوې قواله د ملکيتونو رياست ته وړي او د څښتن نوم د صفاپې په کتابچه او نورو اسنادو کې بدلوي.

د ملکيتونو ثبتول

ننګرهار (جلال اباد)

د ملکيت ارزښت: ۱،۸۷۹،۹۴۳ افغاني (۳۱،۵۰۰ امريکايي ډالره)

د معلوماتو د خپريدلو د پيل نيټه: د۲۰۱۶ کال له نومبر مياشتې راپيدخوا

لومړی پړاو: له ابتدايي محکمې څخه دغوښتنليک فورمه او دوه متحدالمال فورمو ترلاسه کول

موده: درې ورځې

لګښت: هيڅ

تشريح: پلورونکي بايد د اړونده ناحيې چې نومره ځمکه پکې شتون لري، په ابتدايه محکمی کې غوښتنليک ثبت کړي. کله چې غوښتنليک ثبت شو، د مخزن مشر (د استيناف محکمې آرشيف) بايد قواله د استيناف محکمې په سجلو کې تاييد کړي. پلورونکی د غوښتنليک فورمه دوه متحدالمال فورمو (يوه د ځمکې د پلورنې او بله د ودانۍ د پلورلو لپاره) يوځاې کوي. د ابتدايه محکمې قاضي په غوښتنليک او متحدالمال فورمو لاسليک کوي، تر څو د قوالې سجل په مخزن کې ولټول شي.

دويم پړاو: لاسليک شوې متحدالمال فورمې د مخزن مشر ته سپارل، تر څو د ثبت شوې قبالې پلټنه وکړي.

موده: پنځه ورځې

لګښت: هيڅ

تشريح: متقاضي لاسليک شوې متحدالمال فورمې مخزن ته ورکوي، تر څو د ثبت شوې قبالې پخوانی تاريخچې پلټنه پيل کړي. د مخزن تحويلدار د متقاضي له لوري د ورکړل شويو جزيياتو (د ثبت شميره او د ملکيت انځور) په بنسټ په آرشيف کې پلټنې پيل کوي. د مخزن محرر بيا دا باوري کوي چې په متحدالمال فورمو کې ورکړل شوې معلومات د سجلو سره مطابقت لري. د مخزن تحويلدار د قوالو کتاب او د څښتن قباله د مخزن مشر ته سپاري، چې نوموړی بيا دا ګوري چې ثبت شوې ملکيت سم دی او په اړونده متحدالمال فورمه لاسليک کوي.

دريم پړاو: د ښاروالۍ د ملکيتونو دفتر ته د متحدالمال فورمې سپارل

موده: دوه ورځې

لګښت: هيڅ (د ملکيت يو سلنه ارزښت يې په نهم پړاو کې ورکول کيږي)

تشريح: د ښاروالۍ د ناحيې مشر په متحدالمال فورمه لاسليک کوي او اړونده څانګو (د ملکيتونو او انجينرۍ تيم) ته ليکي او غوښتنه ترې کوي چې د غوښتنليک نور پړاونه بشپړ کړي. متقاضي دغه څانګو کې خپل غوښتنليک په خپله سپاري.

متقاضي لومړی خپل غوښتنليک د ملکيتونو څانګې ته وړي ترڅو چې د نوموړي ملکيت ثابت شي.

څلورم پړاو: د ښاروالۍ د انجينرۍ تيم ته د متحدالمال فورمو سپارل

موده: دوه ورځې

لګښت: هيڅ

تشريح: د ملکيت د ارزښت د ارزونې لپاره، د انجينرۍ تيم د ودانۍ کچې، موقعيت، تخنيکي اجزاوې او د ودانۍ توکي او د ودانۍ سکيچ ارزوي.

پنځم پړاو: د املاکو کميټې ته د متحدالمال فورمې سپارل

موده: څلور ورځې

لګښت: هيڅ

تشريح: د املاکو کميټه د ملکيت د تفتيش او پلټنې وروسته د ځمکې ارزښت ټاکي. د ځمکې ارزښت په اړونده فورمه کې داخليږي، او د ارزښت يوه سلنه يې هم په ګوته کوي چې بايد بانک ته تحويل شي. په دغه پړاو کې د حفظ الصحه ماليات هم شامل دي او دغه کميټه يې ارزونه کوي او ځان ډاډمن کوي چې دغه ملکيت باندې کوم محدوديت لکه ګروي شتون نلري.

شپږم پړاو: متحدالمال فورمې د ماليې وزارت د عوايدو ولايتي څانګې يا مستوفيت ته سپارل

موده: پنځه ورځې

لګښت: هيڅ (د ملکيت يو سلنه ارزښت يې په نهم پړاو کې ورکول کيږي)

تشريح: متقاضي متحدالمال فورمې په مستوفيت کې د مالياتو دفتر ته وړي، تر څو د ملکيت د ليږد اړونده لګښت تصديق کړي. د مالي وزارت همدارنګه د ښاروالۍ له لوري يو سلنه وضع شوې ارزښت هم اخلي.

اووم پړاو: د تصديق او لاسليک لپاره متحدالمال فورمې د مستوفيت د بشري سرچينو رياست ته سپارل

موده: دوه ورځې

لګښت: هيڅ

تشريح: متحدالمال فورمې د بشري سرچينو رياست ته سپارل کيږي، تر څو چې د ولايتي (سيميز) مستوفيت د کارکونکو تصديق واخيستل شي.

اتم پړاو: د ابتدايه محکمې قاضي ته د بشپړ شوي متحدالمال فورمو سپارل

موده: يوه ورځ

لګښت: هيڅ

تشريح: د ابتدايه محکمې قاضي د بشپړ شويو متحدالمال فورمو بياکتنه کوي. د محکمې محرر د ملکيت د ليږد فيس متقاضي ته ليکي، ترڅو په ټاکل شوي بانک کې يې تحويل کړي.

نهم پړاو: په ټاکل شوي بانک کې د ملکيت د ليږد فيس تحويلول

موده: يوه ورځ

لګښت: ۹۳۹۹۷ افغاني (د ملکيت درې سلنه ارزښت يې ابتدايه محکمې ته [د ثبت فيس د ملکيت ارزښت درې سلنه دی، که چېرې ارزښت د يو ميليون افغانيو څخه ډير وي او که کم وي نو بيا دوه سلنه دی] + يو سلنه د ښاروالۍ+ يو سلنه د مستوفيت)

تشريح: پلورنکې د ملکيت د ليږد فيس په ټاکل شوي بانک کې تحويلوي. د هغه ملکيتونو لپاره چې ارزښت يې له يو ميليون افغانيو څخه کم دی، د ملکيت د ثبت فيس دوه سلنه دی. د هغه ملکيتونو لپاره چې ارزښت يې له يو ميليون افغانيو ډير دی (لکه د Doing Business په قضيه کې)، د ثبت فيس درې سلنه دی. د ثبت فيس مهالويش د جمهور رئيس په يوه فرمان او د پارلمان د دوه خونو په پريکړه کې د ۲۰۰۹ کال د نومبر په نهمه معرفي شو. په دغه فرمان سره د ملکيتونو د ليږد فرمان چې د ۲۰۰۸ کال د جولاې په ۱۴ شوي وه، چې د ملکيتونو د ليږد ماليه ۵ سلنه وه، لغوه شو.

لسم پړاو: بشپړ شوې متحدالمال فورمې، د ورکړل شویو پیسو د رسید سره یوځای ابتدایه محکمې ته سپارل

موده: ۲۰ ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: متقاضي له بشپړې متحدالمال فورمو او د پیسو د ورکړې د تایید له رسیدونو سره یوځای ابتدایه محکمې ته راځي. د ابتدایه محکمې قاضي محرر ته امر کوي چې د نوې قبالې دوه کاپي جوړې کړي. نوې قباله د قاضي له لوري کتل کیږي او په دواړو کاپیانو لاسلیک کوي. کنده یې په ابتدایه محکمې کې تر هغه مهاله ساتل کیږي، تر څو چې د مالي کال په پای کې مخزن ته واستول شي.

یوولسم پړاو: د ملکیت د نوم د لیږد لپاره غوښتنه

موده: ۵۰ ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: متقاضي نوې قباله د ملکیتونو ریاست ته وړي او د څښتن نوم د صفایې په کتابچه او نورو اسنادو کې بدلوي.

دولسم پړاو: په نوې قواله باندې د والي لاسلیک ترلاسه کول

موده: دوه ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: ددې لپاره چې د قبالې د څښتن خوندیتوب کې زیاتوالی رامنځته شي، نو متقاضي غواړي چې د نوموړې قباله د والي لخوا او یا هم د والي د استازي لخوا لاسلیک شي.

مننه او کورودانی

(افغانستان کې د سوداګرۍ ترسره کول۲۰۱۷) راپور د نړیوال بانک د اقتصادي پرمختیا ډلې معاونیت د شاخصونو نړیوالې ډلې لخوا ترتیب شوی او د ټوماسو روومز د مشرۍ او هڅو پایله ده. پدې ډله کې آنو شیوان همبروزوماین، یوجین پیمپانګ نییانټیکایا، ماریا کامیلا رابرټس او مرلین وییرا شامل دي. دغه څېړنه میرتا کپاول په مشرۍ ترسره شوې ده او ورمه مومند کروخیل، اِسپیرانزا لَساګاباسټر او سټیفن اِندیګوا ورته لاربښودنه کړې ده.

یاده شوې ډله، د نړیوال بانک د ټولو کارکوونکو څخه پدې اړه د هغوی د ارزښتمن نظریاتو له امله مننه کوي. د بیاکتنې همکار (پییر ریویو) څرګندونې یې د آروینډ جَین و آلیس آودریګو لخوا وړاندې شوي دي. د راپور د محتویاتو په اړه ټول نظرونه د عتیق الله احمدزي، محمد سلیمان اکبري، همایون چخانسوري، ریچارډ سپنسر هاګ، سهیل قاسم، اِسپیرانزو لَساګاباسټر، کلاوډیا ناسیف، و آمیناتا اِندیایي لخوا وړاندې شوي دي. نور هغه استاذان چې د راپور د موضوعاتو په اړه یې خپل نظرونه څرګند کړي دي، د څلورو برخو د متخصصینو د ډلې څخه دي چې عبارت دي له: ماری لیلي ډیلیون، لورا ډینیز، تازین حسن، سارا اقبال، مارټون کیرکپولي، فریډریک میونییر، فني میسفلډ- رینګویس، ټوماس مولیر، محمد یاسین نوري، تیګران پروانیان، نایده الموډوور ریټیګویس او الیسیو زنیلی څخه.

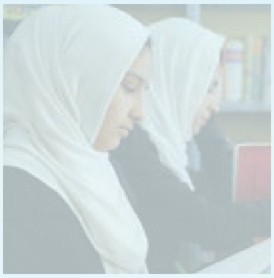
هغه کسان چې د دې پروژې په بېلابېلو برخو کې یې زمونږ سره مرسته کړې ده، عبارت دي له: میګن نوبلي اندریوز، جولیو فوسټر، جویس ابراهیم، مروه مَهګوب، ټریمور میسي، ماریو نسیمینټو، مَدَلینه پَپَهاګی، مونیک پیلوکس، پیلار سَلګاډو اُټونل، احمد شعیب فطري، او موسی ترارور. د جنوبي آسیا د اړیکو د ډلې سره په همغږۍ سره د پوهاوي کمپاین د انډیرا چاند لخوا طرح شو او د هغې لخوا یې مشري کیدله. د (http://www.doingbusiness.org/afghanistan) ویب سایټ د کونل پاټیل، کملیش سینګاونکر، بیشل راج ټکوري او هاشم ضیاء لخوا جوړ شوی دی. او آلیسن سټرانګ یې تصحیح او اډیټ دنده او لویزجیراردو د راپور د ډیزاین چارې په غاړه لرلې.

دغه څېړنیزه پروژه چې افغانستان کې د پانګونې فضا د ودې پروګرام یوه برخه ده، تمویل یې د امریکا متحده ایالاتو د نړیوالې پرمختیایې ادارې (یو اس آی ډي) لخوا شوی دی. د نړیوال بانک ډله د افغانستان د سوداګرۍ او صنایعو خونې، د افغانستان بریښنا شرکت، د سیمه ایزې حکومتوالۍ خپلواکې ادارې، د سوداګرۍ او صنایعو چارو وزارت د مرستې څخه هم مننه کوي.

د معلوماتو او شمیرو راټولولو کار د سمیول هال په مرسته ترسره شوی دی. د ۱۰۰ څخه زیاتو، حقوق پوهانو، فزیکي پلان کوونکي، انجینرانو، مهندسینو، پراختیا ورکوونکو، ترون کوونکو او دولتي چارواکو د ((افغانستان کې د سوداګرۍ ترسره کول ۲۰۱۷) څېړنه کې مرسته کړې ده. د نړیوال بانک ډله په ځانګړي ډول د ولایتونو او مرکز ټولو چارواکو، د عدلي او قضایي ارګانونو غړو او د ملکیتونو د ثبتونو ادارې کارکوونکو څخه لدې امله مننه کوي چې ددې پروژې په څېړنو کې یې ونډه اخیستلې او د ارزونې پر مهال یې له دوی سره خپل ارزښتمن نظرونه او معلومات شریک کړي دي. د ټولو هغه کسانو څخه چې باید مننه ترې وکړو، نومونه به یې په راتلونکو پاڼو کې یاد شي.

دغه خپروندویه ټولګه د امریکې د متحده ایالتونو د نړیوالې پراختیایي ادارې په ملاتړ چمتو او د AID- EGEE-G-۱۵-۰۰۰۰۱ قرارداد د شرایطو له مخې عقد شوې ده. په دغه راپور کې ټول عقیده او نظرونو په لیکوالانو پورې اړوند دي او په هیڅ توګه د امریکې د متحده ایالتونو د نړیوالې ادارې رسمي نظرلید نه په ډاګه کوي.

www.doingbusiness.org/afghanistan



USAID
FROM THE AMERICAN PEOPLE

WORLD BANK GROUP